Bükkszentkereszt Község
Önkormányzat Képviselő-testülete
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305

Jegyzőkönyv

Készült Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 25. napján tartott üléséről.

Helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Jámbor Flórián	polgármester
Solymosi Konrád Ferenc	alpolgármester
Galuska Balázs	képviselő (20 óra 20 perctől)
Négyesi Bernadett	képviselő
Orliczki Attila	képviselő
Szolnoki Csaba	képviselő
Telekes Józsefné	képviselő
Dr. Hegyközi Béla	jegyző

Meghívottként:

Telekes Antalné	Bükkszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Urbanovicsné Tóth Viktória	Bükkszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda és Konyha élelmezésvezetője
Kovácsné Erdődi Ildikó	szociális ügyintéző
Matiscsák László	Bükki Kék Sólyom Kft ügyvezetője
Horváth Zsolt	

Jámbor Flórián polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

1.) **Gördülő fejlesztési terv módosítása**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
2.) **Miskolc térségi konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
3.) **Aktuális kérdések megvitatása**
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat változtatás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta.

Jámbor Flórián polgármester:

A konyhával kapcsolatban kezdenénk, Viki és Ildi elmondja, hogyan alakulhatnak a normák.

Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző: Hétfőn és kedden normatíva ellenőrzés lesz. A tavalyi könyvelés miatt lesznek eltérések, 2017. évet ellenőrzik. 2016-ban született döntés arról, hogy az óvoda és a konyha egyesül. Ezt követően 2017. júliusára került az óvoda törzskönyvi kivonatába a szociális étkeztetés kormányzati funkció, de a könyvelésben 2017. év végéig a konyha az önkormányzathoz lett könyvelve.
Ismerteti a gyermekétkezés és a szociális étkezésre vonatkozó összesítő táblázatát, amely a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Gyermekétkezésre 3,1 millió forintot kaptunk, szociális étkeztetésre 2,15 millió forintot, összesen 5,25 millió forintot.
A szociális étkezés térítési díjából 2.773.000,- ezer forint jött be, mi pedig a nyersanyagnormára 4.300.000,- forintot költöttünk.
A gyermekétkezésből 903.000,- forint jött be, és kiment 6.473.000,- forint a nyersanyagnorma szerint. Igaz itt sokan térítésmentesen esznek.
1.920.000,- ezer forint volt a konyha rezsije. A bére három főnek 8.652.000,- forint.
Tehát étkezésre kaptunk 5.223.000,- ezer forintot, térítési díjból bejött gyermekétkezés tekintetében 903.000,- forint, a szociális étkezésből 2.773.000,- ezer forint.
Eközben a kiadásunk a szociális étkezés tekintetében 4.361.000,- ezer forint, a gyermekétkeztetés tekintetében 6.974.904,- forint, a rezsi 1.920.000,- forint, a bér pedig 8.652.000,- forint.
Van 11 millió forint különbség a bevétel és a kiadás között az étkezésnél. Az ellenőrzésnél lesz néhány hiányosság. Nem az az élelmezésvezetőnk aki tavaly, így már néhány dolgot nem tudunk javítani most.
A könyvelés tekintetében is vannak hibák az étkezésnél.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Ki könyvelte ezt? Most a könyvelőcég?
Azt tudtuk, hogy 2017-ben nem volt könyvelésünk.

Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző:
Részleteket nem tudok. Az ellenőrzéssel kapcsolatban valószínűleg majd egy intézkedési tervet kell készíteni. Egyébként jóval többet költöttünk az étkezésre mint amennyi támogatást kapunk. Sokkal többet.

Viki készített egy javaslatot a rendelettel kapcsolatban. A javaslat a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Az intézményi térítési díjat is ki kell számítania valakinek. Ezt Viki nem tudja, ezt pénzügyesnek kell csinálnia. A mostani 305 forintos térítési díj 310 forintra emelkedne például. Ezzel nem mennénk semmire. A nyersanyagnorma 410 forintra van megadva. A helyzeten nem fog javítani 5 forintos emelés.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
A térítési díj itt bruttó összeg? Javítani kell a táblázatot.
Mennyi az ebéd Áfa tartalma?

Urbanovicsné Tóth Viktória Bükkszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda és Konyha élelmezésvezetője:
27% az Áfa tartalma.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Mi Áfa-t tudunk visszaigényelni?

Jámbor Flórián polgármester:
Nem, csak a tábornál.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Itt bruttóban kell akkor számolni a nyersanyagot. Az Áfa az összköltség egyharmada, ez jelentős.
Itt van egy nagy eltérés az étkezésnél, ezt át kell gondolni.
A 2016-os támogatást vissza kell osztani és meglátjuk mennyit kell hozzátennünk a támogatáshoz.

Jámbor Flórián polgármester:
A legtöbb önkormányzatnál a legtöbb mínuszt az óvoda termeli, kivéve ha sok gyerek van.

