

**A BÜKKSZENTKERESZT SZOLGÁLTATÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK
2022. MÁJUS 24-EI MÓDOSÍTÁSOKKAL
EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT
HATÁLYOS SZÖVEGE**

A társaság egyedüli tagja a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alapító okirat hatályos szövegét az alábbiak szerint állapítja meg.

*(Az alapító okirat módosítására okot adó pontok változásai akként kerülnek feltüntetésre, hogy a vastagított írásmóddal jelölt részek az alapító okirat szövegének módosítását, míg a cégrovatot érintő módosításokat a vastagított és *-gal jelölt részek jelzik.)*

1./ A társaság cégneve

- 1.1. A társaság cégneve:
Bükkszentkereszt Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- 1.2. A cég rövidített cégneve:
Bükkszentkereszt Kft.

2./ A társaság székhelvé

- 2.1. A társaság székhelye:
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

3./ A társaság tevékenységi köre

- 3.1. A társaság tevékenységi köre a TEÁOR'08 szerint:

A társaság főtevékenysége:
38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

A társaság egyéb tevékenysége:

- 01.13'08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
- 01.29'08 Egyéb évelő növény termesztése
- 02.10'08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 10.32'08 Gyümölcs-, zöldséglé gyártása
- 10.39'08 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
- 16.23'08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
- 16.24'08 Tároló fatermék gyártása
- 38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése

1

Ellenjegyzem Miskolcon, 2022. május 24. napján:


dr. Mágori Zsolt Tíbor
Ügyvéd
3520 Miskolc, Dózsa György út 11
Tel.: 30 439 1645 KASZ: 36073516
.....
dr. Mágori Zsolt Tíbor
Ügyvéd

- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 39.00'08 Szennyvezetésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 47.21'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 47.24'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 47.25'08 Ital-kiskereskedelem
- 47.29'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 47.78'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 47.81'08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
- 47.99'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 49.41'08 Közúti áruszállítás
- 55.20'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 55.30'08 Kempingszolgáltatás
- 55.90'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.21'08 Rendezvényi étkeztetés
- 56.29'08 Egyéb vendéglátás
- 56.30'08 Italszolgáltatás
- 80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 81.29'08 Egyéb takarítás
- 88.10'08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- 90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. Az egyedüli tag kijelenti, hogy ha valamely gazdasági tevékenység gyakorlását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységét csak a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg.

Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a gazdasági társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

4./ A társaság tagja

4.1. BÜKKSZENTKERESZT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3557. Bükksgentkereszt, Kossuth u. 24.

Adószáma: 15348953-2-05

Képvisei: **Solymosi Konrád polgármester**

5./ A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió forint.

5.2. A társaság egyetlen tagja vagyoni hozzájárulását a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6./ Az egyedüli tag törzsbetétje

6.1. A tag törzsbetétje a következő:

Bükksgentkereszt Község Önkormányzata 3.000.000.- Ft

7./ A tag üzletrésze

2

Ellenjegyzem Miskolcon, 2022. május 24. napján:


 dr. Mágóri Zsolt Tibor
 Ügyvéd
 Adószám: 54950218-1-25

- 7.1. A társaság bejegyzését követően a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész.
- 7.2. Az üzletrész az egyedüli tag törzsbetétjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrész megoszlása: Bükk-szentkereszt Község Önkormányzata üzletrésze 100 %

8./ Az tag egyéb vagyoni értékű szolgáltatása

- 8.1. A tag üzletrésze mellékszolgáltatás teljesítésére nem kötelez, ennek megfelelően a tag a társaság tevékenységében személyesen nem működik közre, ezzel összefüggésben ellenszolgáltatást a társasági szerződés rendelkezései szerint nem igényelhet.
- 8.2. A társaság veszteségeinek fedezésére a tag pótbefizetés teljesítésére kötelezhető. A pótbefizetési kötelezettséget a törzsbetét arányában kell meghatározni és teljesíteni. A pótbefizetés mértéke, annak együttes összege - figyelembe véve a már teljesített pótbefizetéseket is - nem haladhatja meg a 10.000.000.- Ft-ot.

