

**A BÜKKSZENTKERESZT SZOLGÁLTATÓ  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK  
2020. MÁRCIUS 18-AI MÓDOSÍTÁSOKKAL  
EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT  
HATÁLYOS SZÖVEGE**

A társaság egyedüli tagja a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alapító okirat hatályos szövegét az alábbiak szerint állapítja meg.

*(Az alapító okirat módosítására okot adó pontok változásai akként kerülnek feltüntetésre, hogy a vastagított írásmóddal jelölt részek az alapító okirat szövegének módosítását, míg a cégrovatot érintő módosításokat a vastagított és \*-gal jelölt részek jelzik.)*

**1./ A társaság cégneve**

- 1.1. A társaság cégneve:  
Bükkszentkereszt Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- 1.2. A cég rövidített cégneve:  
Bükkszentkereszt Kft.

**2./ A társaság székhelye**

- 2.1. A társaság székhelye:  
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.  
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

**3./ A társaság tevékenységi köre**

- 3.1. A társaság tevékenységi köre a TEÁOR'08 szerint:

A társaság főtevékenysége:  
38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

A társaság egyéb tevékenysége:

01.13'08	Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése
01.29'08	Egyéb évelő növény termesztése
02.10'08	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
10.32'08	Gyümölcs-, zöldségglé gyártása
10.39'08	Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
16.23'08	Épületesztalos-ipari termék gyártása
16.24'08	Tároló fatermék gyártása
38.12'08	Veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Ellenjegyzem Miskolcon, 2020. március 23. napján:

**1** **dr. Mágóri Zsolt Tibor**  
Ügyvéd

3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25



- 39.00'08 Szennyvezetésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 47.21'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 47.24'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 47.25'08 Ital-kiskereskedelem
- 47.29'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 47.78'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 47.81'08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
- 47.99'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 49.41'08 Közúti áruszállítás
- 55.20'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 55.30'08 Kempingszolgáltatás
- 55.90'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.21'08 Rendezvényi étkeztetés
- 56.29'08 Egyéb vendéglátás
- 56.30'08 Italszolgáltatás
- 80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 81.29'08 Egyéb takarítás
- 88.10'08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- 90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. Az egyedüli tag kijelenti, hogy ha valamely gazdasági tevékenység gyakorlását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységét csak a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg.

Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a gazdasági társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

#### 4./ A társaság tagja

4.1. BÜKKSZENTKERESZT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3557. Bükkzentkereszt, Kossuth u. 24.

Adószáma: 15348953-2-05

Képviseli: **Solymosi Konrád polgármester**

#### 5./ A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió forint.

5.2. A társaság egyetlen tagja vagyoni hozzájárulását a társaság rendelkezésére bocsátotta.

#### 6./ Az egyedüli tag törzsbetétje

6.1. A tag törzsbetétje a következő:

Bükkzentkereszt Község Önkormányzata 3.000.000.- Ft

#### 7./ A tag üzletrésze

7.1. A társaság bejegyzését követően a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész.

Ellenjegyzem Miskolcon, 2020. március 23. napján:

2



**Dr. Mágner Zsolt Tibor**  
Ügyvéd

3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25



- 7.2. Az üzletrész az egyedüli tag törzsbetétéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrész megoszlása: Bükkszentkereszt Község Önkormányzata üzletrésze 100 %

### 8./ Az tag egyéb vagyoni értékű szolgáltatása

- 8.1. A tag üzletrésze mellékszolgáltatás teljesítésére nem kötelez, ennek megfelelően a tag a társaság tevékenységében személyesen nem működik közre, ezzel összefüggésben ellenszolgáltatást a társasági szerződés rendelkezései szerint nem igényelhet.
- 8.2. A társaság veszteségeinek fedezésére a tag pótbefizetés teljesítésére kötelezhető. A pótbefizetési kötelezettséget a törzsbetét arányában kell meghatározni és teljesíteni. A pótbefizetés mértéke, annak együttes összege - figyelembe véve a már teljesített pótbefizetéseket is - nem haladhatja meg a 10.000.000,- Ft-ot.

