



Bükksgentkereszt K6zs6g
6nkorm6nyzat K6pvisel6-testülete
3557 Bükksgentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305

Jegyz6k6nyv

K6szült Bükksgentkereszt K6zs6g 6nkorm6nyzata K6pvisel6-testület6nek 2016. m6rcius 21. napj6n tartott 6l6s6r6l

Helve: Bükksgentkereszt K6zs6g 6nkorm6nyzat tan6cskoz6 terme

Jelen vannak:

J6mbor Fl6ri6n	polg6rmester
Solymosi Konr6d Ferenc	alpolg6rmester
Galuska Bal6zs	k6pvisel6
N6gyesi Bernadett	k6pvisel6
Orliczki Attila	k6pvisel6
Szolnoki Csaba	k6pvisel6
Telekes J6zsefn6	k6pvisel6

dr. Hegyk6zi B6la c6mzetes f6jegyz6

Megh6vottk6nt:

Telekes Antaln6 B6kksgentkereszt Szlov6k Nemzetis6gi 6nkorm6nyzat
eln6ke

J6mbor Fl6ri6n polg6rmester k6sz6nti a k6pvisel6ket. Meg6llap6tja, hogy az 6l6s hat6rozatk6pes, azt megny6tja.

Ismerteti a nap6rendet:

Napirendi pontok:

- 1./ Onga 6s T6rsult Telep6l6sek Szoci6lis 6s Gyermejk6l6ti T6rsul6sa T6rsul6si Meg6llapod6s6nak 7. sz6m6 m6dos6t6sa
El6ad6: J6mbor Fl6ri6n polg6rmester
- 2./ Miskolc K6rny6ki 6nkorm6nyzati T6rsul6s T6rsul6si Meg6llapod6sa m6dos6t6sainak j6v6hagy6sa

Előadó: Jámbor Flórián polgármester

3./ Aktuális kérdések megvitatása

Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A napirendi pontokat a képviselő-testület változtatás nélkül 7 igen szavazattal elfogadta.

1. Napirendi pont: Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának 7. számú módosítása

Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A polgármester előadja, hogy Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása 2016. március 16. napján tartott ülésén a társulási megállapodást az alábbiak szerint módosította:

Társulási Megállapodás 7. sz. módosítása

Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása 2015. december 16. napján kiadott 246-50/2015. Társulási Megállapodását – a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendeletre figyelemmel – a következők szerint módosítom:

- 1.) Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás **7. pontjában** az *intézmény alaptévékenysége kormányzati funkciók szerint* az alábbira módosul:
 - a.) „102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása” szövegrész helyébe „102031 Idősek nappali ellátása” szöveg lép.
 - b.) „102032 Demens betegek nappali ellátása” szöveg törlésre kerül.
 - c.) „104042 Gyermekjóléti szolgáltatások” szövegrész helyébe „104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások” szöveg lép.
 - d.) „107054 Családsegítés” szöveg törlésre kerül.
- 2.) A Társulási Megállapodás **7. pontjában** az *ongai telephely megnevezése - az Ongai Szociális Szolgáltató Központ telephelyeivel összhangban* - az alábbira módosul: „3562 Onga, Rákóczi u. 28. (Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Fogyatékosok nappali intézménye és szociális intézményen belüli foglalkoztatás)”
- 3.) A Társulási Megállapodás **11. pontjában** a *társulás megnevezése* az alábbira módosul: „Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása”
- 4.) A Társulási Megállapodás **3. függelékében** a *Társulás alaptévékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása* az alábbiak szerint módosul:
 - a.) „102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása” szövegrész helyébe „102031 Idősek nappali ellátása” szöveg lép.
 - b.) „102032 Demens betegek nappali ellátása” szöveg törlésre kerül.
 - c.) „104042 Gyermekjóléti szolgáltatások” szövegrész helyébe „104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások” szöveg lép.
 - d.) „107054 Családsegítés” szöveg törlésre kerül.

A módosítás akkor lép hatályba, ha azt valamennyi társulási tag önkormányzat elfogadta.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2016.(III.21.) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának 7. sz. módosítása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának 7. sz. módosítására vonatkozó előterjesztést és minősített többséggel az alábbi döntést hozza:

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodás 7. sz. módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást – a határozat melléklete szerint - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Határidő: azonnal

- 2. Napirendi pont:** Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításainak jóváhagyása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

A polgármester előadja, hogy Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 4/2016.(II.26) számú határozatával a társulási megállapodást az alábbiak szerint módosította:

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2015. november 30. napján kiadott Társulási Megállapodást, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

- 1. A Társulási Megállapodás 2. melléklete a következő szövegrésszel egészül ki:**

„Sajóbáony Város Önkormányzata”.

Záradék: Jelen Társulási Megállapodás módosítás 2016. április 15. napján lép hatályba.

A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás módosító okiratát a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 4/2016. (II.26.) számú határozatával 2016. február 26. napján fogadta el.

A módosítás 2016. április 16. napján csak akkor lép hatályba, ha azt valamennyi társulási tag önkormányzat elfogadta

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2016. (III.21) Önkormányzati Határozata**

Tárgy: Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által 2016. február 26. napján 4/2016. (II.26.) szám alatt elfogadott Társulási Megállapodás módosítását a melléklet szerint jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Határidő: 2016. április 14.

Ezt követően a polgármester előadja, hogy Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 7/2016.(III.21.) számú határozatával a társulási megállapodást az alábbiak szerint módosította:

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2016. február 26. napján kiadott Társulási Megállapodást Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 4.2. pontjának b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „b)
 ba) támogató szolgáltatás;
 bb) bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idősök gondozóháza;
 bc) szociális étkeztetés;
 bd) idősök nappali ellátása;
 be) bölcsődei ellátás;
 bf) pszichiátriai betegek közösségi ellátása;
 bg) pszichiátriai betegek nappali ellátása.”

2. A Társulási Megállapodás „Mellékletek” alcím 4. melléklet pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. melléklet: A támogató szolgáltatás, bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idős gondozóháza, szociális étkeztetés, idősök nappali ellátása, bölesődei ellátás, elhelyezett ellátása, pszichiátriai betegek közösségi ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatellátásban résztvevő települési önkormányzatok”

3. A Társulási Megállapodás 4. melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. melléklet: A támogató szolgáltatás, bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idős gondozóháza, szociális étkeztetés, idősök nappali ellátása, bölesődei ellátás, elhelyezett ellátása, pszichiátriai betegek közösségi ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatellátásban résztvevő települési önkormányzatok

– Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata”

Záradék: Jelen Társulási Megállapodás módosítás 2016. május 1. napján lép hatályba.

A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás módosító okiratát a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 7./2016. (III.21.) számú határozatával 2016. március 21. napján fogadta el.

