



Bükksgentkereszt Község
Önkormányzat Képviseelő-testülete
3557 Bükksgentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305

Jegyzőkönyv

Készült Bükksgentkereszt Község Önkormányzata Képviseelő-testületének 2017. március 28. napján tartott üléséről.

Helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Jámbor Flórián | polgármester |
| Solymosi Konrád Ferenc | alpolgármester |
| Galuska Balázs | képviseelő |
| Négyesi Bernadett | képviseelő |
| Orliczki Attila | képviseelő |
| Szolnoki Csaba | képviseelő |
| Telekes Józsefné | képviseelő |
| Dr. Hegyközi Béla | címzetes főjegyző |

Jámbor Flórián polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

- 1.) Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
- 2.) Helységbérleti megállapodás megkötése a DIGI Kft-vel**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
- 3.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
- 4.) ASP központhoz ajánlattételi felhívás**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A képviselő-testület a napirendet változtatás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta.

- 1.) Napirendi pont: Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A polgármester előadja, hogy a Társulási Tanács 2017. február 14. napján tartott ülésén sor került a társulási megállapodás 9. számú módosítására az alábbiak szerint:

- 1.) Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodás 4. pontjában a „szociális foglalkoztatás” kifejezés „fejlesztő foglalkoztatás”-ra módosul.
 - 2.) A Társulási Megállapodás 7. pontjában „A költségvetési szerv telephelye: 3562 Onga, Rákóczi Ferenc utca 28. (Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Fogyatékosok nappali intézménye és fejlesztő foglalkoztatás)” szövegrészre módosul.
 - 3.) A Társulási Megállapodás 12. pontjában a Saját feladatok között szereplő: „-szociális foglalkoztatás” kifejezés helyébe „fejlesztő foglalkoztatás” kifejezés kerül.
- A tagönkormányzatok képviselő-testületeinek a módosítást jóvá kell hagynia.

Javasolja a határozat meghozatalát.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2017. (III.28.) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodás 9. sz. módosítása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás 9. sz. módosítására vonatkozó előterjesztést és minősített többséggel az alábbi határozatot hozza:

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete az **Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodás 9. sz. módosítását** a határozat melléklete szerint **jóváhagyja**.
2. A Képviselő-testület az **egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást jóváhagyja**.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosítás és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Helységbérleti megállapodás kötése a DIGI Kft-vel

Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A polgármester előadja, hogy a DIGI Kft nyújtja a községben a kábeltévé és internet szolgáltatást. Fejállomás létesítése céljából szeretnének a studióból bérelni 8 négyzetmétert. A bérlemény használatáért az önkormányzat részére DIGINet 100 Pro elnevezésű vezetékes internet szolgáltatást, valamint DIGIMINI vezetékes műholdas televízió szolgáltatást biztosít díjmentesen az önkormányzat épületében. Véleménye szerint ez kedvező az önkormányzat szempontjából.

Ismerteti a helységbérleti megállapodást.

Helyiségbérleti megállapodás

amely létrejött egyrészről a(z)

| | |
|------------------------|--|
| Név/cégnév: | Bükkszentkereszt Község Önkormányzata |
| Székhely: | 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u.24. |
| Adószám: | 15348953-2-05 |
| Bankszámlaszám: | 11734004-15348953 |
| Képviseli: | Jámbor Flórián polgármester |

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (1134 Budapest, Váci út 35., cégjegyzékszám: 01-09-667975, adószám: 12175136-2-44, bankszámlaszám: 13700016-03848016-00000000 ING Bank, képviseli: Florin Ungureanu)
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen: Felek között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24. szám alatti (HRSZ. 356) 15,6 m² alapterületű ingatlan 8 m² részét (a továbbiakban: Bérlemény) fejállomás létesítése céljából, mely Bérlemény ellentételezéseként a Bérlő a jelen Helyiségbérleti megállapodás (a továbbiakban: „Szerződés”) 3. pontjában meghatározott szolgáltatásokat nyújtja.
- 1.2 Bérbeadó kijelenti, hogy a hasznosításhoz és a Szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi felhatalmazással rendelkezik.
- 1.3 Jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza a Bérlemény alaprajzát és elhelyezkedését az ingatlanon belül.
- 1.4 Bérlő jogosult térítésmentesen a Bérleményen és a Bérleményt magába foglaló épületen cégtáblát, útbaigazító és információs táblát, reklámhordozót elhelyezni a hatósági előírások betartásával, Bérbeadóval egyeztetett módon. Amennyiben a reklámtábla elhelyezéséhez harmadik személy, vagy hatóság hozzájárulása szükséges, úgy Bérbeadó ennek megszerzése érdekében teljes körűen köteles együttműködni. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérleti jogviszony megszűntekor az épület egy jól látható helyén három hónapos időtartamra táblát helyezzen el (térítésmentesen, melyen utal az új üzlethelyiségének címére és nyilvántartására).

2. A szerződés időtartama

- 2.1 Jelen Szerződés 2017. április 3. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre.
- 2.2 A birtokbaadás időpontja: 2017.04.03.

3. Bérló által nyújtott szolgáltatások

3.1 A Bérló a Bérlemény használatáért a Bérbeadó részére DIGINet 100 Pro elnevezésű vezetékes internet szolgáltatást, valamint DIGIMINI **vezetékes** televízió szolgáltatást biztosít díjmentesen a 3557 Bükkszentkereszt Kossuth Lajos u. 24. szám alatti szolgáltatási címen (Bükkszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal, Bükkszentkereszt) a jelen Szerződés időtartama alatt a Bérelő Általános Szerződési Feltételeiben foglaltak szerint.

3.2 Felek akként állapodnak meg, hogy az ingatlanal kapcsolatban esetlegesen felmerülő közüzemi költségeket (fűtés, áram) Bérló fizeti meg úgy, hogy azokra saját nevében köt szerződést, melyhez Bérbeadó jelen szerződés aláírásával hozzájárul. Bérló kötelezettsége havonta, határidőben fizetni a bérleti díjat és a közüzemi számlákat.

