**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**13/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelete**

**az építményadóról**

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (továbbiakban Htv.) 1 § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Az adó alapja**

**1 §**

Az adó alapja az építmény m2-ben számított hasznos alapterülete.

**2 §**

**Az adó mértéke**

1. Az adó mértéke 970,- Ft / m2/ év
2. Gépkocsitároló esetén 775,- Ft / m2/ év kedvezmény
3. Minden egyéb épület, épületrész –kivéve a magánszemélyek tulajdonában levő üdülő- esetén 170,- Ft / m2/ év kedvezmény

**Adómentesség**

**3 §[[1]](#footnote-1)**

 „( 1) A Htv. 13 §-ában felsoroltakon kívül mentes az adókötelezettség alól a magánszemély tulajdonában álló lakás.

(2) Amennyiben a Htv. rendelkezései értelmében az adó alanya vállalkozó, úgy az (1) bekezdésben megállapított mentesség nem alkalmazható. „

**Az adó megállapítása és megfizetése**

**4 §**

1. Az építményadót a települési önkormányzat jegyzője bevallás alapján határozattal állapítja meg.
2. Az építményadót Bükkszentkereszt Községi Önkormányzat 11734004-15348953-02440000 számú építményadó számlájára kell megfizetni.

**Zárórendelkezések**

**5 §**

1. Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. Jelen rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba. Hatályát veszti az építményadó bevezetéséről szóló 6/ 1991 (VI. 20) Önkormányzati Rendelet.

 **Jámbor Flórián sk. dr. Hegyközi Béla sk.**

**polgármester címzetes főjegyző**

1. módosította a 9./2015 ( IX.10) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2015. szeptember 11. [↑](#footnote-ref-1)