Mivel a módosítás 2016. május 1. napján lép hatályba, addig valamennyi társulási tag önkormányzat képviselő-testületének el kell fogadnia.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselőtestületének
12/2016.(III.21.) Önkormányzati Határozata**

**Tárgy: Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
módosításának jóváhagyása**

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által 2016. március 21. napján 7/2016. (III.21.) sz. TT határozattal elfogadott Társulási Megállapodás módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

**Felelős: Jámbor Flórián polgármester
Határidő: 2016. április 14.**

3. Napirendi pont: Aktuális kérdések megvitatása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester ismerteti a Bükksgentkereszt Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás tervezetét, ami az elnökkel egyeztetve lett.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

TERVEZET

mely létrejött a **Bükksgentkereszt Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat** 3557 Bükksgentkereszt Kossuth út 24.

és **Bükksgentkereszt Község Önkormányzat** 3557 Bükksgentkereszt Kossuth út 24. között az alábbi pontokban meghatározottak szerint:

1. Szakmai együttműködés
Az együttműködés keretében az önkormányzatok információkat cserélnek, kölcsönösen segítik egymást szakmai kérdések eldöntésében, szükség szerint értekezleteket tartanak.
2. Hagyományápolás
Az önkormányzatok lehetőség szerint részt vesznek egymás kulturális, gasztronómiai rendezvényein, segítik, szervezik, népszerűsítik, támogatják azokat.
3. Együttműködési lehetőséget keresnek azon civil, társadalmi szervezetekkel, melynek célja a szlovák hagyományok ápolása, továbbadása.
4. Hozzájárulnak ahhoz, hogy egymás programjairól és rendezvényeiről valamint az együttműködés eredményeiről kiadványokban beszámoljanak, tömegkommunikációs eszközökkel azokat közzétegyék.

A jelen megállapodás a fentiekén túlmenően kiterjed minden olyan tevékenységre, melyben a felek egyetértenek a kölcsönösség alapján.

Jelen megállapodást a felek határozatlan időre kötik azzal, hogy bármely fél kezdeményezésére évente felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.

Jelen megállapodást a felek, mint közös akaratukkal egyezőt fogadják el.

Bükksgentkereszt, 2016. március 21.

.....
 Bükksgentkereszt Szlovák
 Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A polgármester elfogadásra javasolja a megállapodást.

.....
 Bükksgentkereszt Község
 polgármestere

Észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/ 2016 (III. 21) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Együttműködési megállapodás kötése a Bükkszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy együttműködési megállapodást köt a Bükkszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal az alábbi tartalommal:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött a **Bükkszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat** 3557 Bükkszentkereszt Kossuth út 24.

és **Bükkszentkereszt Község Önkormányzat** 3557 Bükkszentkereszt Kossuth út 24. között az alábbi pontokban meghatározottak szerint:

1. Szakmai együttműködés
Az együttműködés keretében az önkormányzatok információkat cserélnek, kölcsönösen segítik egymást szakmai kérdések eldöntésében, szükség szerint értekezleteket tartanak.
2. Hagyományápolás
Az önkormányzatok lehetőség szerint részt vesznek egymás kulturális, gasztronómiai rendezvényein, segítik, szervezik, népszerűsítik, támogatják azokat.
3. Együttműködési lehetőséget keresnek azon civil, társadalmi szervezetekkel, melynek célja a szlovák hagyományok ápolása, továbbadása.
4. Hozzájárulnak ahhoz, hogy egymás programjairól és rendezvényeiről valamint az együttműködés eredményeiről kiadványokban beszámoljanak, tömegkommunikációs eszközökkel azokat közzétegyék.

A jelen megállapodás a fentiekén túlmenően kiterjed minden olyan tevékenységre, melyben a felek egyetértenek a kölcsönösség alapján.

Jelen megállapodást a felek határozatlan időre kötik azzal, hogy bármely fél kezdeményezésére évente felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.

Jelen megállapodást a felek, mint közös akaratukkal egyezőt fogadják el.

Bükkszentkereszt, 2016. március 21.

.....
Bükkszentkereszt Szlovák
Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....
Bükkszentkereszt Község
polgármestere

Határidő: 2016. április 15.
Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester előadja, hogy a Társadalmi és Környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés TOP 1.2.1-15 pályázati felhívásra az önkormányzat pályázatot kíván benyújtani szabadtéri színpad kialakítására.

Az engedélyes terv első szakaszának elkészítésére 4 cégtől lett kérve árajánlat az alábbi tartalommal:

Tárgy: Ajánlat engedélyes terv első szakaszának elkészítésére

Tisztelt Cím!

Ezúton kérünk ajánlatot az engedélyes terv első szakaszának elkészítésére a Társadalmi és Környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés TOP -1.2.1-15 pályázati felhívásra benyújtandó pályázatunkhoz az alábbi tartalommal:

Szabadtéri színpad kialakítása, Bükkszentkereszt, munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv) tervezési munkák és az építési munkák költségvetésének az elkészítése.

Tartalom: - Fedett szabadtéri színpad + öltözők, mosdók
 - Terepnek épített, részben földalatti mosdó
 - Ülőpadok (lelátó)
 - Térburkolat, korlátok, világítás, tér rendezése

Beadási határidő: 2016.03. 18.

Beadási helyszín: Jámbor Flórián Polgármester
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24

A négy cég neve:

1. Kvadrum Építési Kft
1034 Budapest, Kecse u. 25.
2. Hadas Építész Mérnöki és Művészeti Kft
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15.
3. Sáth és Társa Építész Iroda Kft
3400 Mezőkövesd Mátyás Király út 193.
4. AXIS Építésziroda Kft
1024 Budapest Margit Krt. 5/A

A felsoroltak közül 3 cég küldött ajánlatot, valamennyien a kitűzött határidőig nyújtották be.

A polgármester ismerteti a pályázatokat.

1. AXIS Építésziroda Kft
1024 Budapest Margit Krt. 5/A

Az ajánlatot a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

2. Kvadrum Építési Kft
1034 Budapest, Kecse u. 25.

Az ajánlatot a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.

3. Hadas Építész Mérnöki és Művészeti Kft
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15.

Az ajánlatot a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

A polgármester megállapítja, hogy a legalacsonyabb árajánlatot (385 000,- Ft +ÁFA = 488 950,- Ft) az AXIS Építésziroda Kft adta, ami lényegesen alacsonyabb a másik két ajánlatnál.

Javasolja az AXIS Kft ajánlatának elfogadását.

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2016 (III. 21) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Szabadtéri színpad engedélyes terv első szakaszának elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szabadtéri színpad engedélyes terv első szakaszának elkészítésével a legalacsonyabb ajánlatot adott (385 000,- Ft + ÁFA= 488 950,- Ft) AXIS Építésziroda Kft-t (1024 Budapest, Margit Krt. 5/A) bízza meg.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester előadja, hogy pályázat nyújtható be a vidéki kistérségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójára.