A pótbefizetés az egyedüli tag határozata alapján bármikor elrendelhető, amikor arra a társaság veszteségeinek fedezése érdekében szükség van. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A pótbefizetés teljesítésének módját, ütemezését és teljesítésének határidejét a pótbefizetés elrendeléséről szóló alapítói határozatban kell meghatározni. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli. A pótbefizetés a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásokkal szemben érvényesülő követelményeknek megfelelő nem pénzbeli szolgáltatás útján is teljesíthető.

9./ A tag felelőssége

- 9.1. A tag kötelezettsége a társasággal szemben törzsbetétének szolgáltatására és az alapító okiratban megállapított egyéb vagyoni értékű szolgáltatásra terjed ki. A társaság kötelezettségeiért - ha a 2013. évi V. törvény eltérően nem rendelkezik - a tag nem köteles helytállni.
- 9.2. Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság tagjának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

10./ A cégjegyzés módja

- 10.1. A gazdasági társaságot a vezető tisztségviselő írásban cégjegyzés útján képviseli. Az ügyvezető képviseleti jogát önállóan gyakorolja akként, hogy az előpecsételt, előnyomott, előnyomtatott vagy előírt cégszöveg alatt önállóan írja alá a nevét.

11./ A társaság szervezete

- 11.1. Az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 11.2. Az egyedüli tag a vezető tisztségviselő kérésére a beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet

akként, hogy az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt megadja.

- 11.3. Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződést közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- 11.4. Egyszemélyes társaság a saját üzlet részét nem szerezheti meg.
- 11.5. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és az egyedüli tag által felosztani rendelt saját tőkéjéből (osztalék) illeti meg. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogok gyakorlására jogosult. Az egyedüli tag az osztalékfizetésről a beszámoló elfogadásával egyidejűleg határoz.
- 11.6. Az egyedüli tag két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékkelőleg fizetéséről határozhat. Osztalékkelőleg fizetésére az ügyvezető tesz javaslatot. Ha az osztalékkelőleg kifizetését követően elkészülő éves beszámolóból az állapítható meg, hogy osztalékfizetésre nincs lehetőség, az osztalékkelőleget a tag köteles visszafizetni.

12./ A társaság ügyvezetője

- 12.1. A társaság törvényes képviselőjét és a társaság ügyeinek intézését az ügyvezető látja el. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.
- 12.2. A társaság ügyvezetője 2020. március 19. napjától kezdődő határozatlan ideig:
- **Dr. Négyesi-Lévai Bernadett** (születési családi és utóneve: Négyesi Bernadett; születési helye és ideje: Miskolc, 1985. november 26.; anyja születési családi és utóneve: Béres Zsuzsanna; lakhelye: 3557. Bükkeszentkereszt, Bem J. u. 9.; adóazonosító jele: 8434280108)
A társaság ügyvezetését az ügyvezető - a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.¹
- 12.3. Az ügyvezető kijelenti, hogy nem áll eltiltás hatálya alatt.
- 12.4. A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat **Dr. Négyesi-Lévai Bernadett** ügyvezető gyakorolja.²
- 12.5. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve.
- 12.6. Az egyszemélyes gazdasági társaságnál az egyedüli tag az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.
- 12.7. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóit írásbeli nyilatkozattal a társaság képviselőjének jogával ruházhatja fel.

¹ Az alapító a névváltozást a 3/2022. (V.13.) számú határozatával állapította meg

² Az alapító a névváltozást a 3/2022. (V.13.) számú határozatával állapította meg

- 12.8. Az ügyvezető nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.
- 12.9. A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.
- 12.10. Az ügyvezető köteles a társaság jogszabályban előírt adatait a nyilvántartó bíróságnak bejelenteni.