4. A Bérlemény Átadása / Állaga

4.1 A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a Bérló a tevékenységéhez szükséges felújítási és átalakítási munkákat jogosult elvégeztetni. A felújítási és átalakítási munkák költségeinek viseléséről, illetve az esetleges gazdagodás megtérítéséről Felek előzetesen megállapodnak.

4.2 A Bérbeadó a bérlet tartama alatt szavatol a Bérlemény per-, teher- és igénymentességéért. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény vonatkozásában harmadik személyt nem illet meg előbérleti jog, vagy bármilyen más jog, amely Bérló jogainak gyakorlását vagy a Bérlemény zavartalan használatát akadályozza, vagy korlátozza.

5. A Felek együttműködésének értéke, számlázás, elszámolás

5.1 A Felek megállapodnak abban, hogy kölcsönösen igénybe veszik egymás szolgáltatásait, és saját szolgáltatásaikkal ellentételezik azt. A Felek kijelentik, hogy az általuk a jelen Szerződés alapján nyújtott szolgáltatások értékei egymással egyenértékűek és pénzmozgást nem igényelnek. A Felek az 1. és 3. pontokban meghatározott szolgáltatások szerződésszerű teljesítését követően a tárgyévét követő 60 napon belül, a teljesítés igazolások birtokában----,- Ft + ÁFA, azaz ----- ---- forint + ÁFA értékben kölcsönösen számlát állítanak ki „pénzügyi rendezést nem igényel” megjegyzéssel.

5.2 Tekintettel arra, hogy a DIGI a 3.3 pontban meghatározott szolgáltatásokat attól függetlenül fenntartja, hogy annak igénybevétele a Partner részéről megtörténik-e vagy sem, ezért a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt a Partner a fel nem használt szolgáltatások értékét készpénzre nem válthatja, az ilyen eseteket a Felek elszámoltnak tekintik.

5.3 Ha a Partner az 5.1. pontban foglalt számlaadási kötelezettségének legkésőbb az 5.1. pontban megjelölt határidőtől számított 8 napon belül nem tesz eleget, és ezt a DIGI felszólítására sem pótolja, úgy a felhívást követő 15 napon túli késedelem esetén köteles a nem számlázott érték 27%-át, de legalább 250.000,- Ft kötbért a DIGI részére megfizetni.

6. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

6.1 Bérbeadó a bérleti jogviszony fennállása alatt köteles gondoskodni az épület állagának karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról. Az épület karbantartásához szükséges munkák elvégzését

Bérbeadó Bérló tevékenységének szükségtelen zavarása nélkül köteles elvégezni, amit Bérló tűrni köteles.

6.2 Bérbeadó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérló az érdekeltségi körébe tartozó gazdasági társaságokkal közösen használja a Bérleményt, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy ezek a gazdasági társaságok Bérlóval együtt a Bérleményt székhelyként, vagy telephelyként feltüntessék cégirataikon.

7. Bérló jogai és kötelezettségei

7.1 Bérló köteles:

- a. a Bérlemény belső részeit rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban megőrizni figyelembe véve a természetes elhasználódást és a rendeltetésszerű használatból járó elhasználódást;
- b. a Bérleményt rendben, tisztán tartani.

8. A Szerződés megszűnése

8.1 Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződést bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával – indokolás nélkül – 6 hónapos felmondási idő mellett mondhatja fel.

8.2 A Szerződés megszűnik továbbá, ha:

- a. Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
- b. a Bérlemény (épület) megsemmisül,
- c. az arra jogosult rendkívüli felmondással megszünteti,
- d. a lakások és helységek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. tv.-ben meghatározott egyéb esetben.

8.3 Felek a Szerződést azonnali hatállyal, indoklási kötelezettség nélkül felmondhatják, ha bármelyik Fél:

- a. felszólítás ellenére, a kitűzött póthatáridőben sem teljesíti a szerződésből eredő kötelezettségeit;
- b. ellen, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult;
- c. hátrányos gazdasági helyzetbe kerülése a szerződéses célt, illetve a szerződő Felek érdekeit sérti, illetve veszélyezteti.

8.4 Bérbeadó tudomásul veszi, hogy Bérlóval kötött bármely szerződésének megsértése valamennyi, Bérlóval kötött szerződése tekintetében szerződésszegésnek minősül és a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásának lehetőségét vonja magával.

8.5 A bérleti jogviszony megszűnésekor Átadás - Átvételi Jegyzőkönyvet kell felvenni a Bérlemény állapotáról, melyet Felek képviselői aláírásukkal hitelesítenek. Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérleményt kiürítve, a rendeltetésszerű használatnak megfelelő állapotban Bérbeadónak visszaszolgáltatni.

8.6 A Szerződés megszűnése esetén Bérló köteles a Bérleményt 60 napon belül Bérbeadónak visszaadni.

8.7 Bérló a Bérlemény késedelmes visszaadása esetén használati díj fizetésére köteles, melynek mértéke a havi bérleti díj 1/30-ad része naponta.

9. Értesítés

9.1 Feleknek a Szerződés teljesítésével kapcsolatban minden nyilatkozatot, értesítést írásban

kell megtenni. Felek a szerződéses (írásbeli) nyilatkozataikat egymással személyes átadással, vagy a szerződésben rögzített címre feladott tértivevényes postai küldeményben kötelesek közölni. Felek a Szerződésben rögzített adataikban bekövetkezett változásról egymást haladéktalanul írásban kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából származó bármilyen jogkövetkezmény a mulasztó felet terheli. A Szerződésben rögzített címre feladott tértivevényes postai küldemény a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek minősül.

9.2 Felek kapcsolattartói:

Bérbeadó részéről:
Név: Jámbor Flórián
Cím: 3557 Bükkzentkereszt,
Kossuth u. 24.
Telefon: +36307586920
Email: jambrorflorian@freemail.hu

Bérlő részéről:
Név: Széplaki Zsolt
Cím: 1134 Budapest, Váci út 35.
Telefon: +36 70 935 33 70
Email: zsolt.szeplaki@digi.co.hu

10. Egyéb rendelkezések

10.1 Felek vállalják, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi adatot és információt üzleti titoknak tekintik, és harmadik személy vagy személyek számára semmilyen módon nem teszik hozzáférhetővé, továbbá ezen adatok felhasználásával nem folytatnak és nem segítenek elő adatgyűjtési vagy adatfeldolgozási tevékenységet.