Az ehhez szükséges önrész 16.666.670,- Ft. Ismerteti a pályázat anyagát tartalmazó előterjesztést.

(Jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

A polgármester javasolja a pályázat benyújtását.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Képviselő-testületének
15 /2016. (III. 21.) Önkormányzati Határozata**

Tárgy: „Településképet meghatározó épület rekonstrukciója Bükkszentkereszt községben ” című projekthez kapcsolódó építés tárgyú pályázat benyújtásához szükséges döntések meghozatala

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat „Településképet meghatározó épület rekonstrukciója Bükkszentkereszt községben” című projekthez kapcsolódó építés tárgyú pályázat tenderanyagát tartalmazó előterjesztést, és a következő határozatokat hozza:

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” (A felhívás kódszáma: VP-6-7.4.1.1-16.) címet viselő felhívásra. A pályázat címe: „Településképet meghatározó épület rekonstrukciója Bükkszentkereszt községben”
2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a pályázat az alábbi ingatlan felújítására vonatkozik:
Ingatlan helye természetben: Bükkszentkereszt, Völgy utca.
Bükkszentkereszt, Kossuth utca 2.
Ingatlan helyrajzi száma: 1303/2 hrsz.
316 hrsz.
3. Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenti pályázathoz szükséges önrészt, mely 16.666.670,- Ft, azaz tizenhatmillióhatvanzathatezerhatvanzshatven forint biztosítja.

4. Bükkzentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

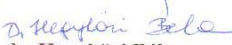
Határidő: azonnal

Felelős: Jámbor Flórián polgármester

Ezt követően a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.


Jámbor Flórián
polgármester




dr. Hegyközi Béla
címzetes főjegyző

10/2016 (III. 21.) Önkormányzati
Határozat melléklete

Társulási Megállapodás 7. sz. módosítása

Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása 2015. december 16. napján kiadott 246-50/2015. Társulási Megállapodását – a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendeletre figyelemmel – a következők szerint módosítom:

- 1.) Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás **7. pontjában** az *intézmény alaptervekenysége kormányzati funkciók szerint* az alábbira módosul:
 - a.) „102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása” szövegrész helyébe „102031 Idősek nappali ellátása” szöveg lép.
 - b.) „102032 Demens betegek nappali ellátása” szöveg törlésre kerül.
 - c.) „104042 Gyermekjóléti szolgáltatások” szövegrész helyébe „104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások” szöveg lép.
 - d.) „107054 Családsegítés” szöveg törlésre kerül.
- 2.) A Társulási Megállapodás **7. pontjában** az ongai *telephely megnevezése - az Ongai Szociális Szolgáltató Központ telephelyeivel összhangban* - az alábbira módosul:
„3562 Onga, Rákóczi u. 28. (Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Fogyatékosok nappali intézménye és szociális intézményen belüli foglalkoztatás)”
- 3.) A Társulási Megállapodás **11. pontjában** a *társulás megnevezése* az alábbira módosul:
„Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása”
- 4.) A Társulási Megállapodás **3. függelékében** a *Társulás alaptervekenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása* az alábbiak szerint módosul:
 - a.) „102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása” szövegrész helyébe „102031 Idősek nappali ellátása” szöveg lép.
 - b.) „102032 Demens betegek nappali ellátása” szöveg törlésre kerül.
 - c.) „104042 Gyermekjóléti szolgáltatások” szövegrész helyébe „104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások” szöveg lép.
 - d.) „107054 Családsegítés” szöveg törlésre kerül.

A módosítás akkor lép hatályba, ha azt valamennyi társulási tag önkormányzat elfogadta.

11/2016 (III. 21) Önkormányzati
határozat melléklete

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2015. november 30. napján kiadott Társulási Megállapodást, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 2. melléklete a következő szövegrésszel egészül ki:

„Sajóbáony Város Önkormányzata”.

Záradék: Jelen Társulási Megállapodás módosítás 2016. április 15. napján lép hatályba.

A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás módosító okiratát a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 4/2016. (II.26.) számú határozatával 2016. február 26. napján fogadta el.

A módosítás 2016. április 16. napján csak akkor lép hatályba, ha azt valamennyi társulási tag önkormányzat elfogadta

12/2016(III.21) Önkormányzati
Közlöny
Melléklet

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2016. február 26. napján kiadott Társulási Megállapodást Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 4.2. pontjának b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „b)
- ba) támogató szolgáltatás;
- bb) bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idősök gondozóháza;
- bc) szociális étkeztetés;
- bd) idősök nappali ellátása;
- be) bölcsődei ellátás;
- bf) pszichiátriai betegek közösségi ellátása;
- bg) pszichiátriai betegek nappali ellátása.”

2. A Társulási Megállapodás „Mellékletek” alcím 4. melléklet pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „4. melléklet: A támogató szolgáltatás, bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idősök gondozóháza, szociális étkeztetés, idősök nappali ellátása, bölcsődei ellátás, elhelyezett ellátása, pszichiátriai betegek közösségi ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatellátásban résztvevő települési önkormányzatok”

3. A Társulási Megállapodás 4. melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

- „4. melléklet: A támogató szolgáltatás, bentlakásos átmeneti elhelyezést nyújtó idősök gondozóháza, szociális étkeztetés, idősök nappali ellátása, bölcsődei ellátás, elhelyezett ellátása, pszichiátriai betegek közösségi ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatellátásban résztvevő települési önkormányzatok

– Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata”

Záradék: Jelen Társulási Megállapodás módosítás 2016. május 1. napján lép hatályba.

A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás módosító okiratát a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 7./2016. (III.21.) számú határozatával 2016. március 21. napján fogadta el.

Mivel a módosítás 2016. május 1. napján lép hatályba, addig valamennyi társulási tag önkormányzat képviselő-testületének el kell fogadnia.

jegyzőkönyv 1. számú melléklete

AXIS

ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
1024 BUDAPEST MARGIT KRT. 5/A
FAX: 438-4956 Tel: 438-4957, 315 1971

Bükkzentkereszt	
Dátum: 18.03.10	Mó: n
83-7/2016 szám	1011
Előadó: Eul	

TERVEZÉSI AJÁNLAT
SZABADTÉRI SZÍNPAD KIALAKÍTÁSA
(Bükkzentkereszt, Kossuth Lajos utca, parkoló, HRSZ.: 1227, 118, 1229/1)

TERVEZÉSI MUNKÁRA

Tisztelt Cím !