Telekes Józsefné képviselő:
Kevesebb gyereknek kevesebb nyersanyag is kell.

Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző:
Az alkalmazotti étkezést is szabályozni kell.

Urbanovicsné Tóth Viktória Bükkszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda és Konyha élelmezésvezetője:
A rezsit és a bérköltséget a vendégétkezésbe lehet bekalkulálni.

Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző:
Ha a 3. oldalt megnézzük, az átlagbér finanszírozást akkor hova veszünk fel több embert. **100 fő alatt félállásban elegendő egy főt alkalmazni a szociális étkeztetésben konyhalányként.**

Telekes Józsefné képviselő:
Senkit nem veszünk fel most.

Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző:
Amit én a táblázatban kigyűjtöttem, az a három dolgozó fix bére.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
A következő költségvetést nagyon pontosan ki kell mérni.

Telekes Józsefné képviselő:
A pénzügyesnek ezeket tudni kell.

Jámbor Flórián polgármester:
Tavaly más pénzügyesünk volt. A mostani gyakorlatilag betanul.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Mi társadalmi megbízatásban ülünk itt és régebben a pénzügyi főelőadó annyival elintézte a kérdést, hogy ezt hozza a gép.

Orliczki Attila képviselő:
Nem volt információnk.

Telekes Józsefné képviselő:
Azok alapján az információk alapján döntöttünk, amit megkaptunk.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
El kell dönteni, hogy külső céggel könyvelünk-e tovább, vagy nem.

Telekes Józsefné képviselő:
Ide egy olyan pénzügyi szakember kell a pénzügyre aki átlátja az egészet.

Jámbor Flórián polgármester:
Vegyünk fel egy pénzügyi szakembert?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Akikkel beszéltem eddig más önkormányzati vezetőkkel sehol nem okozott problémát ez.

Telekes Józsefné képviselő:
Segítsen be a répáshutai kolléga.

dr. Hegyközi Béla jegyző:
Szokott segíteni Piroskának.

Jámbor Flórián polgármester:
Beszéltem Piroskával néhány nappal ezelőtt. Nem lehet őt sem túlterhelni, ha több feladatot kap felörlődik.
Találnunk kellene egy olyan pénzügyi munkatársat aki jól ért az ASP-hez.

19:00 órakor

-Kovácsné Erdődi Ildikó szociális ügyintéző és Urbanovicsné Tóth Viktória Bükkszentkereszti Szlovák Nemzetiségi Óvoda és Konyha élelmezésvezetője távoznak az ülésteremből.

-Matiscsák László Bükki Kék Sólyom Kft ügyvezetője és Horváth Zsolt bejönnek az ülésterembe

Jámbor Flórián polgármester:
Mindkettőtökkel beszéltem már az átszervezésről. Laci jövőre nyugdíjba vonul. Zsolti munkakörében pedig változás lesz. A közfoglalkoztatottak irányítását átveszi Zsolti és a raktározás is hozzá kerül.
Lacihoz kerül a beszerzés, racionalizálódik az autóhasználat. A szállás egy kézbe összpontosulna. Alpolgármester úr viszi a tábort és így az összes szállás hozzá kerülne. Szeretném ezt a lehető legkorábbi időpontban.
Ha probléma lesz az alkalmazottakkal, a munkavezetővel tudják megbeszélni. Nem fogok átnyúlni senki felett.
A vendégház értékesítéséről egyenlőre nincs szó.

Szolnoki Csaba képviselő:

De szó van róla. Úgy emlékeztem, hogy Zsolti a főállásúak főnöke is lesz és az autó is hozzátartozik.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Én is így emlékszem. És Laci segíti majd a munkádat.

Horváth Zsolt:
Dátumot nem tudtam. Másról lettem tájékoztatva. Először is nem feltétlenül tekintem előlépésnek ezt az új beosztást. Nem szoktam elfutni a feladat elől. Csak akkor tudom vállalni, ha a teljes testület támogatása mögöttem van. Polgármester úré most nem elég. Kérem a testületi jegyzőkönyvet majd arról, hogy nem nyúl át felettem.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Ebben az évben el fog készülni minden munkaköri leírás. Lesz éves településüzemeltetési terv ami alapján kialakítjuk a munkaköröket.

Horváth Zsolt:
Nem szeretném megbántani a jelenlegi munkavezetőt, de szeretném egyedül kialakítani a rendszeremet. Nem tartanék igényt a segítségére. Ha én beleállok, akkor én szeretném csinálni.

Matiscsák László:
A munkádat én abban tudom segíteni, hogy honnan intézzük a beszerzést, például aszfaltot.

Horváth Zsolt:
Megnéztem kik fognak hozzám tartozni. 20 ember, ebből legalább öt mentális problémákkal küzd. Senki nem fog egy perc alatt megváltozni. Felállt egy pénzügyi bizottság. Álljon fel ide is egy bizottság aki ellenőriz.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
A polgármester lesz aki ellenőriz.