10.2 Mindkét Fél kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy a másik Fél vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A másik Fél vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

10.3A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásbeli megállapodásban módosíthatják. A jelen Szerződés a Felek teljes megállapodását tartalmazza és hatályon kívül helyez minden korábbi, a jelen Szerződés létrejöttét megelőző akár szóbeli, akár írásbeli ajánlatot, ígéretet, megállapodást, intézkedést vagy tárgyalást. A jelen Szerződéssel kapcsolatos üzletági szokások csak annyiban válnak a jelen Szerződés részévé, amennyiben azok a Bérlő jelen Szerződéssel elérni kívánt üzleti céljai érdekében szükségesek.

10.4 Amennyiben a jelen Szerződés valamely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, az nem érinti a Szerződés egészének érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt a teljes Szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

10.5A Bérbeadó nyilatkozik, hogy az általa megadott és jelen Szerződésben meghatározott számlaszám hiteles, továbbá vállalja, hogy annak változásáról a Bérlő részére minden esetben cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozatba foglalt értesítést küld. Amennyiben a Bérlő a Szerződésben megjelölt, vagy azt követően vele ismertetett számlaszámra teljesít kifizetést, a teljesítéssel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli. A Bérbeadó a jelen pontban meghatározott nyilatkozatáért teljes körű és feltétlen felelősséget vállal, megvédi és mentesíti a Bérlőt minden, a nyilatkozattal kapcsolatban felmerült felelősség alól, és megtéríti a Bérlő felmerült teljes kárát.

10.6 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre Felek a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. tv. vonatkozó rendelkezéseit tartják magukra nézve kötelezőnek.

10.7 Felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ez sikertelen lenne, a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

10.8 Az alábbi mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:

- 1. számú melléklet: a Bérlemény alaprajza és elhelyezkedése az ingatlanon belül;
- 2. számú melléklet: a Bérleményhez tartozó mérőórák állása;
- 3. számú melléklet: a Bérlemény tulajdonilap-másolata.

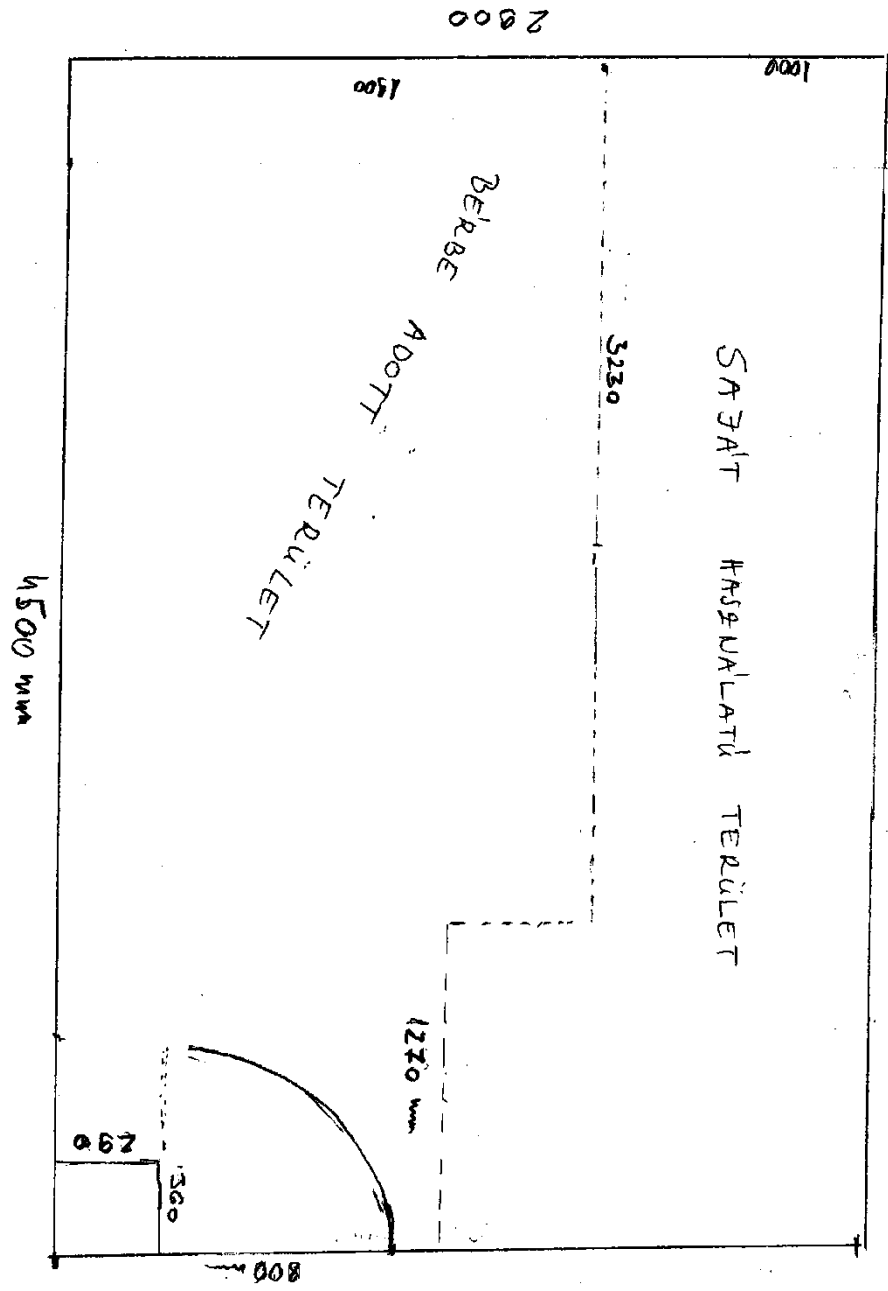
Jelen Szerződést a Felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. _____.