Mellékelten küldjük tervezési ajánlatunkat megtisztelő felkérésük alapján:

Ajánlatkérő:	Bükkzentkereszt Község Önkormányzata (3557 Bükkzentkereszt, Kossuth u. 24.)
Ajánlatadó:	AXIS Építésziroda Kft. (1024 Budapest, Margit krt. 5/a.)
Ajánlat tárgya:	Szabadtéri színpad kialakítása, Bükkzentkereszt, munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv) tervezési munkák TOP – 1.2.1-15 pályázati felhívásra benyújtandó pályázat építészeti munkarésze

TERVEZÉSI PROGRAM

- Fedett szabadtéri színpad + öltözők, mosdók
- Terepnek épített, részben földalatti mosdó
- Ülőpadok (lelátó)
- Térburkolat, korlátok, világítás, tér rendezése

BERUHÁZÁSI KÖLTSÉG

Becsült beruházási költség (nagyságrend): 100-110.000 eFt + ÁFA

TERVEZÉSI FELADAT

1. Munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv)

Építészet:	Helyszínrajz	M=1:250-500
	Alaprajzok	M=1:100-200
	Metszetek	M=1:100-200
	Távlati képek, látványtervek	
	Műszaki leírás	
	Egyeztetések, tervezési program kialakítása	
	Megrendelővel közösen	
	Költségbecslés (munkanemek szerinti összesítő)	
Gépészet:	Költségbecslés	

Elektromosság: Költségbecslés

Út és közmű: Költségbecslés

TERVEZÉSI AJÁNLAT

1. Munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv)

(Költségtérítés, 1. részszámla)

Építészeti:	250.000 Ft
Költségbecslés:	40.000
Gépészeti:	35.000 Ft
Elektromosság:	30.000 Ft
Út és közmű	30.000 Ft
Tervezési díj mindösszesen:	385.000 Ft +ÁFA= 488.950 Ft

Megjegyzés: A tervanyag elkészítésekor a költségtérítést (1. részszámla) kell fizetni. A 2. részszámla, az engedélyezési terv fennmaradó tervezési díja sikeres pályázat esetén válik aktuálissá.

Tervezési határidők:

Megbeszélés, megállapodás szerint.

Megrendelő biztosítja:

- földhivatali helyszínrajz, tulajdoni lap

Tervezési díjnak nem része:

- Helyszínrajzok, illethekek, eljárási díjak, egyeztetési díjak összege. Ezeknek összegét Tervező továbbszámlázza Megrendelő felé.

Tervezési munkának nem része:

- Geodézia felmérés, egyéb szakági tervek. A büfé – üzletsor épület áttervezése (ennek tervezése igény szerint külön megállapodás szerint).

Megjegyzés:

Jelen ajánlatunk a Magyar Építészkamara által javasolt tervezési díjnak kb. 50%-a

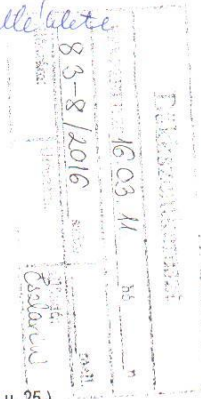
Kérem tekintsek meg megépült referenciáinkat Tokaj-hegylán, Borsod megyében, illetve az egész országban a www.axisepitesz.hu oldalon. (Lásd pl. répáshutai erdészet épületének felújítása, ami szintén irodánk munkája).


Salamin Miklós
Építész vezető tervező
AXIS Építésziroda Kft.
www.axisepitesz.hu


Varga Csaba
Ügyvezető ig.
AXIS 1024 BUDAPEST
MARGIT KRT. 6/A IV.3.
TEL: 315-1971, 478-4857
FAX: 438-4886
ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Budapest, 2016. március 07.

Regisztráció 2. szám melléklete



TERVEZÉSI AJÁNLAT
SZABADTÉRI SZÍNPAD KIALAKÍTÁSA
(Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca, parkoló)

ÉPÍTÉSZETI TERVEZÉSI MUNKÁIRA

Ajánlatkérő: Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
(3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.)

Ajánlatadó: Kvadrum Építési Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)

Ajánlat tárgya: Szabadtéri színpad kialakítása, Bükkszentkereszt,
munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv)
Társadalmi és Környezeti szempontból fenntartható
turizmusfejlesztés
TOP – 1.2.1-15 pályázati felhívásra benyújtandó
pályázat építészeti tervek

Tartalom

- Fedett szabadtéri színpad + öltözők, mosdók
- Terepnek épített, részben földalatti mosdó
- Ülőpadok (lelátó), Térburkolat, korlátok, világítás, tér rendezése

Tervezési feladat

Munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv)

Építészet:	Helyszínrajz	M=1:500-1000
	Alaprajzok	M=1:100
	Metszetek	M=1:100
	Távlati képek, látványtervek	
	Műszaki leírás	
	Költségbecslés	
Gépészet:	Költségbecslés	
Elektromosság:	Költségbecslés	

TERVEZÉSI AJÁNLAT

Munkaközi engedélyezési terv (pályázati terv)

Tervezési díj mindösszesen: 390.000 Ft +ÁFA= 495.30 Ft

Tervezési határidők:

Megállapodás szerint.

Fizetés módja:

Adott tervfázis és számla átvétele után 8 munkanapon belül átutalással

Megrendelő biztosítja:

Földhivatali helyszínrajz, helyszínrajz dwg-ben (digitálisan)

Tervezési díjnak nem része:

Szaktelemények díja, helyszínrajzok, közműnyilatkozatok díja.

Tervezési munkának nem része:

Egyéb szakági tervek.

 **KVADRUM ÉPÍTÉSZ Kft.**
János János
Építész vezető tervező
Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)

Budapest, 2016. március 09.

jegyzőkönyv 3. számú
melléklete

HADAS ÉPÍTÉSZ
MÉRNÖKI MŰVÉSZETI KFT.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15.
Tel./fax: +36/46/356-763
www.hadas.hu; muterem@hadas.hu

Bükkzentkereszt		
szám: 16.03.16	száma:	száma:
83-9/2016	száma:	száma:
terület:	terület:	terület:
		terület:

Tartalmi-, határidős- és árajánlat
Bükkzentkereszt, Szabadtéri színpad – TERVEZÉSÉRE
építés helye: Kossuth Lajos utca, parkoló, HRSZ.: 1227, 118, 1229/1

Ajánlatkérő: Bükkzentkereszt Község Önkormányzata
(3557 Bükkzentkereszt, Kossuth u. 24.)

Ajánlatadó: Hadas Építész Mérnöki és Művészeti Kft.
Miskolc, 3530 Rákóczi utca 15.
Adószám: 14168992-2-05

tárgy: Szabadtéri színpad kialakítása, Bükkzentkereszt,
megvalósíthatósági terv TOP – 1.2.1-15 pályázathoz.

feladat leírása:

- Fedett szabadtéri színpad + öltözők, mosdók
- Részben földalatti mosdó
- Ülőpadok (lelátó)
- Térburkolat, korlátok, világítás, tér rendezése

Becsült beruházási költség: 150 mFt + ÁFA

Munkarészek:

Építészet:

Helyszínrajz	M=1:250
Alaprajzok	M=1:100
Metszetek	M=1:100
Távlati képek, látványtervek	
Műszaki leírás, költségbecslés	

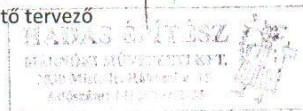
Gépészet ,elektromosság , közmű , út: költségbecslés

Tervezési díj: 500.000 Ft +ÁFA

Tervszállítási határidő: 2016. április 22.