Orliczki Attila képviselő:
Örülnénk, ha bejönnél alkalmanként testületire és beszámolnál.

Horváth Zsolt:
Ahhoz már öreg vagyok, hogy kimenjek a versenyszférába, de ahhoz nem, hogy itt vezessem a dolgozókat. De ehhez nem elég egy ember támogatása. Ehhez az egésztestület támogatása kell. Lehet-e valakit kivenni a közmunkaprogramból valakit, hogy közben ketyeg a program ő meg maszekol bármerre.

Jámbor Flórián polgármester:
Te fogod őket koordinálni. Havi két nap szabadság jár nekik.

Horváth Zsolt:
1,48 nap, ha jól tudom.

Szolnoki Csaba képviselő:
Mikortól legyen ez?

Négyesi Bernadett képviselő:
Január 1-től.

Telekes Józsefné képviselő:
Én nem tudok addig együtt dolgozni velük így. Líviára se hallgatnak.

Orliczki Attila képviselő:
Akkor legyen december 1.

Horváth Zsolt:
Úgy ne menjünk oda, hogy nem tudjuk mit követelhetünk.

Szolnoki Csaba képviselő:
Át kell nézned a munkajogi jogszabályokat.

Horváth Zsolt:
Én tudok két olyan falut, ahol nagyon jól mennek ezek a dolgok. Kértem időpontot is. Az egyik Taktaszada. Egyből szondával ne kezdjünk, mert visszaható hatása van. De legyen ott a szonda. Az egyik azért tiltakozik mert van benne, a másik azért, hogy miért gyanúsítom.

Orliczki Attila képviselő:
A szondát azt rád bízzuk.

Jámbor Flórián polgármester:
Ha fújatsz szondát az utána kötelez téged. Ez Zsolti döntése lesz.

Horváth Zsolt:
Hány órát vártok el naponta tőlük?
Van öt szenvedélybeteg, velük mit kezdjünk.

Jámbor Flórián polgármester:
Egy dolgot tarts szem előtt, az önkormányzati feladatokat el kell látni. Ennyi a feladatod.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Szerintem a főállásúakat regulázd meg.

Négyesi Bernadett képviselő:
Igen, nem mindegy hogy 140 ezer forintot keres, vagy 57 ezret.

Telekes Józsefné képviselő:
Ha látják egymást a közmunkások, hogy valaki nem dolgozik romlik a morál.

Horváth Zsolt:
Szerintem túl sok mindent akartok egyszerre egy embertől. Ha mindent egyszerre akarunk bevezetni nagy tiltakozás lesz.

Matiscsák László:
El kellene dönteni milyen feladatokat akar véghezvinni a testület. Az alapvető feladatok, óvoda, utak, üzemeltetés, ezek adottak. Megvannak a bevételek. Megvan a személyi állomány ez adott.

Szolnoki Csaba képviselő:
Most adottak? Hallottad Editet.

Matiscsák László:
Korábban jobban szervezett volt a dolog. A beszerzésekhez munkák voltak rendelve. Például, hogy hova szereli be a megvásárolt izzót.
Zsoltira reagáltam, nyilván senki nem várja el, hogy azonnal rend legyen.

Horváth Zsolt:
Hány ember lesz?

Jámbor Flórián polgármester:
Kb. 20 ember.

Horváth Zsolt:
Benne vannak Laci emberei is?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Igen, mindenki aki nincs kifejezetten máshova rendelve. Közösen fogjuk a munkatervet kidolgozni.

Jámbor Flórián polgármester:
Mindenkivel beszélünk.
Horváth Zsolt:
Mikortól lesz ez? Azt ne mondjuk, hogy hétfőn. A szállást mikortól adom át? Kft-vel mi lesz?

Jámbor Flórián polgármester:
December 1.

Horváth Zsolt:
A vízszállítást áttehetnénk a tűzoltó egyesületnek és akkor önnfenntartóak vagyunk. Be is tudunk segíteni az önkormányzatnak. Egy Bobcatet szeretne vásárolni majd az egyesület.
Az autókból a szürke transzporter tartozna hozzám?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Az autó teljes körűen hozzád fog tartozni.

Horváth Zsolt:
A menetlevél nem sokat ér, ha nincs vezetve. Kell egy nyilvántartást csinálni a hivatalban. Ez a házban lesz, nem tud eltűnni. Most fog 300 ezer forintba kerülni a vezérlés csere. 330.000 ezer kilométer van benne. És ez nem Miskolci utak, van benn külföld is.

Telekes Józsefné képviselő:
A fehérben is sok kilométer van.

Horváth Zsolt:
Az egyesületnél eladtunk egy tűzoltóautót, van 1,4 M forint.
Lehetséges lenne vásárolni egy alacsony platós 6 személyes autót, ezt felajánlhatnánk az önkormányzatnak.