.....
Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Bérbeadó
Jámbor Flórián polgármester

.....
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
Bérlő
Florin Ungureanu ügyvezető

Szerződés 1. sz. melléklete



Szerződés 2. sz. melléklete

A Bérlemény közüzemi fogyasztást mérő óráinak állása:

Hőmennyiségmérő állása:

Villanyóra állása:

Hidegvízóra állása:

Melegvízóra állása:

Budapest, 2017. _____.

.....
Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Bérbeadó
Jámbor Flórián polgármester

.....
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
Bérlő
Florin Ungureanu ügyvezető

A polgármester javasolja a megállapodás elfogadását.

Észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/ 2017 (III. 28) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Helységbérleti megállapodás kötése a Digi Kft-vel
Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy helységbérleti szerződést köt a DIGI távközlési és Szolgáltató Kft-vel az alábbiak szerint:

Helyiségbérleti megállapodás

amely létrejött egyrészről a(z)

| | |
|------------------------|--|
| Név/cégnév: | Bükkszentkereszt Község Önkormányzata |
| Székhely: | 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u.24. |
| Adószám: | 15348953-2-05 |
| Bankszámlaszám: | 11734004-15348953 |
| Képviseli: | Jámbor Flórián polgármester |

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (1134 Budapest, Váci út 35., cégjegyzékszám: 01-09-667975, adószám: 12175136-2-44, bankszámlaszám: 13700016-03848016-00000000 ING Bank, képviseli: Florin Ungureanu)
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen: Felek között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

- 1.5 Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24. szám alatti (HRSZ. 356) 15,6 m² alapterületű ingatlan 8 m² részét (a továbbiakban: Bérlemény) fejállomás létesítése céljából, mely Bérlemény ellentételezéseként a Bérlő a jelen Helyiségbérleti megállapodás (a továbbiakban: „**Szerződés**”) 3. pontjában meghatározott szolgáltatásokat nyújtja.
- 1.6 Bérbeadó kijelenti, hogy a hasznosításhoz és a Szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi felhatalmazással rendelkezik.
- 1.7 Jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza a Bérlemény alaprajzát és elhelyezkedését az ingatlanon belül.
- 1.8 Bérlő jogosult térítésmentesen a Bérleményen és a Bérleményt magába foglaló épületen cégtáblát, útbaigazító és információs táblát, reklámhordozót elhelyezni a hatósági előírások betartásával, Bérbeadóval egyeztetett módon. Amennyiben a reklámtábla elhelyezéséhez harmadik személy, vagy hatóság hozzájárulása szükséges, úgy Bérbeadó ennek megszerzése érdekében teljes körűen köteles együttműködni. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérleti jogviszony megszűntekor az épület egy jól látható helyén három hónapos időtartamra táblát helyezzen el (térítésmentesen, melyen utal az új üzlethelyiségének címére és nyilvántartására).

3. A szerződés időtartama

2.3 Jelen Szerződés 2017. április 3. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre.

2.4 A birtokbaadás időpontja:2017.04.03.

4. Bérlő által nyújtott szolgáltatások

3.3 A Bérlő a Bérlemény használatáért a Bérbeadó részére DIGINet 100 Pro elnevezésű vezetékes internet szolgáltatást, valamint DIGIMINI **vezetékes** televízió szolgáltatást biztosít díjmentesen a 3557 Bükkszentkereszt Kossuth Lajos u. 24. szám alatti szolgáltatási címen (Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatal, Bükkszentkereszt) a jelen Szerződés időtartama alatt a Bérlő Általános Szerződési Feltételeiben foglaltak szerint.

3.4 Felek akként állapodnak meg, hogy az ingatlannal kapcsolatban esetlegesen felmerülő közüzemi költségeket (fűtés, áram) Bérlő fizeti meg úgy, hogy azokra saját nevében köt szerződést, melyhez Bérbeadó jelen szerződés aláírásával hozzájárul. Bérlő kötelezettsége havonta, határidőben fizetni a bérleti díjat és a közüzemi számlákat.

11. A Bérlemény Átadása / Állaga

11.1 A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a Bérlő a tevékenységéhez szükséges felújítási és átalakítási munkálatokat jogosult elvégeztetni. A felújítási és átalakítási munkák költségeinek viseléséről, illetve az esetleges gazdagodás megtérítéséről Felek előzetesen megállapodnak.

11.2 A Bérbeadó a bérlet tartama alatt szavatol a Bérlemény per-, teher- és igénymentességéért. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény vonatkozásában harmadik személyt nem illet meg előbérleti jog, vagy bármilyen más jog, amely Bérlő jogainak gyakorlását vagy a Bérlemény zavartalan használatát akadályozza, vagy korlátozza.

12. A Felek együttműködésének értéke, számlázás, elszámolás

12.1 A Felek megállapodnak abban, hogy kölcsönösen igénybe veszik egymás szolgáltatásait, és saját szolgáltatásaikkal ellentételezik azt. A Felek kijelentik, hogy az általuk a jelen Szerződés alapján nyújtott szolgáltatások értékei egymással egyenértékűek és pénzmozgást nem igényelnek. A Felek az 1. és 3. pontokban meghatározott szolgáltatások szerződésszerű teljesítését követően a tárgyévét követő 60 napon belül, a teljesítés igazolások birtokában-----,- Ft + ÁFA, azaz ----- forint + ÁFA értékben kölcsönösen számlát állítanak ki „pénzügyi rendezést nem igényel” megjegyzéssel.

12.2 Tekintettel arra, hogy a DIGI a 3.3 pontban meghatározott szolgáltatásokat attól függetlenül fenntartja, hogy annak igénybevétele a Partner részéről megtörténik-e vagy sem, ezért a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt a Partner a fel nem használt szolgáltatások értékét készpénzre nem válthatja, az ilyen eseteket a Felek elszámoltnak tekintik.

12.3 Ha a Partner az 5.1. pontban foglalt számlaadási kötelezettségének legkésőbb az 5.1. pontban megjelölt határidőtől számított 8 napon belül nem tesz eleget, és ezt a DIGI felszólítására sem pótolja, úgy a felhívást követő 15 napon túli késedelem esetén köteles a nem számlázott érték 27%-át, de legalább 250.000,- Ft kötbért a DIGI részére megfizetni.

13. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

13.1 Bérbeadó a bérleti jogviszony fennállása alatt köteles gondoskodni az épület állagának karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról. Az épület karbantartásához szükséges munkák elvégzését

Bérbeadó Bérló tevékenységének szükségtelen zavarása nélkül köteles elvégezni, amit Bérló tűrni köteles.

13.2 Bérbeadó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérló az érdekeltségi körébe tartozó gazdasági társaságokkal közösen használja a Bérleményt, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy ezek a gazdasági társaságok Bérlóval együtt a Bérleményt székhelyként, vagy telephelyként feltüntessék cégirataikon.

14. Bérló jogai és kötelezettségei

14.1 Bérló köteles:

- c. a Bérlemény belső részeit rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban megőrizni figyelembe véve a természetes elhasználódást és a rendeltetésszerű használatból járó elhasználódást;
- d. a Bérleményt rendben, tisztán tartani.

15. A Szerződés megszűnése

15.1 Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződést bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával – indokolás nélkül – 6 hónapos felmondási idő mellett mondhatja fel.

15.2 A Szerződés megszűnik továbbá, ha:

- e. Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
- f. a Bérlemény (épület) megsemmisül,
- g. az arra jogosult rendkívüli felmondással megszünteti,
- h. a lakások és helységek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. tv.-ben meghatározott egyéb esetben.

15.3 Felek a Szerződést azonnali hatállyal, indoklási kötelezettség nélkül felmondhatják, ha bármelyik Fél:

- d. felszólítás ellenére, a kitűzött póthatáridőben sem teljesíti a szerződésből eredő kötelezettségeit;
- e. ellen, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult;
- f. hátrányos gazdasági helyzetbe kerülése a szerződéses célt, illetve a szerződő Felek érdekeit sérti, illetve veszélyezteti.

15.4 Bérbeadó tudomásul veszi, hogy Bérlóval kötött bármely szerződésének megsértése valamennyi, Bérlóval kötött szerződése tekintetében szerződésszegésnek minősül és a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásának lehetőségét vonja magával.

15.5 A bérleti jogviszony megszűnésekor Átadás - Átvételi Jegyzőkönyvet kell felvenni a Bérlemény állapotáról, melyet Felek képviselői aláírásukkal hitelesítenek. Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérleményt kiürítve, a rendeltetésszerű használatnak megfelelő állapotban Bérbeadónak visszaszolgáltatni.

15.6 A Szerződés megszűnése esetén Bérló köteles a Bérleményt 60 napon belül Bérbeadónak visszaadni.

15.7 Bérló a Bérlemény késedelmes visszaadása esetén használati díj fizetésére köteles, melynek mértéke a havi bérleti díj 1/30-ad része naponta.

16. Értesítés

16.1 Feleknek a Szerződés teljesítésével kapcsolatban minden nyilatkozatot, értesítést

írásban kell megtenni. Felek a szerződéses (írásbeli) nyilatkozataikat egymással személyes átadással, vagy a szerződésben rögzített címre feladott tértivevényes postai küldeményben kötelesek közölni. Felek a Szerződésben rögzített adataikban bekövetkezett változásról egymást haladéktalanul írásban kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából származó bármilyen jogkövetkezmény a mulasztó felet terheli. A Szerződésben rögzített címre feladott tértivevényes postai küldemény a postára adástól számított 5. napon kézbesítettnek minősül.

16.2 Felek kapcsolattartói:

Bérbeadó részéről:
Név: Jámbor Flórián
Cím: 3557 Bükkszentkereszt,
Kossuth u. 24.
Telefon: +36307586920
Email: jamborflorian@freemail.hu

Bérlő részéről:
Név: Széplaki Zsolt
Cím: 1134 Budapest, Váci út 35.
Telefon: +36 70 935 33 70
Email: zsolt.szeplaki@digi.co.hu

17. Egyéb rendelkezések

17.1 Felek vállalják, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi adatot és információt üzleti titoknak tekintik, és harmadik személy vagy személyek számára semmilyen módon nem teszik hozzáférhetővé, továbbá ezen adatok felhasználásával nem folytatnak és nem segítenek elő adatgyűjtési vagy adatfeldolgozási tevékenységet.

17.2 Mindkét Fél kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy a másik Fél vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A másik Fél vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

17.3A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásbeli megállapodásban módosíthatják. A jelen Szerződés a Felek teljes megállapodását tartalmazza és hatályon kívül helyez minden korábbi, a jelen Szerződés létrejöttét megelőző akár szóbeli, akár írásbeli ajánlatot, ígéretet, megállapodást, intézkedést vagy tárgyalást. A jelen Szerződéssel kapcsolatos üzletági szokások csak annyiban válnak a jelen Szerződés részévé, amennyiben azok a Bérlő jelen Szerződéssel elérni kívánt üzleti céljai érdekében szükségesek.

17.4 Amennyiben a jelen Szerződés valamely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, az nem érinti a Szerződés egészének érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt a teljes Szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

17.5A Bérbeadó nyilatkozik, hogy az általa megadott és jelen Szerződésben meghatározott számlaszám hiteles, továbbá vállalja, hogy annak változásáról a Bérlő részére minden esetben cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozatba foglalt értesítést küld. Amennyiben a Bérlő a Szerződésben megjelölt, vagy azt követően vele ismertetett számlaszámra teljesít kifizetést, a teljesítéssel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli. A Bérbeadó a jelen pontban meghatározott nyilatkozatáért teljes körű és feltétlen felelősséget vállal, megvédi és mentesíti a Bérlőt minden, a nyilatkozattal kapcsolatban felmerült felelősség alól, és megtéríti a Bérlő felmerült teljes kárát.

17.6 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre Felek a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. tv. vonatkozó rendelkezéseit tartják magukra nézve kötelezőnek.