Miskolc, 2016. március 11.

Rudolf Mihály DLA
építész, vezető tervező



Jegyzőkönyv 4. számú melléklete

3557 Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca 2.sz., Vendéglátóhely korszerűsítése

MŰSZAKI LEÍRÁS

Vendéglátóhely korszerűsítése **3557 Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca 2.sz. (316)**

Megbízó: Bükkszentkereszt Községi Önkormányzat
Készítette: Sáth és Társa Építész Iroda
Tervező: Sáth Péter

2015. február 20.

ALÁÍRÓLAP

Vendéglátóhely korszerűsítése 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca 2.sz. (316)

Megbízó: Bükkszentkereszt Községi Önkormányzat

Készítette: Sáth és Társa Építész Iroda

Közreműködő tervezők:

Építész:



Sáth Péter
felelős tervező
Okleveles építésmérnök (É-05-0293)
3400 Mezőkövesd, Bagoly út 42.; Tel: 20/310-9684

Tartószerkezet:



Szecskó József Gábor
Okleveles építőmérnök (T-2-05-0880)
3400 Mezőkövesd, Szemere B. út 20.; Tel: 30/228-0191

TARTALOMJEGYZÉK

- Aláírólap
- Tartalomjegyzék

I. MŰSZAKI LEÍRÁS

- Tervezési Program
- A jelenlegi állapot ismertetése
- Építészeti leírás
- Tartószerkezeti leírás
- Épületszerkezeti leírás
- Épületgépészeti leírás
- Épületvillamosság leírás
- Általános előírások
- Függelék:
 - Építmény-érték számítás
 - Parkolóhelyek számítása
 - Kerékpártárolók számítása
 - Helyiség-lista
 - Rétegrendek
 - Építési termékek elvárt műszaki teljesítménye

II. MUNKABIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI LEÍRÁS

III. KÖZLEKEDÉSI TERVFEJEZET

IV. ENERGETIKAI SZÁMÍTÁS

V. TERVLAPOK

Mellékletek:

- Térképmásolat
- CPR adattár
- Építési hulladék tervlap
- Statisztikai adatlap
- Tartószerkezeti szakvélemény

I. MŰSZAKI LEÍRÁS

A tervdokumentációban szereplő létesítményt, valamint annak kiegészítő elemeit és környezetét az OTÉK 50.§-ában foglaltak szerint a vonatkozó magyar és harmonizált szabványok előírásainak betartásával kell megvalósítani.

TERVEZÉSI PROGRAM

Előzmények	<ul style="list-style-type: none">- Az étterem épülete kb. 40-50 évvel ezelőtt épült. Az épület eredetileg is vendéglátóhely céljal készült.- A megépítés óta eltelt időben jelentős mértékben megváltoztak az energetikai, tűzvédelmi és közegészségügyi előírások, valamint az akadálymentes használat követelményei, amelyeknek az épület ma sok szempontból nem felel meg. E mellett az épület szerkezetének egyes elemei jelentősen elavultak, amortizálódtak az évek során. Végezetül jelentősen megváltoztak a felhasználói igények is, amelyeknek jelenlegi formájában az épület már nem tud eleget tenni.- A fenti okok miatt az ingatlan tulajdonosa, Bükkszentkereszt Község Önkormányzata a közzelmúltban a az épület és környezete jelentős fejlesztését és korszerűsítését határozta el.
A Tervezési feladat ismertetése	<ul style="list-style-type: none">- A tervezési feladat az építtető tulajdonában lévő ingatlanon egy kis létszámú vendéglátóhely felújításának, korszerűsítésének megtervezése. Az eredetileg földszintes kivitelben készült épületnél már a tervezésnél figyelembe vették, - a tetőszerkezet és oromfalak kialakításánál - hogy a későbbiekben a tetőtér is beépíthető legyen. A tetőtér-beépítés eredetileg nem készült, ennek a kialakítása is a jelenlegi tervezési feladat része.- A megtervezendő létesítménynek a jogszabályi előírások betartása mellett lehetőség szerint minél nagyobb kapacitással kell rendelkeznie.- A meglévő konyhát is korszerűsíteni kell a jelenlegi kontúrok megtartásával.- Fontos szempont a költségtakarékos kialakítás és a gazdaságos üzemeltetés, de ezzel együtt a létesítménynek eleget kell tennie a jelenkori követelményeknek, és kényelmes, komfortos, esztétikus környezetet kell nyújtania a vendégek és dolgozók számára.

A JELENLEGI ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A telek leírása	<ul style="list-style-type: none">- A tervezéssel érintett ingatlan nagysága kb. 427 m². A telek négyszög alaprajzú, a terep az ingatlan területén általánosságban – a hegyvidéki terepviszonyok ellenére – síknak tekinthető, a felszín változatos a korábbi építési munkák és tereprendezés következtében.
Meglévő épületek	<ul style="list-style-type: none">- A telken jelenleg is az étterem épülete áll. A meglévő épület tetőtere jelenleg nem beépített.- A meglévő épületszerkezetek részletes leírása és tartószerkezeti állapotának ismertetése a tartószerkezeti és az épületszerkezeti tervfejezetben található.
Környezet	<ul style="list-style-type: none">- A telket délről és keletről közterület (utca), A többi oldalról pedig lakóingatlanok határolják. A telek a közterület felől nincsen kerítéssel lehatárolva.
Infrastruktúra	<ul style="list-style-type: none">- Az ingatlan előtti közterületen ivóvíz, szennyvízcsatorna, és elektromos vezeték húzódik, amelyekre az ingatlan rácsatlakoztatható. A településen tartályos gázhálózat van, amelyre az épület rá van csatlakoztatva.
Építési előírások	<ul style="list-style-type: none">- A telek terület-felhasználási kategóriája: Vegyes terület. Az ingatlan nem áll sem műemléki, sem helyi védelem alatt, építési korlátozások nem vonatkoznak rá.