13./ A társaság gazdálkodása

- 13.1. A társaság üzleti évei mindig a naptári éveknek felelnek meg.
- 13.2. Az ügyvezető köteles az éves mérleget és az eredmény-kimutatást az üzleti jelentéssel együtt az alapító elé terjeszteni.
- 13.3. Ha az egyedüli tag teljes egészében szolgáltatva a törzsbetétét elhatározhatja a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.
- 13.4. A társaság a törzstőkét a törzstőkén felüli vagyonából is felemelheti.
- 13.5. A társaság tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából elhatározhatja a törzstőke leszállítását.
- 13.6. Az üzletrész felosztható
- átruházás;
 - a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás;
 - öröklés;
 - a házastársi közös vagyon megosztása; illetve
 - új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén. Az üzletrész átruházását írásba kell foglalni.
- 13.7. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrészek felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
- 13.8. A társaság más társasági formába tartozó gazdasági társasággá, egyesüléssé és szövetkezetté alakulhat át. A társaság más típusú jogi személlyé történő átalakulása esetén megszűnik, jogai és kötelezettségei az átalakulással keletkező jogi személyre, mint általános jogutódra szállnak át.
- 13.9. Ha egymást követő két üzleti évben a társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőkét, és az egyedüli tag a második év beszámolójának elfogadásától számított három hónapon belül a szükséges saját tőke biztosításáról nem gondoskodik, e határidő lejártát követő hatvan napon belül a gazdasági társaság köteles elhatározni

átalakulását. Átalakulás helyett a társaság a jogutód nélküli megszűnést vagy az egyesülést is választhatja.

13.10. A társaság más jogi személyekkel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesülhet, különválás vagy kiválás útján több jogi személlyé szétválhat.

14./ Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Császár István

Lakcím: 3557. Bükkzentkereszt, Somosbérc utca 4.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 4.

Név: Balogh Emma

Lakcím: 3557. Bükkzentkereszt, Rókafarm 59/49.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 4.

Név: Szolnoki Csaba

Lakcím: 3557. Bükkzentkereszt, Petőfi utca 13.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 4.

15./ A társaság megszűnése

15.1. Jogutód nélkül megszűnik a társaság, ha:

- határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;
- megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;
- a tagok vagy alapítók kimondják megszűnését; vagy
- az arra jogosult szerv megszünteti,

feltéve mindegyik esetben, hogy a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a társaságot a nyilvántartásból törli.

15.2. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között.

15.3. A megszűnő társaságot terhelő kötelezettségből származó követelés a társaság nyilvántartásból való törlésétől számított öt éves jogvesztő határidőn belül érvényesíthető a társaság volt tagjaival szemben.

15.4. Ha a törvényes működés helyreállítása érdekében tett intézkedések nem vezetnek eredményre, a nyilvántartó bíróság megszünteti a jogi személyt.

16./ Záró rendelkezések

6

Ellenjegyzem Miskolcon, 2022. május 24. napján:

3525 Miskolc, Dózsa György út 11.
Tel: 36 30 1645 KASZ: 36073516
Adószám: 54950248-1-25
dr. Mágóri Zsolt Tibor
Ügyvéd

16.1. A társaság határozatlan időre jött létre.

16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, továbbá az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény rendelkezései az irányadóak.

16.3. A jelen okiratot dr. Mágori Zsolt Tibor ügyvéd ellenjegyezte.

A jelen alapító okiratot, mint akaratommal mindenben egyezőt, elolvasás és megértés után helybenhagyólag aláírom.

Miskolc, 2022. május 24.


Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
Solymosi Konrad Ferenc polgármester

Alulírott dr. Mágori Zsolt Tibor ügyvéd (3525. Miskolc, Dózsa György utca 11.) ellenjegyzem, egyben igazolom és tanúsítom, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalomnak. A 2022. május 24. napján kelt létesítő okirat módosítások a létesítő okirat 12.2. és 12.4. pontjait érintették.

Ellenjegyzem Miskolcon 2022. május 24. napján:

dr. Mágori Zsolt Tibor

Ügyvéd

3525 Miskolc, Dózsa György út 11.
Tel: 30/439 1011 KASZ: 36073516

A cégazonosítószám: 54950218-1-25

dr. Mágori Zsolt Tibor

Ügyvéd

3525. Miskolc, Dózsa György út 11.,

KASZ: 36073516,

Cégkapu: 54950218#

dr. Mágori Zsolt Tibor
3525 Miskolc, Dózsa György út 11.
Tel: 30/439 1011 KASZ: 36073516
A cégazonosítószám: 54950218-1-25

Ellenjegyzem Miskolcon, 2022. május 24. napján:


.....
dr. Mágori Zsolt Tibor
Ügyvéd