A pótbefizetés az egyedüli tag határozata alapján bármikor elrendelhető, amikor arra a társaság veszteségeinek fedezése érdekében szükség van. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A pótbefizetés teljesítésének módját, ütemezését és teljesítésének határidejét a pótbefizetés elrendeléséről szóló alapítói határozatban kell meghatározni. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli. A pótbefizetés a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásokkal szemben érvényesülő követelményeknek megfelelő nem pénzbeli szolgáltatás útján is teljesíthető.

### 9./ A tag felelőssége

- 9.1. A tag kötelezettsége a társasággal szemben törzsbetétének szolgáltatására és az alapító okiratban megállapított egyéb vagyoni értékű szolgáltatásra terjed ki. A társaság kötelezettségeiért - ha a 2013. évi V. törvény eltérően nem rendelkezik - a tag nem köteles helytállni.
- 9.2. Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság tagjának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

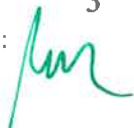
### 10./ A cégjegyzés módja

- 10.1. A gazdasági társaságot a vezető tisztségviselő írásban cégjegyzés útján képviseli. Az ügyvezető képviseleti jogát önállóan gyakorolja akként, hogy az előpecsételt, előnyomott, előnyomtatott vagy előírt cégszöveg alatt önállóan írja alá a nevét.

### 11./ A társaság szervezete

- 11.1. Az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 11.2. Az egyedüli tag a vezető tisztségviselő kérésére a beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet akként, hogy az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt megadja.
- 11.3. Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződést közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Ellenjegyzem Miskolcon, 2020. március 23. napján:

3  


**dr. Mágóri Zsolt Tibor**

Ügyvéd

3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25



- 11.4. Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 11.5. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és az egyedüli tag által felosztani rendelt saját tőkéjéből (osztalék) illeti meg. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogok gyakorlására jogosult. Az egyedüli tag az osztalékfizetésről a beszámoló elfogadásával egyidejűleg határoz.
- 11.6. Az egyedüli tag két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékkelőleg fizetéséről határozhat. Osztalékkelőleg fizetésére az ügyvezető tesz javaslatot. Ha az osztalékkelőleg kifizetését követően elkészülő éves beszámolóból az állapítható meg, hogy osztalékfizetésre nincs lehetőség, az osztalékkelőleget a tag köteles visszafizetni.

### 12./ A társaság ügyvezetője

- 12.1. A társaság törvényes képviselőjét és a társaság ügyeinek intézését az ügyvezető látja el. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.
- 12.2. A társaság ügyvezetője 2020. március 19. napjától kezdődő határozatlan ideig:\***  
- **Négyesi Bernadett (születési családi és utóneve: Négyesi Bernadett; születési helye és ideje: Miskolc, 1985. november 26.; anyja születési családi és utóneve: Béres Zsuzsanna; lakhelye: 3557. Bükkeszentkereszt, Bem J. u. 9.; adóazonosító jele: 8434280108)\***  
A társaság ügyvezetését az ügyvezető - a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.
- 12.3. Az ügyvezető kijelenti, hogy nem áll eltiltás hatálya alatt.
- 12.4. A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Négyesi Bernadett ügyvezető gyakorolja.\***
- 12.5. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve.
- 12.6. Az egyszemélyes gazdasági társaságnál az egyedüli tag az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.
- 12.7. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóit írásbeli nyilatkozattal a társaság képviselőjének jogával ruházhatja fel.
- 12.8. Az ügyvezető nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.
- 12.9. A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.
- 12.10. Az ügyvezető köteles a társaság jogszabályban előírt adatait a nyilvántartó bíróságnak

Ellenjegyzem Miskolcon, 2020. március 23. napján:

4 **dr. Mágóri Zsolt Tiber**  
Ügyvéd  
3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25

bejelenteni.