Övezeti besorolás:	Gksz (vegyes terület)	
	Követelmény:	Tényleges:
Maximális beépítettség:	40 %	31% (135,09m ²)
Megengedett építménymagasság:	6,0 m	3,65 m

ÉPÍTÉSZETI LEÍRÁS

- Elhelyezés** - Az épület elhelyezkedése az M=1:500 léptékű helyszínrajzon van ábrázolva. Mivel az épületet semmilyen irányban nem bővítjük az elő-, az oldal- és a hátsókerlek mélysége sem változik, megegyezik a jelenlegi állapottal.
- Fontosabb paraméterek** - Az épület az átalakítás után földszint + tetőtér-beépítéses szintszámú a felújítás után 189,26 m² hasznos alapterületű. Tetőformája utcára merőleges gerincű nyeregtető. A tervdokumentációban a földszinti padlómagasság a ± 0,00 szint, ehhez képest a enyhén lejtős külső terep -0,15 és -0,60 m között változik. A telek beépítettsége nem változik - mivel az épületet semmilyen irányban nem bővítjük - , megegyezik a jelenleg állapottal 31 %-os .
- Belső kialakítás** A belső kialakításnál a racionális használatra, a közlekedési területek minimalizálására, az egyes funkciók megfelelő elkülönítésére törekedtünk. A legnagyobb változás, hogy a jelenleg üresen álló padlástér beépül, és egy különterem lesz itt kialakítva. E mellett fontos változást jelent a konyha korszerűsítése is. A különterem helyiségén kívül kétnemű vizesblokk és egy kisebb tároló helyiség kap még itt helyet.

Étterem befogadóképességének számítása:

Az étterem befogadó képességét a speciális kialakítás miatt (közlekedő terek, tetőtér, kemence helyszükséglete, stb.) az elhelyezhető asztalok száma alapján határozzuk meg:

Étterem földszint: 5×4 = 20 fő

Étterem tetőtér: 10×4 = 40 fő

Külső terasz: 4×4 = 16 fő

Összesen: 76 fő

Étellift szakági dokumentációja:

Az alaprajzokon látható étellift csupán opciós lehetőség, az építetető egyelőre nem kívánja megvalósítani. A létesítmény leendő üzemeltetőjének döntése alapján, a szükségletek függvényében kerül (vagy nem kerül) sor a megvalósítására, amelyet külön engedélyezési eljárás fog megelőzni.

A fentek miatt a lift dokumentációja egyelőre nem készült el, kérjük a jelen eljárásban szíveskedjenek ennek be-kérésétől eltekinteni.

TARTÓSZERKEZETI LEÍRÁS

A tervdokumentációhoz külön tartószervezeti tervefezet készül, ezért itt csak az tartószervezetek rövid ismertetésére kerül sor

A tartószervezeti és az épületszerkezeti leírásban felsorolt építési termékek elvárt termékjellemzői a műszaki leírás „Építési termékek elvárt műszaki teljesítménye” című függelékében vannak feltüntetve a 275/2013 (VII.16.) kormányrendeletnek megfelelően. A jelen műszaki leírás az egyes építési termékcsoportoknál csak azokra a termékjellemzőkre ír elő egy minimális követelmény-értéket, amelyeknek a konkrét épület esetében lényeges szerepük van, mert a beépített termékeknek, illetve a belőlük készült szerkezeteknek valamilyen jogszabályi előírásnak vagy egyéb elvárásnak kell eleget tenniük.

A műszaki leírásban helyenként konkrét építési termékek vannak megnevezve azokra az anyagokra és termékekre, amelyeket a tervezés során figyelembe vettünk. Ezek a termékek más, hasonló gyártmányokkal is helyettesíthetők, amennyiben azok megfelelnek az elvárt termékjellemzőknek. Az egyes termékek termékjellemzőit az érvényben lévő harmonizált szabványoknak és egyéb előírásoknak megfelelően kell igazolni. Ezek a harmonizált műszaki előírások a dokumentáció mellékletét képező CPR adattárban vannak felsorolva termékcsoportonként.

Földmunka - Az épület átalakítása jelentős földmunkát nem igényel. Mindössze egy pontalap munkárka készül 90x90x50cm-es mérettel.

Alapozás - A tervezett pillér alatt beton pontalap készül.
- Az alapozás alsó síkja a fagyhatár figyelembe vételével a terepszint alatt legalább 0,80 m-rel legyen, de figyelembe kell venni a meglévő épületek alapozási síkját és (amennyiben rendelkezésre áll) a talajmechanikai szakvéleményt is. Amennyiben ebben a mélységben a talaj teherbírása nem megfelelő, az alapárkokat tovább kell mélyíteni, a teherbíró talaj szintjéig. Vitás esetben tervezői konzultáció szükséges!
- A meglévő épületben kialakítandó új válaszfalak alapozásának elkészítése, csomóponti kialakításuk nehézkes, nem gazdaságos, ezért a válaszfalak csak is kizárólag könnyűszerkezetes technológiával készülhetnek.

Független tartószervezetek - A tervezett födémkiváltás során a meglévő födémgerenda alátámasztására az alaprajzon jelölt helyen 25x50-es méretű pillér készül. Anyaga monolit vasbeton.
- A tetőtérben - a nagyobb helykihasználás érdekében – a jelenlegi utcafronti erkély határoló falai elbontásra kerülnek és új oromfal készül az épület külső homlokzati síkján. A tervezett oromfal 25 vastag POROTHERM téglából készül. Ajánlott a nűtfédes (N+F) elemek alkalmazása. A falazáshoz legalább Hf 10 szilárdsági osztályú cementes mészhabarcot kell használni. A nűtfédes falazórendszerre vonatkozó gyártói előírásokat a kivitelezés során be kell tartani.
- A földszinti válaszfalak és a tetőtéri válasz és határolófalak könnyűszerkezetes szerelt falakként készülnek. (A szerelt válaszfalak leírását lásd a „Szárazépítés” címszó alatt.

Födémek - A meglévő födém 'M' jelű vb. gerendás, B100-as beton béleléselemes födémszerkezet. A födémszerkezet állapota megfelelő, repedés, jelentős lehajlás nem mutatkozik.
- A meglévő födém, az alaprajzokon jelölt helyen födémáttörés készül a tervezett lépcső elhelyezésére. A födémáttörés készítésekor az érintett vb. gerenda elvágásra kerül és a gerendavég alátámasztására új pillér ill. áthidaló készül. A tervezett födémáttörés csak statikus tervező bevonásával készülhet. Az elvágandó gerendát alá kell támasztani, mind a megmaradó részt, mind a kiváltandó részt. A kiváltandó részt mindkét oldalon, hogy a vágás után az leereszthető legyen a födém síkból. Gondosan ügyelni kell arra, hogy az alátámasztás megfelelő teherbírású legyen, illetve az alátámasztás alatti szerkezet süllyedésmentes legyen. Az alátámasztás után a bélestestek bontását követően kerülhet sor a gerenda vágására. A vágás csak roncsolásmentes, vágás lehet, a káros rezgések elkerülése érdekében. A bontás csak állvány szerkezetről történhet.