A síklubot is megemlíteném, gyakorlatilag nem működik, gyakorlatilag két éve nem kaptuk meg a támogatást.

Jámbor Flórián polgármester:
Köszönjük a lehetséges felajánlást, tárgyaljatok róla az egyesületi taggyűlésen.

Ha a december hónapban meg tudunk egyezni, akkor lehetnének innentől az említett változások.

Horváth Zsolt:
A munkavállalók, honnan tudják majd meg.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Lesz szakmai értekezlet.

Jámbor Flórián polgármester:
Beszélek majd velük.

Horváth Zsolt:
Ezek szerint szabad kezet kapok? Szeretném, ha akkor tényleg így lenne. Szeretném látni a munkatervet, szeretném ha lenne felelőse ennek. Konrád? Úgyis ott vagy az átadásnál.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Rendben.

Szolnoki Csaba képviselő:
Ez a szabad kéz jogszabályokon belül értendő.

Horváth Zsolt:
Ezt arra értettem, hogy nem tudom úgy megoldani a munkaszervezést ha közben három embertől függök. Erre kértem a szabad kezet.

19:55 Horváth Zsolt és Matiscsák László távozik az ülésteremből.

Szolnoki Csaba képviselő:
A pénzügyi bizottság megalakulásával kapcsolatban fogalmaznék meg javaslatot. Ha lehet ilyen jogköre a bizottságnak, akkor szeretném, hogy minden kifizetéshez bizottsági jóváhagyás legyen szükséges. Az utaláshoz és a pénztári kifizetéshez is.

Jámbor Flórián polgármester:
Részemről nincs akadálya ha ez rendben van jogilag. De azt tudnotok kell, hogy itt napi utalásokról van szó.

dr. Hegyközi Béla jegyző:
Az SZMSZ módosítása emiatt és más okok miatt is szükséges. Ez rendeleti formában történik. Szeretném kérni a testületet, hogy rendeletmódosításról előkészítés nélkül ne döntsön. Amennyiben igény van rendelet módosítására, akkor azt kérem, hogy a képviselők polgármester úr vagy felém vagy a hivatal felé jelezzék és egy későbbi időpontban lehetséges majd szövegszerű javaslatról dönteni az előkészítést követően.

Telekes Józsefné képviselő:

A pénzügyi bizottság feladata lehet például a költségvetés véleményezése, a beszámoló véleményezése. Vagyonértékesítés esetén vélemény nyilvánítása.

Orliczki Attila képviselő:
A felelősség is a miénk is. Összeférhetetlenségi kérdés merült fel?

dr. Hegyközi Béla jegyző:
Valaki szeretne összeférhetetlenségi okot bejelenteni bármilyen tisztségével kapcsolatban?

A képviselők összeférhetetlenségi okot nem jelentettek be.

Szolnoki Csaba képviselő:
Szerintem az árajánlati rendszert vezessük be. 500 ezer forint feletti beszerzésnél három ajánlat kérése legyen kötelező. Még, ha rendeletet nem hozunk akkor is lehet ezt így csinálni.

Galuska Balázs képviselő 20 óra 20 perckor megérkezik az ülésterembe.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
A tábor pályázatával kapcsolatban beszéltem Márkkal. Januárban, vagy februárban az önrészt bele kell tenni a pályázatba. Ez 16 millió forint. Meg kell fontolni a Kék Sólyom vendégház eladását.

Szolnoki Csaba képviselő:
Semmi garancia nincs arra, hogy el is tudjuk adni.

Telekes Józsefné képviselő:
A Trafik Bt. mit csinál a táborban?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Minden olyan munkát amit a pályázat nem fedezett. Például a nyílászáró benne volt, az ablakszegély nem.

Telekes Józsefné képviselő:
A 4,5 millió forintos tétel, az saját pénz volt?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Igen, az nem pályázat.

Telekes Józsefné képviselő:
Meg kell őket keresni garanciába.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Meg is fogom. Egyébként apróbb munkákat az éves munkatervbe be kell tenni és az önkormányzati dolgozókkal kell végeztetni.

Telekes Józsefné képviselő:
Ablakszegélyt saját dolgozó is tud csinálni.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Régebben így volt.

1.) napirendi pont: A település víziközmű rendszerének 2018-2032 évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervének módosítása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester ismerteti a Borsodvíz Zrt. 2018-2032 évekre Bükkszentkeresztre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosítását 2018. évre vonatkozóan.
(Jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Erről az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak kell döntenie.

A polgármester támogatja a fejlesztési terv módosítását.