### 13./ A társaság gazdálkodása

- 13.1. A társaság üzleti évei mindig a naptári éveknél felelnek meg.
- 13.2. Az ügyvezető köteles az éves mérleget és az eredmény-kimutatást az üzleti jelentéssel együtt az alapító elé terjeszteni.
- 13.3. Ha az egyedüli tag teljes egészében szolgáltatva a törzsbetétét elhatározhatja a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.
- 13.4. A társaság a törzstőkét a törzstőkén felüli vagyonából is felemelheti.
- 13.5. A társaság tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából elhatározhatja a törzstőke leszállítását.
- 13.6. Az üzletrész felosztható
  - átruházás;
  - a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás;
  - öröklés;
  - a házastársi közös vagyon megosztása; illetve
  - új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén. Az üzletrész átruházását írásba kell foglalni.
- 13.7. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrészek felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
- 13.8. A társaság más társasági formába tartozó gazdasági társasággá, egyesüléssé és szövetkezetté alakulhat át. A társaság más típusú jogi személlyé történő átalakulása esetén megszűnik, jogai és kötelezettségei az átalakulással keletkező jogi személyre, mint általános jogutódra szállnak át.
- 13.9. Ha egymást követő két üzleti évben a társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőkét, és az egyedüli tag a második év beszámolójának elfogadásától számított három hónapon belül a szükséges saját tőke biztosításáról nem gondoskodik, e határidő lejártát követő hatvan napon belül a gazdasági társaság köteles elhatározni átalakulását. Átalakulás helyett a társaság a jogutód nélküli megszűnést vagy az egyesülést is választhatja.
- 13.10. A társaság más jogi személyekkel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesülhet, különválás vagy kiválás útján több jogi személlyé szétválhat.

### 14./ A társaság megszűnése

- 14.1. Jogutód nélkül megszűnik a társaság, ha:
  - határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;
  - megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;
  - a tagok vagy alapítók kimondják megszűnését; vagy
  - az arra jogosult szerv megszünteti,

Ellenjegyzem Miskolcon, 2020. március 23. napján:

5 **dr. Mágóri Zsolt Tibor**  
Ügyvéd  
3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25

*Székely*

feltéve mindegyik esetben, hogy a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a társaságot a nyilvántartásból törli.


- 14.2. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között.
- 14.3. A megszűnő társaságot terhelő kötelezettségből származó követelés a társaság nyilvántartásból való törlésétől számított ötéves jogvesztő határidőn belül érvényesíthető a társaság volt tagjaival szemben.
- 14.4. Ha a törvényes működés helyreállítása érdekében tett intézkedések nem vezetnek eredményre, a nyilvántartó bíróság megszünteti a jogi személyt.

### 15./ Záró rendelkezések

- 15.1. A társaság határozatlan időre jött létre.
- 15.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, továbbá az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény rendelkezései az irányadóak.
- 15.3. A jelen okiratot dr. Mágori Zsolt Tibor ügyvéd ellenjegyezte.

A jelen alapító okiratot, mint akaratommal mindenben egyezőt, elolvasás és megértés után helybenhagyólag aláírom.


Miskolc, 2020. március 23.

  
.....  
**Bükkzentkereszt Község Önkormányzata**  
**Solymosi Konrád Polgármester**



Alulírott dr. Mágori Zsolt Tibor ügyvéd ellenjegyzem, egyben igazolom és tanúsítom, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalomnak. A 2020. március 18. napján kelt létesítő okirat módosítások a létesítő okirat 12.2. és 12.4. pontját érintették.

Ellenjegyzem Miskolcon 2020. március 23. napján:

  
.....  
**dr. Mágori Zsolt Tibor**  
Ügyvéd  
3525. Miskolc, Dózsa György út 11.,  
KASZ: 36073516,  
Cégkapu: 54950218#

**dr. Mágori Zsolt Tibor**  
Ügyvéd  
3525 Miskolc, Dózsa György út 11.  
Tel: 30/439 1645 KASZ: 36073516  
Adószám: 54950218-1-25