Koszorúk, kiváltók	<ul style="list-style-type: none">- Új koszorúgerenda csak a tervezett oromfalak fölött készül monolit vasbeton koszorú gerendaként. Nem szabad megfelekedezni a koszorúk és a monolit vasbeton kiváltók külső oldali megfelelő vastagságú hőszigeteléséről sem. Erre a célra javasolt a HERAKLITH koszorúelemek használata, amelyekkel a koszorúszaluzás megtakarítható.- Utólagos nyíláskiváltások az átalakítás során nem készülnek. A födém kiváltásnál az új vasbeton pillér és a külső főfal között IPB 200 acél áthidaló gerenda kerül elhelyezésre. Ügyelni kell arra, hogy a gerenda felfekvése min. 25 cm legyen, ill. a fogadó szerkezetkelően sík és teherbíró legyen. Ez különösen a külső főfalban vésett fészeknél igényel nagy odafigyelést. Itt javasolt a felfekvő felületen kibetonozást alkalmazni.- A tervezett oromfali nyílászárók fölött, a nyílások áthidalására javasolt a falazat modulméretéhez illeszkedő, jól hőszigetelhető és vakolható POROTHERM-S elemmagas áthidalók használata.
Lépcsők	<ul style="list-style-type: none">- Az épületben egy db beltéri lépcső készül a tetőtérbe való feljutáshoz. Tartószerkezetének anyaga acél, fa anyagú korlátelemekekkel és kapaszkodókkal.
Betonmunkák	<ul style="list-style-type: none">- A tetőtéri padlók aljzatának kialakításához - a meglévő födém fölött - kb. 8 cm szerelőbeton kerül. A szerelőbetont javasolom hegesztett hálós vasalással megerősíteni (15x15 cm lyukméretű háló, 5,2 mm átmérőjű betonacélból).
Tetőszerkezet	<ul style="list-style-type: none">- A fő tetőidom egyenes gerincű nyeregtető. A tetőszerkezet típusa hagyományos, vasbeton koszorúgerendákra ültetett fa tetőszerkezet, két-állósékes részben függesztett a terven jelzettek szerinti rendszerben, a metszetrajzokon ábrázolt keresztmetszetekkel. A meglévő tetőszerkezet megfelelő állapotú.- A tervezett munkálatok során a tetőszerkezet tartószerkezetein csak a szükséges állapotmegőrzési és karbantartási, javítási munkálatokat végezzük e!!!

- A monolit vasbeton teherhordó szerkezetek méretezését, vasalásának megtervezését csak jogosultsággal rendelkező tartószerkezeti (statikus) tervező végezheti!

ÉPÜLETSZERKEZETI LEÍRÁS

Kémények	<ul style="list-style-type: none"> - Az épületben új falazott kémény kiépítésére nem kerül sor. A földszinten elhelyezett gázüzemű berendezések égéstermékének elvezetésére szolgáló meglévő szerelt jellegű alumínium kéményt az átalakítás nem érinti. - Új kémény készül a kemence fölött szerelt kivitelben, rozsdamentes elemekből, minimum 20 cm kürtőátmérővel.
Tetőfedés	<ul style="list-style-type: none"> - Az átalakítás során a tetőfedés cseréjére is sor kerül, az anyagi lehetőségektől függően. Az új tetőfedés anyaga kerámiaacserép, téglavörös (esetleg sötétbarna) színben. A gerinc-re kerülő kúpcserépeket rozsdamentes facsavarral kell a tetőszerkezethez rögzíteni. Gondoskodni kell a padlástér és a tetőhéjazat megfelelő kiszellőztetéséről az eresztől és a tetőgerinc mentén, az alsó és felső légréteg esetében egyaránt. A megfelelő szellőzés érdekében javasolt 5 cm vastag ellenléceztést alkalmazni.
Bádogos munkák	<ul style="list-style-type: none"> - A tetőfedés kiegészítő bádogos szerkezetei (szegélyek, vápák, falfedések) a tetőfedési rendszer részét képező speciális elemekkel, vagy felületkezelte LINDAB Coverline síklemez-ből készülnek. A vágások mentén a lemezek korrózióvédelméről utólagosan gondoskodni kell.
Vízszigetelések	<ul style="list-style-type: none"> - A páralecsapódás elkerülése érdekében a tetőtéri hőszigetelés fűtött tér felőli oldalára egy réteg polietilén, vagy hővisszaverő alumínium párafékező fóliát kell beépíteni. A hőszigetelés fölé, a szarufák külső síkjára páraáteresztő tetőfóliát kell fektetni, és ellenléccel rögzíteni. - A tusolóknál és a mosdókagylóknál a csempe alatt a vakolatra felhordva kenhető vízszigetelés készül két rétegben (pl. MAPEI MAPELASTIC). A hajlatokban a szigetelést a repedések elkerülése érdekében hajlaterősítő szalaggal kell megerősíteni (pl. MAPEI MAPE-BAND).
Hőszigetelések	<ul style="list-style-type: none"> - Az új vasbeton szerkezetek külső felületét a belső páralecsapódás megelőzése végett ugyancsak szigetelni kell, javasoltan min. 5 cm vastag HERATEKTA lemezzel, amely egyben a monolit szerkezetek külső - bennmaradó - zsaluzatát is megadja. - 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés (pl. ISOLYTH, THERWOOLIN) kerül beépítésre a tetőtéri belső burkolatot tartó szarufák közé, további 3-5 cm pedig keresztirányban a belső burkolatot tartó lécváz közé. A pára kicsapódásának megelőzése érdekében a szigetelés belső oldalára a burkolat alá 1 réteg, polietilén párafékező fóliát kell beépíteni, vagy a belső szigetelési rétegnél alufóliával kasirozott szigetelő anyagot használni.
Vakolatok	<ul style="list-style-type: none"> - A belső vakolat anyaga zsákos kiszerezésű gépi vakolat, amelyet minimum 1 cm vastagságban kell felhordani. A külső vakolat a homlokzati hőszigetelés miatt többrétegű, Dryvit rendszerű vékonyvakolat üvegszövet beágyazással, nemesvakolati fedőréteggel.
Nyílászárók	<ul style="list-style-type: none"> - Az új külső nyílászárók fa szerkezetű termékek, a meglévő földszinti nyílászárókat az átalakítás nem érinti. A nyílászárók fokozott hőszigetelő üvegezéssel készülnek ($k= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, vagy jobb). - A tetőszerkezetbe a szarufák közé a tervlapokon jelölt méretekkel tetősík-ablakok kerülnek beépítésre (pl. VELUX). - A tervezett belső nyílászárók faszerkezetű, típus termékek. Az ajtók utólag szerelhetők acél tokkal, MDF lapokkal, CPL felületképzéssel készülnek.
Asztalosmunkák	<ul style="list-style-type: none"> - Az ablakönyöklők gyalult, lakkozott deszkából, vagy előregyártott elemekből (pl. HELI-OPAL könyöklő) készülnek. - A hátsó erkély korlátja fa tartószerkezettel, fa korlátmezőkkel készül.
Lakatosmunkák	<ul style="list-style-type: none"> - A belső lépcsőkorlátok fémből készülnek.