Észrevétel nem hangzott el.
Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2018 (X.25) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Gördülő felújítási és pótlási terv (szennyvíz) módosítás

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018-2032. időszakra vonatkozó, módosított Gördülő Fejlesztési Terv **beruházási,** valamint **felújítási – pótlási** tervrészeit **megismerte,** azzal **egyetért és elfogadja,** az abban foglaltak **végrehajtását javasolja.**

A **2018-2032 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervének módosítását** az Önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.
(a tervet a határozat melléklete tartalmazza)

Határidő: azonnal
Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester ismerteti a Borsodvíz Zrt. 2018-2032 évekre Bükkszentkereszt-Répáshuta közös víziközmű rendszerére vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosítását 2018. évre vonatkozóan.
(Jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Észrevétel nem hangzott el.
Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2018.(X.25) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Gördülő felújítási és pótlási terv (ivóvíz és szennyvíz) módosítás

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018-2032. időszakra vonatkozó, módosított Gördülő Fejlesztési Terv **beruházási,** valamint **felújítási – pótlási** tervrészeit **megismerte,** azzal **egyetért és elfogadja,** az abban foglaltak **végrehajtását javasolja.**
A **2018-2032 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervének módosítását** az Önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.
(a tervet a határozat melléklete tartalmazza)

Határidő: azonnal
Felelős: Jámbor Flórián polgármester

2. napirendi pont: Miskolc térségi konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A polgármester ismerteti, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium a mellékelten megküldésre kerülő szakmai anyagban kifejtettek alapján rekultivációs és monitoring tartalékot képzett meg, amelynek összege **505.079.049,- Ft.**

A 2017. évben alapított Regihu-Hejőpapi Kft. részére került apportálásra a Hejőpapi 073/6 hrsz. alatt található hulladéklerakó, egyben a társaság feladatát képezi a hulladéklerakó rekultivációjához kapcsolódó céltartalék képzése. A Regihu-Hejőpapi Kft. ezen kötelezettségét a hosszútávú üzleti tervében vállalta, így a Konzorcium által a korábbi években megképzett fenti összegű tartalék lakosságszám arányosan felosztásra kerülhet a Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok között.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 § (2) bekezdés a) pontja értelmében a Konzorciumot alkotó valamennyi társult önkormányzat egyhangú döntése szükséges ahhoz, hogy a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonában álló, az önkormányzatokat megillető összeg felosztásra és kifizetésre kerüljön.

Ezt követően a polgármester ismerteti az alábbi szakmai anyagot:

Előterjesztéshez szakmai anyag

A miskolci regionális hulladékgazdálkodási program megvalósítására és a települési szilárdhulladék-kezelési rendszer továbbfejlesztése érdekében 2004. évben Miskolc és további 36 települési önkormányzat létrehozta a Miskolc Térségi Konzorciumot. A Miskolc Térségi Konzorcium a korábbi közszolgáltatókkal (AVE Miskolc Kft., MIREHUKÖZ Nonprofit Kft.) közszolgáltatási és üzemeltetési szerződéseket kötött. A Konzorcium az említett szerződésekből származó bérleti díj bevételekből a Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok által is használt Hejőpapi közigazgatási területén lévő hulladéklerakó jövőbeni bezárásához a vonatkozó törvényi előírások alapján rekultivációs és monitoring tartalékot képezett. A Konzorcium által megképzett tartalék összege 505.079.049,- Ft.
A tavalyi év végén a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó 37 települési önkormányzat megalapította a Regihu-Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó Kft.-t. Az újonnan alapított gazdasági társaság részére apportálásra kerültek a Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képező, az ISPA/KA beruházáshoz kapcsolódó Hejőpapi 073/6. hrsz. alatt található vagyonelemek.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései alapján az a gazdálkodó szervezet, amely hulladékkezelő létesítményt üzemeltet, a kezelésre kerülő hulladék mennyiségével arányosan, biztosítékot nyújtó céltartalékot képez.
A fenti törvény rendelkezéseivel összhangban a Regihu-Hejőpapi Kft. taggyűlése elfogadta 11/2018. (III.19.) számú határozatával a gazdasági társaság 2018-2037. évekre vonatkozó hosszú távú Üzleti Tervét, amely tartalmazza a Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó rekultivációs céltartalék-képzését is. Az előterjesztés mellékletét képezi a Regihu-Hejőpapi Kft. ügyvezetője által tett nyilatkozat, amely szerint a gazdasági társaság jelenlegi pénzügyi adatai alapján az adózott eredmény fedezetet nyújt a jogszabályi előírásoknak megfelelően arányosan megképzett rekultivációs céltartalék összegére.
Tekintettel arra, hogy a Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó vonatkozásában a Miskolc Térségi Konzorciumot sem fenntartási, sem egyéb kötelezettség nem terheli, ezért a Konzorcium által megképzett rekultivációs és monitoring tartalék teljes összege lakosság-szám arányosan felosztásra kerülhet a Konzorcium tagönkormányzatai között. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 § (2) bekezdés a) pontja értelmében a Konzorciumot alkotó valamennyi társult önkormányzat egyhangú döntése szükséges ahhoz, hogy a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonában álló, az önkormányzatokat megillető összeg felosztásra és kifizetésre kerüljön.
A Miskolc Térségi Konzorcium által megképzett rekultivációs és monitoring tartaléknak a Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok között történő felosztása a Konzorciumi Szerződésben rögzítésre került alapcélok sérelme nélkül biztosítható továbbá a Konzorcium működését a tartalék felosztása nem veszélyezteti.
Az érintett települési önkormányzatoknak az előzőekben ismertetésre került döntéseiket követően a Konzorciumi Szerződés alapján a Konzorciumi Tanácsnak is külön határozatot indokolt hoznia a tartalék felosztása tárgyában. Erre tekintettel a határozati javaslat 5. pontja felhatalmazást ad Bükkszentkereszt Község Polgármesterének a Konzorciumi Tanácsban támogató szavazatának leadására.
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a vagyonközösség bankszámláját kezelő önkormányzat köteles a Konzorciumi tagönkormányzatok részére a határozati javaslat melléklétet képező felosztás alapján az 505.079.049,- Ft átutalásról gondoskodni, amennyiben minden önkormányzatok és a Konzorciumi Tanács is az ezzel kapcsolatos döntését egyhangúan meghozta.

