



**B6kkszentkereszt K6zs6g**  
**6nkorm6nyzat K6pvisel6-test6let6nek**  
**P6nz6gyi Bizotts6ga**  
**3557 B6kkszentkereszt, Kossuth 6t 24 sz.**  
**Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305**

**Jegyz6k6nyv**

K6sz6lt B6kkszentkereszt K6zs6g 6nkorm6nyzata K6pvisel6-test6let6nek P6nz6gyi Bizotts6ga 2021. j6nius 24. napj6n 15.00 6rakor tartott 6l6s6r6l.

**Helve:** Az 6nkorm6nyzat tan6cskoz6 terme

Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea	eln6k
Cs6sz6ri Ildik6	k6pvisel6
Cs6sz6r Istv6n	k6pvisel6
K6mlei Viktor	k6pvisel6
Sziklai M6t6	k6pvisel6

Dr. Nevel6s Szabolcs	jegyz6
----------------------	--------

**Megh6vottk6nt:**

Szolnoki Csaba	alpolg6rmester
Nyiri Krisztina	p6nz6gyi el6ad6

**Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea a P6nz6gyi bizotts6g eln6ke** k6sz6nti a P6nz6gyi Bizotts6g tagjait. Meg6llap6tja, hogy az 6l6s hat6rozatk6pes, azt megny6tja.

**Ismerteti a napirendi pontokat:**

- 1. P6nzt6r ellen6rz6se, bank ellen6rz6se**  
El6terjeszt6: **Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea eln6k**
- 2. B6rleti szerz6d6sek ellen6rz6se, javaslat b6rleti d6j emel6s6re**  
El6terjeszt6: **Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea eln6k**
- 3. Aktu6lis k6rd6sek megvit6t6sa**  
El6terjeszt6: **Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea eln6k**

A P6nz6gyi Bizotts6g a napirendi pontokat 5 igen szavazattal 0 nem 6s 0 tart6zkod6s mellett elfogadta.

- 1. P6nzt6r ellen6rz6se, bank ellen6rz6se**  
El6terjeszt6: **Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea eln6k**

A k6pvisel6-test6let ellen6rzi a p6nzt6rat.

**Mak6n6 dr. Fenyvesi T6mea eln6k el6adja,** hogy a p6nzt6r ellen6rz6se megt6rt6nt, 6s mindent rendben tal6ltak. Szeretn6, ha az ifj6s6gi t6bor bev6telei egyenesen a t6bor 6lsz6ml6j6ra ker6ln6nek elk6l6n6tve befizet6sre.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy tudomásul vették az észrevételt, és tenni fognak róla.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy nézzék át a bankszámlákat. Milyen tevékenységet végeznek a megbízási díjban részesülő ügyintézők? Milyen szerződés alapján? Látni szeretné a szerződéseket.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy pályázattal kapcsolatos ügyintézését végzik.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy a közüzemi tartozások aggasztják.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy a reki fog segíteni.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy abból a szempontból aggasztja, hogy az önkormányzatot 30 nap alatt kikapcsolhatják az áramszolgáltatásból. Van részletfizetésre lehetőség.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy 30 napon túli tarozásnak van értelme a rekiben.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy a normatíva nem fedezi a költségeket. Lehet embereket elküldeni, szolgáltatást csökkenteni. A bevételek túl vannak tervezve a kiadások alul.

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy a lovas tanya mindennap több száz liter vizet visz ingyen a közkútról. Meg kell szüntetni a közkutakat.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy 100 méteres körzetben kutat kell biztosítani. Azon is érdemes elgondolkodni, hogy a közkút leszerelését követően a turisták honnan vesznek vizet.

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy a futballpályáról is azért kellett leszerelni, mert a lovas tanya onnan vitte a vizet.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök kérdezi**, hogy továbbszámolni nem lehet a lovas tanyának?

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy ha lekamerázza az önkormányzat, vagy bizonyítani tudják az elvitt víz mennyiségét.

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy szűkíteni kell.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy a vízhozam csökkentésénél hamarabb elfagy a víz.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy leszerelték több helyen.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy egy levelet kell neki küldeni, hogy fizessen valamennyit.

**Sziklai Máté bizottsági tag előadja**, hogy a lovas tanya körül komoly konfliktusok vannak.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy az idegenforgalmi adót július 1. napjától újra kell fizetni. Szeretné, ha szorosabban ellenőrizné az önkormányzat.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy céll ellenőrzést csak bejelentés alapján lehet tenni. Nem nyomozati hatóság az önkormányzat. Ha valakinek van tudomása és bejelenti, adóvizsgálat kezdeményezhető. Amíg ilyen nem érkezik, céll ellenőrzést lehet tartani.

**Sziklai Máté bizottsági tag előadja**, hogy agyban kellene változtatást kieszközölni.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy az adók kiestek, ez lényegesen csökkentette a bevételt. A tornaterem garanciális javításával kapcsolatban tavaly november óta semmilyen ígéret nem teljesült.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy polgári peres úton lehet érvényesíteni. A következő testületi ülésen dönteni kell erről.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy ezt a munkát addig kellene elvégezni, amíg nincs iskola

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy volt rá fél éve.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök kérdezi**, hogy az általa megvásárolt vendégház közüzemi számlái a szálláshelyen át lettek-e íratva?