17.7 Felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ez sikertelen lenne, a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

17.8 Az alábbi mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:

- 1. számú melléklet: a Bérlemény alaprajza és elhelyezkedése az ingatlanon belül;
- 2. számú melléklet: a Bérleményhez tartozó mérőórák állása;
- 3. számú melléklet: a Bérlemény tulajdonilap-másolata.

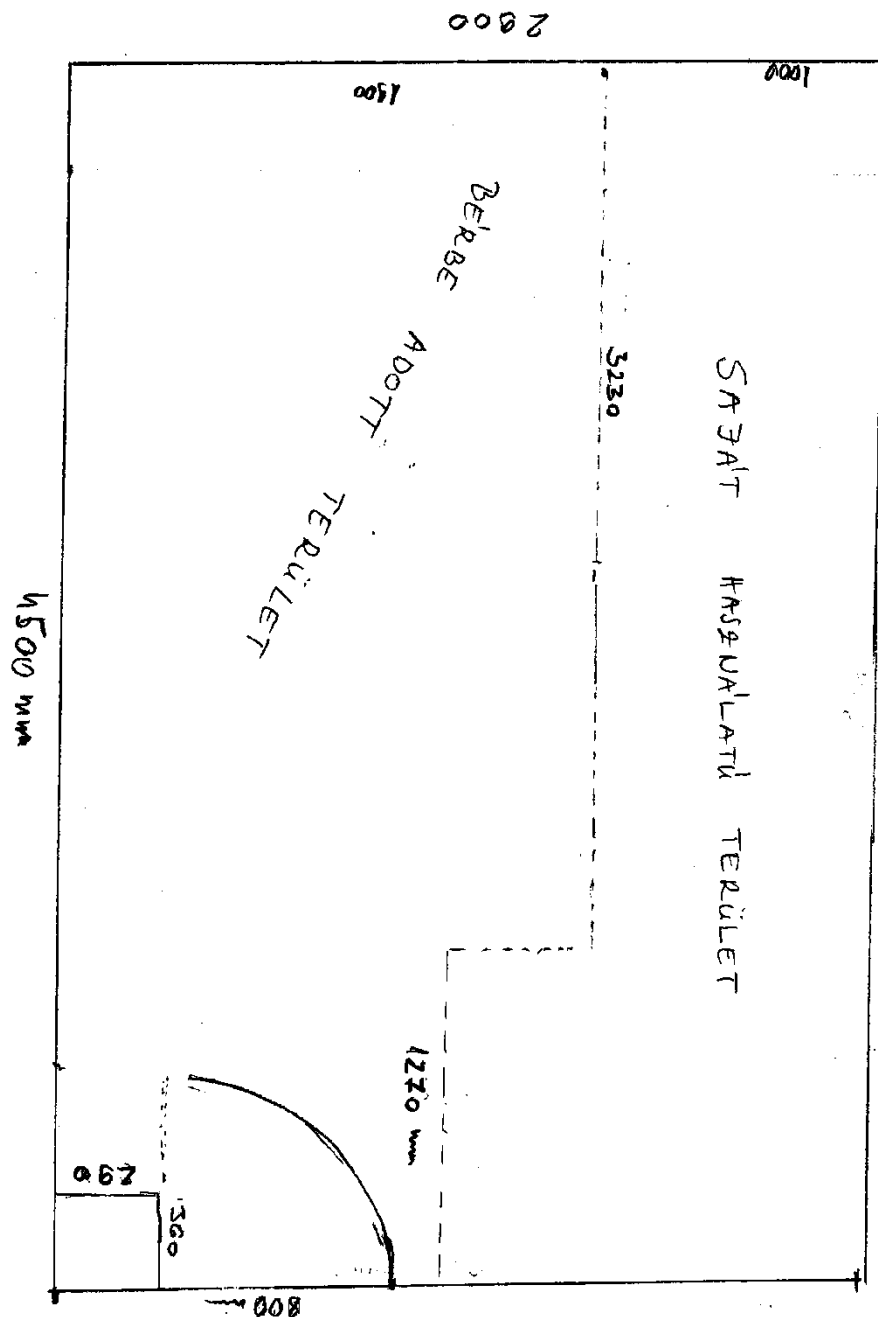
Jelen Szerződést a Felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. _____ .

.....
Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Bérbeadó
Jámbor Flórián polgármester

.....
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
Bérlő
Florin Ungureanu ügyvezető

Szerződés 1. sz. melléklete



Szerződés 2. sz. melléklete

A Bérlemény közüzemi fogyasztást mérő óráinak állása:

Hőmennyiségmérő állása:

Villanyóra állása:

Hidegvízóra állása:

Melegvízóra állása:

Budapest, 2017. _____ .

.....
Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Bérbeadó
Jámbor Flórián polgármester

.....
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
Bérlő
Florin Ungureanu ügyvezető

Határidő: 2017. április 10.
Felelős: Jámbor Flórián polgármester

3. Napirendi pont: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról Jámbor Flórián polgármester

Jámbor Flórián polgármester előadja, hogy házastársával Jámbor Ágotával meg kívánják vásárolni a Bükkszentkereszt belterület 1229/2 helyrajzi számú 1/1 tulajdoni arány szerint az önkormányzat tulajdonát képező 229 négyzetméter nagyságú „kivett-kereskedelmi szolgáltató és gazdasági terület (piac)” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű ingatlanon lévő 3 darab felépítmény közül a középső „BÜFÉ-FALATOZÓ”-t.

A felépítményen az eladók (Kriván Tibor és Kriván Nikolett) ½ - ½ –ingatlan-nyilvántartáson kívüli-tulajdoni illetőséggel rendelkeznek.

A szerződés tárgyát képező felépítmény vonatkozásában a Ptk. 5 : 20 §- ra figyelemmel az önkormányzatnak elővásárlási joga van.

A polgármester ismerteti az adásvételi szerződést, (jegyzőkönyv melléklete) melynek ismeretében kell döntenie a képviselő-testületnek.