Ezt követően a polgármester ismerteti a határozat tervezetét:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
……./2018.(X.25) Önkormányzati Határozata

(TERVEZET)

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgya: A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések

között.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049.- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

3. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonközösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonközösségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bükkszentkereszt község/Város Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Határozati javaslat melléklete

Tartalék felosztási javaslat

	Társult település megnevezése	települések tulajdonosi aránya (ezrelék)	települések megillető összeg (Forintban)
1.	Alsózsolca	0,025	12 626 976
2.	Aszaló	0,007	3 535 553
3.	Boldva	0,010	5 050 790
4.	Borsodgeszt	0,001	505 079
5.	Borsodszirák	0,005	2 525 395
6.	Bükkaranyos	0,006	3 030 474
7.	Bükkszentkereszt	0,005	2 525 395
8.	Csincse	0,002	1 010 158
9.	Emőd	0,020	10 101 581
10.	Felsőzsolca	0,028	14 142 213
11.	Gelej	0,002	1 010 158
12.	Harsány	0,008	4 040 632
13.	Hejőbába	0,008	4 040 632
14.	Hejőkeresztúr	0,004	2 020 316
15.	Hejőpapi	0,005	2 525 395
16.	Hejőszalonta	0,004	2 020 316
17.	Hernádnémeti	0,015	7 576 186
18.	Igrici	0,005	2 525 395
19.	Kisgyőr	0,007	3 535 553
20.	Kistokaj	0,009	4 545 711
21.	Mezőcsát	0,025	12 626 976
22.	Miskolc	0,700	353 555 334
23.	Nemesbikk	0,004	2 020 316
24.	Ónod	0,010	5 050 790
25.	Oszlár	0,002	1 010 158
26.	Répáshuta	0,002	1 010 158
27.	Sajólád	0,013	6 566 028
28.	Sajóörös	0,006	3 030 474
29.	Sajópálfala	0,003	1 515 237
30.	Sajópetri	0,006	3 030 474
31.	Sajósenye	0,002	1 010 158
32.	Sajószöged	0,009	4 545 711
33.	Szakáld	0,002	1 010 158
34.	Szirmabesenyő	0,020	10 101 581
35.	Tiszakeszi	0,010	5 050 790
36.	Tiszapalkonya	0,006	3 030 474
37.	Vatta	0,004	2 020 316
		1,000	505 079 049

Észrevétel nem hangzott el.
Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2018.(X.25) Önkormányzati Határozata

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgya: A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049.- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

3. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonközösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonközösségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bükkszentkereszt község/Város Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. december 31.

44/2018.(X.25) Önkormányzati Határozat melléklete

Tartalék felosztási javaslat

	Társult település megnevezése	települések tulajdonosi aránya (ezrelék)	települések megillető összeg (Forintban)
1.	Alsózsolca	0,025	12 626 976
2.	Aszaló	0,007	3 535 553
3.	Boldva	0,010	5 050 790
4.	Borsodgeszt	0,001	505 079
5.	Borsodszirák	0,005	2 525 395
6.	Bükkaranyos	0,006	3 030 474
7.	Bükkszentkereszt	0,005	2 525 395
8.	Csincse	0,002	1 010 158
9.	Emőd	0,020	10 101 581
10.	Felsőzsolca	0,028	14 142 213
11.	Gelej	0,002	1 010 158
12.	Harsány	0,008	4 040 632
13.	Hejőbába	0,008	4 040 632
14.	Hejőkeresztúr	0,004	2 020 316
15.	Hejőpapi	0,005	2 525 395
16.	Hejőszalonta	0,004	2 020 316
17.	Hernádnémeti	0,015	7 576 186
18.	Igrici	0,005	2 525 395
19.	Kisgyőr	0,007	3 535 553
20.	Kistokaj	0,009	4 545 711
21.	Mezőcsát	0,025	12 626 976
22.	Miskolc	0,700	353 555 334
23.	Nemesbikk	0,004	2 020 316
24.	Ónod	0,010	5 050 790
25.	Oszlár	0,002	1 010 158
26.	Répáshuta	0,002	1 010 158
27.	Sajólád	0,013	6 566 028
28.	Sajóörös	0,006	3 030 474
29.	Sajópálfala	0,003	1 515 237
30.	Sajópetri	0,006	3 030 474
31.	Sajósenye	0,002	1 010 158