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy az önkormányzat lemondta a szolgáltatásokat. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv óta az új tulajdonos fizeti a számlákat. A szállás felújítás alatt áll.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök kérdezi**, hogy a kiegyenlített számlák közül az Anjou értékbecslés mivel kapcsolatos.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy az állami vagyonkezelőtől át akarja venni az önkormányzat a 866 helyrajzi számú ingatlant. Kötelező ehhez az értékbecslést elvégeztetni.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök kérdezi**, hogy vagyonleltár hogyan áll?

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy januárban van leltár.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy 2017-ben bekerültek az asp vagyonleltárába, valamilyen értéket kellett hozzá rendelni. A költségvetésben jelentős hiány van. Éven túli tartozás nem lehet, de hiányzik 11 millió forint az ez évi költségvetésből.

Ezt háromféleképpen lehet megoldani. 1. Tábor bevételei megnövekednek, ez ilyen mértékben nem lehetséges. 2. Reki pályázatot is be lehet adni, de nem tudható mennyit fog kapni az önkormányzat. 3. Az önkormányzat a saját cégével foglalkoztat. Ha az ebből kerekedő számlákat a rekibe be lehet tenni. Jelen pillanatban fel kell mérni az önkormányzat vagyonát, és amit lehet értékesíteni kell. Nem a mostani önkormányzat a hibás, hanem az előző vezetés, aki 18 milliós Borsodvíz tartozás és a TOP-os pályázat helyett másra költött, például rendezvényeket szervezett. Az sem megoldás, ha nem fizetjük ki a pályázatot, mert akkor vissza kell fizetni a pályázatot, ezért az önkormányzat előre menekült. Ha nem lesz meg a hiányzó pénz, ingatlant kell eladni, vagy éven túli hitelt lehet kérni a kormánytól. De az a körülményesebb. Ezért kezdjen el az önkormányzat gondolkodni, mitől tudna megválni. Nem azért mert mindenképpen el kell adni, hanem ha kiderül, hogy pénzre van még szükség, akkor melyik ingatlantól válik meg az önkormányzat.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy az önkormányzat vagyonleltárát szeretné megkapni.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy van egy helyrajzi szám lista. Az ingatlanvagyon 80% a forgalomképtelen törzsvagyon.

**Sziklai Máté bizottsági tag előadja**, hogy 187 helyen van lehetőség megvizsgálni.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy 2 milliárdos vagyonelem van iskola. óvoda, stb. Érdemes egy sorrendet felállítani, hogy ne legyenek tanácstalanok novemberben.

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy mi az esély arra, hogy a testület novemberben dönt egy ingatlan értékesítésről, és azt decemberig el is tudja adni.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy erre semmilyen garancia nincsen, ezért erre fel kell készülni.

**Kömlei Viktor bizottsági tag előadja**, hogy ezt nem hamarabb kellene

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy szeptember 30-ig vissza kell tölteni az egyenleget hat millióg. Szeptember 30-án ez már látható.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy ezért érdemes elgondolkodni, mit szeretne eladni az önkormányzat, fel kell értékelteni. Nem vad kiárusítást kell szervezni, de kell hogy legyen terv.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy azt a minimális ingatlant, amivel az adósság csapda kiküszöbölhető, el kell adni.

**dr. Nevelős Szabolcs jegyző előadja**, hogy többbe kerül a település fenntartása, mint a normatíva. Ha 60 gyerekkel nem finanszírozható az iskola, akkor el kell gondolkodni azon, hogy hogyan telepítsen be családokat az önkormányzat, különböző megoldási módokat kell kitalálni. Családi házakat kell építtetni, nem pedig nyaralókat. Lehetőséget kell biztosítani, ez a képviselő-testület dolga. Ezeket a problémákat kell megoldani, ebben az irányban kell gondolkodni, ezeket a felelős döntéseket átfogó stratégiával kell kezelni. El kell dönteni, hogy idegenforgalmat akar a település, vagy több lakót.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy a település rég el volna öregedve, ha nem lennének beköltöző családok.

**Nyiri Krisztina pénzügyi előadó előadja**, hogy ma Bükkszenten nincs eladó ház vagy telek.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy ezért kellene telekalakításokat végezni.

**Császári Ildikó bizottsági tag előadja**, hogy ehhez kapcsolódik minden területfejlesztés.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy a fűtés kemény feladat, az első tél után elmentek a fiatalok.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea elnök előadja**, hogy pénztár rendben, a bankszámlakivonat rendben. Az aktuális kérdések megvitatása során megállapítást nyert, hogy a későbbiekben a bérleti díjat emelni kell. A következő bizottsági ülésen az új bérleti díjakra vonatkozóan előterjesztés fog készülni és ott lehet megállapítani.

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően **Makóné dr. Fenyvesi Tímea a Pénzügyi Bizottság elnöke** megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

**dr. Nevelős Szabolcs**

**jegyző**



**Makóné dr. Fenyvesi Tímea**

**Pénzügyi Bizottság elnöke**