A polgármester bejelenti, hogy személyesen érintett.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/ 2017 (III. 28) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ismertett adásvételi szerződésben foglalt feltételeket figyelembe véve elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Jámbor Flórián polgármester
dr. Hegyközi Béla címzetes főjegyző

A polgármester előadja, hogy az 1229/2 helyrajzi számú ingatlanból 71, 5 négyzetméter területre (melyen a büfé és fagyraltozó helyezkedik el) Kriván Tibornak és Kriván Nikolettnek bérleti szerződése van az önkormányzattal. 2017. április 1. napjától változatlan feltételekkel ő kívánja bérbe venni.

Ismerteti a bérleti szerződés tervezetét.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

TERVEZET

mely létrejött

egyrésről **Bükkszentkereszt Község Önkormányzata** (Bükkszentkereszt Kossuth u 24. sz.) képviselőjében: Jámbor Flórián polgármester, **mint bérbeadó**, továbbiakban bérbeadó

- másrésről **Jámbor Flórián egyéni vállalkozó** székhelye: 3557 Bükkszentkereszt Napsugár u. 20. sz., **mint bérbevevő**- továbbiakban bérbevevő- között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja,
Bérlő bérbe veszi a Bükkszentkereszt Község tulajdonát képező, Kossuth úton lévő 1229 hrsz. számú ingatlanból 71, 5 m² területet, melyen fagyraltozó és büfé pavilon helyezkedik el.
2. A felek a bérleti díjat a bérelt terület után: 2017. évben az alábbiak szerint állapítják meg:
 - Szeszecital árusítás esetén: 58, 06 m² x 445 = 25 835,- Ft/hó
 - Fagyraltozó esetén: 13, 44 m² x 240 = 3 225,- Ft/hó
 - Összesen: **29 060,- Ft/hó, azaz Huszonkilencezer-hatvan forint/hó.**

A következő években a bérleti díjat a közterület használati díjak megállapításáról szóló 10/1991. (XI. 12.) számú Kt. rendelet figyelembe vételével kell megállapítani.

A felek a bérleti szerződést 2017. április 1. napjától határozatlan időre kötik meg.

A bérlő a bérleti díjat minden hó 5-ig köteles megfizetni a Bükkszentkereszt Önkormányzat 11734004-15348953 számú költségvetési elszámolási számlájára átutalással, vagy csekken.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel gyakorolhatja a másik fél felé.

Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve a bérlő a bérleti díjat írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti.

A felek megállapodnak abban, hogy bérlő a bérleményt köteles a jó gazda gondosságával rendben tartani.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

Fenti szerződést felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Bükkszentkereszt, 2017. március 31.

.....

Bérbeadó
Jámbor Flórián
polgármester

.....

Bérbevevő
Jámbor Flórián
egyéni vállalkozó

Ellenjegyzem:

dr. Hegyközi Béla
címzetes főjegyző

A polgármester bejelenti, hogy személyesen érintett.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/ 2017 (III. 28) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Bérleti szerződés megkötése

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Jámbor Flóriánnal bérleti szerződést köt az alábbiak szerint:

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött

egyrésről **Bükkszentkereszt Község Önkormányzata** (Bükkszentkereszt Kossuth u 24. sz.) képviselőjében: Jámbor Flórián polgármester, **mint bérbeadó**, továbbiakban bérbeadó

- másrésről **Jámbor Flórián egyéni vállalkozó** székhelye: 3557 Bükkszentkereszt Napsugár u. 20. sz., **mint bérbevevő**- továbbiakban bérbevevő- között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

3. Bérbeadó bérbe adja,
Bérlő bérbe veszi a Bükkszentkereszt Község tulajdonát képező, Kossuth úton lévő 1229 hrsz. számú ingatlanból 71, 5 m² területet, melyen fagyraltozó és büfé pavilon helyezkedik el.
4. A felek a bérleti díjat a bérelt terület után: 2017. évben az alábbiak szerint állapítják meg:
 - Szeszesital árusítás esetén: 58, 06 m² x 445 = 25 835,- Ft/hó
 - Fagyraltozó esetén: 13, 44 m² x 240 = 3 225,- Ft/hó
 - Összesen: **29 060,- Ft/hó, azaz Huszonkilencezer-hatvan forint/hó.**

A következő években a bérleti díjat a közterület használati díjak megállapításáról szóló 10/1991. (XI. 12.) számú Kt. rendelet figyelembe vételével kell megállapítani.

A felek a bérleti szerződést 2017. április 1. napjától határozatlan időre kötik meg.

A bérlő a bérleti díjat minden hó 5-ig köteles megfizetni a Bükkszentkereszt Önkormányzat 11734004-15348953 számú költségvetési elszámolási számlájára átutalással, vagy csekken.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel gyakorolhatja a másik fél felé.

Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve a bérlő a bérleti díjat írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti.

A felek megállapodnak abban, hogy bérlő a bérleményt köteles a jó gazda gondosságával rendben tartani.

Jelen szerződében nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

Fenti szerződést felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Bükkszentkereszt, 2017. március 31.

.....

Bérbeadó
Jámbor Flórián
polgármester

.....

Bérbevevő
Jámbor Flórián
egyéni vállalkozó

Ellenjegyzem:

dr. Hegyközi Béla
címzetes főjegyző

Határidő: 2017. március 31.
Felelős: Jámbor Flórián polgármester

4. Napirendi pont: ASP központhoz pályázati ajánlattételi felhívás
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A **polgármester javasolja**, hogy a Bükkszentkereszt Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” pályázathoz kapcsolódóan 3 vállalkozástól kérjen ajánlatot.

A polgármester az alábbi 3 céget javasolja:

- Hajdina Bt
Iványi Gábor ügyvezető
3529 Miskolc, Perczel Mór u. 38. 3/1
- Professional Computer Kft
Malomhegyi Nándor ügyvezető
3100 Salgótarján Kővári út 1.
- IP Monitoring Kft
Szűcsné Tóth Éva ügyvezető
3715 Gesztely, Sport u. 15.

Észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2017 (III.28) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Ajánlattételi felhívás

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Bükkszentkereszt Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00488 azonosítószámú pályázat keretében a projekt megvalósításához szükséges „Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja, tesztelés, élesítés valamint eszközbeszerzés elvégzésére az alábbi 3 cégtől kér ajánlatot:

- Hajdina Bt
Iványi Gábor ügyvezető
3529 Miskolc, Perczel Mór u. 38. 3/1
- Professional Computer Kft
Malomhegyi Nándor ügyvezető
3100 Salgótarján Kővári út 1.
- IP Monitoring Kft
Szűcsné Tóth Éva ügyvezető
3715 Gesztely, Sport u. 15.

Ajánlattételi felhívás

I. AZ AJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Név: Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Cím: 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.
E-mail: bukkszentkereszt.hivatal@gmail.com
Adószám: 15348953-2-05
Képviseli: Jámbor Flórián polgármester

II. A FELHÍVÁS TÁRGYA

A „Bükkszentkereszt Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című **KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00488** azonosítószámú pályázat keretében a projekt megvalósításához szükséges **Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja, tesztelés, élesítés, valamint Eszközbeszerzés** elvégzése.

III. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA

Az ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján történik.

IV. AZ AJÁNLAT ÉRVÉNYTELENSÉGE

Ajánlattételi nyilatkozat nem megfelelő vagy hiányos.
Határidőn túl érkező ajánlat.

V. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2017. április hó 10. nap 16. óra

Az ajánlat eredeti aláírt, bélyegzővel ellátott példányának legalább szkennelt formában meg kell érkeznie az Ajánlatkérő megadott e-mail címére. Az e-mail megküldésével egyidejűleg az ajánlat eredeti aláírt, bélyegzővel ellátott példányát is szükséges postára adni.

VI. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA

A pecséttel és aláírással hitelesített árajánlatot kérjük a fentebb megjelölt határidőig szkennelt formában megküldeni az alábbi e-mail címre: **bukkszentkereszt.hivatal@gmail.com**

Kérjük továbbá, hogy az ajánlat eredeti aláírt példányát postai úton, elsőbbségi küldeményként szíveskedjenek eljuttatni a következő címre: **3557 Bükksgszentkereszt, Kossuth u. 24.**

VII. EGYÉB FELTÉTELEK

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a közbeszerzési szakértő díját, ajánlattételi dokumentáció elkészítésének költségeit. Több változatú ajánlat nem fogadható el. Ajánlat csak ajánlattételre felkért szervezettől fogadható.

VIII. MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat

2. sz. melléklet: Műszaki specifikáció

Bükksgszentkereszt, 2017. április 3.

.....
Ajánlatkérő

1. számú melléklet

Ajánlattételi nyilatkozat

AJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Név: Bükksgszentkereszt Község Önkormányzata

Cím: 3557 Bükksgszentkereszt, Kossuth u. 24.

E-mail: bukkszentkereszt.hivatal@gmail.com

Adószám: 15348953-2-05

Képviselet: Jámbor Flórián polgármester

TÁRGY:

A „**Bükksgszentkereszt Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása**” című **KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00488** azonosítósámú pályázat keretében a projekt megvalósításához szükséges **Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja, tesztelés, élesztés,** valamint **Eszközbeszerzés** elvégzése.

| | |
|------------------------|--|
| Ajánlattevő neve: | |
| Ajánlattevő székhelye: | |
| Ajánlattevő adószáma: | |

| | |
|--|-----------------------------|
| Telefonszám: | |
| Faxszám: | |
| E-mail címe: | |
| Kapcsolattartó neve: | |
| Tevékenység ellátása ellenében ajánlott ár (Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja, tesztelés, élesítés): | nettó Ft + ÁFA |
| Tevékenység ellátása ellenében ajánlott ár (Eszközbeszerzés): | nettó Ft + ÁFA |
| Ajánlati ár összesen: | |

Helyszín, Dátum

.....

Név
Beosztás
Cégnév
P.H.

2. számú melléklet

Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja, tesztelés, élesítés

| Megnevezés | Nettó ár | ÁFA (27%) | Bruttó ár |
|--|----------|-----------|-----------|
| <i>Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása</i> | Ft | Ft | Ft |
| <i>Önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja</i> | Ft | Ft | Ft |
| <i>Tesztelés, élesítés támogatása</i> | Ft | Ft | Ft |
| Összesen | Ft | Ft | Ft |

Eszközbeszerzés - Műszaki specifikáció

| Költségelem megnevezése | Műszaki elvárások | Menny. db | Nettó egységár | Áfa | Bruttó egységár | Bruttó összesen |
|--|--|------------------|-----------------------|------------|------------------------|------------------------|
| Munkaállomások MS Windows környezetben | BRAND PC, 3 év garancia Intel Core i3, 3.70 GHz, 64 bit CPU, 4 GB DDR III RAM, 500 GB HDD, min. 4 db USB2, Vezetékes billentyűzet, optikai egér Microsoft Windows 10 Pro 64 bit HUN OEM Microsoft Office 2016 Home & Business HUN ESET Endpoint Security Business Edition | 5 | | | | |
| Laptopok MS Windows környezetben | Képpátló: 15,6", Intel Core i3, 2,00 GHz, 64 bit CPU, 4GB DDR III RAM, 500 GB HDD, min. 2 db USB 2.0., optikai egér, Microsoft Windows 10 Pro 64 bit HUN OEM Microsoft Office 2016 Home & Business HUN, ESET Endpoint Security Business Edition, | 2 | | | | |
| Monitor alapkonzfiguráció | LED monitor, képpátló 21.5", felbontás 1920x1080 VGA/HDMI | 5 | | | | |
| Kártyaolvasó alapkonzfiguráció | Új típusú elektronikus személyazonosító igazolványhoz használható kártyaolvasó, KEKKH által bevizsgált | 7 | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|
| Multifunkciós, nyomatkészítő alapkonzfiguráció 2. | A3 méretű központi multifunkcionális fekete-fehér nyomtató – másoló - színes szkennelő. Min. 22/14 lap/perc (A4/A3) nyomtatási sebesség. | 2 | | | | |
| Összesen | | | | | | |

Határidő: 2017. március 31.
Felelős: Jámber Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

k. m. f.

**Jámber Flórián sk.
polgármester**

**dr. Hegyközi Béla sk.
címzetes főjegyző**