32.	Sajószöged	0,009	4 545 711
33.	Szakáld	0,002	1 010 158
34.	Szirmabesenyő	0,020	10 101 581
35.	Tiszakeszi	0,010	5 050 790
36.	Tiszapalkonya	0,006	3 030 474
37.	Vatta	0,004	2 020 316
		1,000	505 079 049

3. Napirendi pont: Aktuális kérdések megvitatása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

Jámbor Flórián polgármester:
A traktorpályázatnak megjött az előlege. Azon a napon át is utaltuk. Molnár István is befizette a 2 millió forintot.
Végül 54 ezer forint késedelmi költség merült fel a traktor vételárával kapcsolatban.
A kölcsönt egy héten belül visszafizetjük, ha megjön a pénz, de legkésőbb december 31-ig.

Nyékládházán volt előadás a Foglalkoztatási Paktumról. Ha az önkormányzat is úgy gondolja van ebben keret a foglalkoztatáshoz. Akik inaktívak, vagy rajtuk kívül akik bevonhatóak, részt vehetnek a programban, nekik kiküldésre került a meghívó. Nem volt nagy érdeklődés.

Voltam egy értekezleten a Kormányhivatalban is. Több témában is előadást tartott Demeter Ervin, Dr. Czikóházi-Mihály Tilda a törvényességi osztály vezetője, vagy Szabóné Bikki Ágnes a Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály főosztályvezetője. Az előadás anyagait meg fogjuk kapni.
Lesz olyan változás, hogy például, ha valaki közfoglalkoztatott volt és alkalmazásba kerül akkor, kaphat még egy 45 ezer forint köröli összeget támogatásként.
Még korábban volt olyan elképzelés, hogy valaki három éven belül csak egy évet lehet közmunkán, de ez nem került bevezetésre.
Az új évben újraindul a program az ismert feltételekkel.

Volt egy előadás az Építési Osztály részéről is a szomszédos épületekkel kapcsolatban.

Jámbor Flórián polgármester:
A tegnapi nap folyamán voltak ellenőrizni a vis maior támogatásból felújított utakat.

Jámbor Flórián polgármester:
Továbbá, a virágboltot 2,3 millió forintért vásároltuk korábban, nem 2 millió forintért. Jánosnak fogok szólni, hogy változott az ár. Zoli bácsival is beszéltem erről, nem kívánja megvenni. Ha János megveszi, attól még nem kell ott rögtön pakolni. Zoli bácsi csinálna még egy raktárat egy másik területen, de erről majd máskor kellene határoznunk.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2018.(X.25.) Önkormányzati Határozata

Tárgy: A Bükkszentkereszt belterület 1229/2 hrsz földterületen található „Virágüzlet-faház” értékesítése során alkalmazandó vételár megváltoztatása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Bükkszentkereszt belterület 1229/2 hrsz. földterületen található „Virágüzlet-faház” ingatlanát értékesíti.

Az ingatlan Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2018.(X.11.) Önkormányzati Határozatában meghatározott 2.000.000,- forintos vételárát 2.300.000,- forintra módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel előkészítésével az ingatlanra vonatkozóan, továbbá az érdeklődőkkel történő tárgyalások lefolytatásával.

Az ingatlan adásvételére vonatkozó, a tárgyalások során kialakult részletes feltételek alapján létrejött adásvételi szerződést a Képviselő-testület jóváhagyás céljából megtárgyalja.

Felelős: Jámbor Flórián polgármester
Határidő: azonnal

Jámbor Flórián polgármester:
Terményessel kapcsolatban hívtak a hétvégén. Kiss Csaba, vagy Zsolt, ha jól emlékszem. Mondatm neki az árat 3,5 millió forintot. Holnap jönne megnézni. A Mária-köveknél lévő ingatlannal kapcsolatban is érdeklődtek.

Jámbor Flórián polgármester:
Keresett László István a KLIK vezetője is a szerződésmódosítással kapcsolatban. El fogják fogadni a szerződést. Lesz ott plusz egy bér és az apríték árát is megemeltük. Nagyságrendekkel többet tudunk számlázni, a kérdés, hogy mikortól. Jó lenne novembertől.

Telekes Józsefné képviselő:
Szerintem ő januártól tudja majd módosítani.

Jámbor Flórián polgármester:
Kisebb visszhangja volt, hogy több céget jelöltünk meg a közbeszerzéshez.

Szolnoki Csaba képviselő:
A te javaslatodra.

Jámbor Flórián polgármester:
Attól tartanak, hogy valaki ad Bükkszentkeresztre egy jó ajánlatot és megcsinálja, de akkor mi lesz Répáshutával és Cserépfaluval.

Telekes Józsefné képviselő:
Az iskolai ablakcsere hogy áll?

Jámbor Flórián polgármester:
December 15-ig megy le a közbeszerzés. Még nem indult el. Télen nem lehet kivitelezni, tavasz előtt nincs értelme. A csapadékvizes pályázattal is ez a helyzet.

Telekes Józsefné képviselő:
És a bölcsőde?

Jámbor Flórián polgármester:
Sáth Péterék dolgozzák át a költségvetést. Hiányzik még pénz a megvalósításhoz.

Telekes Józsefné képviselő:
Meg tudjuk tölteni gyerekkel, ha megépítjük?

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Ez a jövő kérdése.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:

Alpolgármester lemondó nyilatkozatot tesz az alábbiak szerint:

Alulírott Solymosi Konrád Ferenc kijelentem, hogy Bükkszentkereszt Község alpolgármesteri tisztségéről azonnali hatállyal lemondok.

Indokom, hogy a jelenleg kialakult helyzetben, úgy ítélem meg, hogy a település vezetése akkor működik jól, ha az abban résztvevők azonos elveket vallanak, ezért meg akarom adni a lehetőséget arra, hogy az alpolgármesteri tisztséget olyan személy tölthesse be, aki alkalmasabb a további konstruktív munkára, a tudásának mérten, megfelelőképpen el tudja látni ezen tisztséget, Bükkszentkereszt település fejlődésének előmozdítása érdekében.

A lemondó nyilatkozat aláírt példánya a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
A Képviselő-testületi mandátumomról nem mondok le. Amíg a falugyűlést meg nem tartjuk addig biztosan nem. Semmilyen politikai csatározásnak nem szeretnék a részese lenni. Ki fogok állni magamért, a becsületemért, a tisztességemért. Jó szájízzel szeretnék felkelni, lefeküdni. Semmilyen olyan dologban nem szeretnék részt venni amiből az következik, hogy én politikai szerepre törjek.

Jámbor Flórián polgármester:
Engem is meglepett ez a döntés, mi ilyenkor az eljárás, az ezzel kapcsolatos döntést a következő ülésre napoljuk el?

dr. Hegyközi Béla jegyző:
A képviselők közül kell alpolgármestert választania a testületnek a polgármester javaslatára. A következő ülésig polgármester úr át tudja gondolni ki lehet alkalmas a pozícióra, illetve a képviselők is át tudják gondolni.

Jámbor Flórián polgármester:

Az idősek napja is közeledik.

Telekes Józsefné képviselő:
Pénzben ez mit jelent?

Jámbor Flórián polgármester:
1,5 millió forint.

Szolnoki Csaba képviselő:
Ajándékot fogunk adni és közben ingatlant értékesítünk? Milyen üzenete van ennek?
Igaz, hogy évek óta gyakorlat és számítanak rá.

Jámbor Flórián polgármester:
Van keret amit idős emberekre költhetünk, ha nem használjuk fel akkor vissza kell fizetnünk.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Nincs elkülönítve.

Négyesi Bernadett képviselő:
Az ajándékkosárra is számítanak.

Jámbor Flórián polgármester:
Azzal el vagyunk maradva.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Az a baj, hogy Gyuri bácsinak oda lett adva másnak meg nem.

Jámbor Flórián polgármester:
Hétfőn az ellenőrzésre azt mondom jöjjön el Viki is. Tényleg van lyuk az étkezésben.

Telekes Józsefné képviselő:
Kell valaki aki jól tud könyvelni. Négyen csinálják csak hiányzik a rutin.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester:
Tündi ment annak idején a képzésekre, ő kapta meg az információkat.

Jámbor Flórián polgármester:
Ha erre megoldást akarunk találni akkor nagyon rövid időn belül kell. Csak nehogy Piroska is feladja. Amit csinál azt hiba nélkül csinálja, de ez neki sok.

Telekes Józsefné képviselő:
Évek mire rutint szerez.

Jámbor Flórián polgármester:
Arról beszélünk, hogy a jövő évi költségvetést tervezzük. Kell valaki aki csinált már ilyet.

dr. Hegyközi Béla jegyző:
Piroskának segít Erzsike. Azt látom Piroskán, hogy nagyon leterhelt.

Került meghívó kiküldésre zárt ülés megtartására is. Viszont az ülés napjáig most nem merült fel olyan kérdés ami ezt most indokolná. Kívánják a testületi tagok a zárt ülést megtartani?

A testületi tagok egyhangúlag állást foglalnak arról, hogy további olyan téma most nem merült fel ami a zárt ülés megtartását indokolná.

További észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

k. m. f.

dr. Hegyközi Béla sk.
jegyző

Jámbor Flórián sk.
polgármester