- Szárazépítés** - A tervezett válaszfalak és a tetőtéri belső határolófalak szerelt szerkezettel készülnek. Vázszerkezetük anyaga acél UW profil, burkolatuk mindkét oldalon 1,25 cm vastag gipszkarton. A burkolatot tartó szerkezet (lécváz) kiosztásának kisebbik mérete maximum 60 cm legyen. A külső térelhatároló falak a tetőtérben minimum 10 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelést kapnak, a belső falak minimum 5 cm kőzetgyapot hangszigetelést. Nem szabad megfedkezni a külső térrel határos szerelt válaszfalakkal a belső oldali burkolat alá beépítendő párafékező réteg (polietilén fólia) elhelyezéséről, valamint a kialakításra kerülő légrés kiszellőztetéséről sem. A szerelt külső falak külső oldali burkolata vízszintesen elhelyezett gyalult fa lambéria.
- Padlóburkolatok** - Javasoltan 30 x 30, vagy 40x40 cm lapméretű kőagyaglap burkolat készül az alaprajzon feltüntetett helyiségekben. A lapburkolatokat nagy gondossággal elkészített aljzatki-egyenlítő rétegre (pl. PADLOPON EXTRA önterülő aljzat) lehet lerakni, ragasztással rögzítve. A burkolathoz saját anyagából kell 7-8 cm magas lábazatot készíteni. A vizes helyiségek padlóburkolatát csúszásmentes kivitelben kell kialakítani.
- A tetőtéri tároló padlóburkolata laminált parketta.
- Falburkolatok** - A tisztálkodó helyiségek és az üzemi vizes helyiségek általában ajtótok magasságig érő hálósan rakott, szorított hézaggal készülő csempe falburkolatot kapnak. Ugyancsak csempe falburkolat készül a mosdók és a konyhapultok fölött minimum 60 cm magassággal.
- Felületképzések** - A belső falfestés javasoltan korlátozottan mosható, diszperzites festés pasztell színekben és fehérben.
- A gipszkarton falak, falburkolatok, vízszintes és ferde felületek hajszálrepedéseinek eltakarása érdekében a festendő felületek fűrészporos (vagy üvegszálás) festhető tapéta burkolatot kapnak.
- A faszervezetek felületkezelése 2 rétegben felhordott vékonylazúrral történik.
- A fém szerkezeti elemek korrózióvédő alaprétegre felvitt két rétegű olaj mázolással lesznek felületkezelve.

ÉPÜLETGÉPÉSZETI LEÍRÁS

Ivóvíz	<ul style="list-style-type: none">- Az intézmény a település kommunális ivóvízhálózatára csatlakozik. Az új belső vízvezeték készítésekor javasolt a hajlékony PVC vezetékek használata, falhoronyban, vagy padlócsatornában vezetve.- A beruházás következtében az épület ivóvíz-igénye számottevően nem növekszik.
Szennyvíz	<ul style="list-style-type: none">- A keletkező szennyvíz elvezetése az épület előtti közterületen meglévő kommunális szennyvízcsatornába bekötvé történik. A szennyvíz-csatlakozás a telken belül jelenleg is ki van építve.
Csapadékvíz	<ul style="list-style-type: none">- A keletkező csapadékvíz telken belül elszikkasztható.
Fűtés	<ul style="list-style-type: none">- Az épület fűtési rendszerét az átalakítás kisebb mértékben érinti: a konyhai helyiségekben új radiátorok kerülnek elhelyezésre. A tervezett helyiségek fűtési rendszere a meglévő rendszerhez csatlakoztatva kerül kiépítésre, ugyancsak radiátoros fűtéssel.
Szellőzés	<ul style="list-style-type: none">- Az épület közösségi helyiségei rendelkeznek a szükséges légcseréhez elegendő természetes szellőzéssel.- A belső fekvésű vizesblokkok, tisztálkodó helyiségek szellőztetése mesterségesen fűlatomata rendszerben történik (a világítással egy rendszerbe kötvé, késleltetett kikapcsolással).

ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI LEÍRÁS

Energia ellátás	<ul style="list-style-type: none">- Az épület üzemeltetéséhez elegendő a települési kisfeszültségű elektromos hálózat teljesítménye. Az elektromos mérőórát az áramszolgáltatóval egyeztetett módon kell elhelyezni. Az elektromos csatlakozási lehetőség jelenleg is telken belül rendelkezésre áll.- A beruházás következtében az épület teljesítmény-igénye számottevően nem növekszik.
Erősáramú rendszerek	<ul style="list-style-type: none">- A meglévő épület elektromos hálózatát a beruházás megkezdése előtt felül kell vizsgálni, és a szükség szerinti felújításokat el kell végezni.- Az új épületrészek elektromos hálózatának kialakítása falba süllyesztve, védőcsöves szereléssel, a védőcsöbe húzott vezetékekkel történik. Ahol süllyesztett szerelés nem lehetséges, ott vezetékcsatornás, vagy kiskábeles (MBCu, MT) szerelést kell alkalmazni.- Üzembe helyezés előtt, érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat, szigetelési állapot mérés, villámvédelmi felülvizsgálat szükséges. 7 kW egyidejű elektromos teljesítmény fölött a kivitelezés megkezdése előtt el kell készíttetni a létesítmény elektromos kiviteli tervét.
Világítás	<ul style="list-style-type: none">- Az egyes helyiségekben a vonatkozó szabványoknak megfelelő megvilágítási értékeket kell biztosítani. Lehetőleg előnyben kell részesíteni az energia-takarékos világítási megoldásokat (fénycsöves, kompakt fénycsöves, vagy LED-es világítótestek).
Villámvédelem	<p>Villámvédelmi rendszer kiépítése nem szükséges.</p>

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- A kiadásra kerülő építési engedélyről szóló határozatot figyelmesen el át kell tanulmányozni, és annak rendelkezéseit szigorúan be kell tartani. A kivitelezés csak a határozat jogerőre emelkedése után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdése előtt a felelős műszaki vezető személyét az engedélyező hatóságnak be kell jelenteni.
- Jelen tervdokumentáció az építési engedélyezési eljáráshoz előírt részletességgel készült, az építési engedély megszerzésére szolgál. Kivitelezésre önmagában (a legegyszerűbb épületeket kivéve) nem alkalmas. A kivitelezés az érvényben lévő jogszabályok előírásai szerint csak kiviteli tervek alapján végezhető. Tartószervezeti kiviteli tervet kell készíteni a monolit vasbeton szerkezetekre, az 5,40 m falközt vagy oszlopközt meghaladó nyíláskiváltásokra, a 6,60 m fesztávolságot meghaladó előregyártott födém szerkezetekre és a 6,0 m fesztávolságot meghaladó alátámasztás nélküli tetőszerkezetekre. Teljes körű kivitelezési dokumentációt kell készíteni a 300 m² alapterületet, vagy három beépített épületszintet, vagy 1.000 léghőmétert, vagy 7,5 m építménymagasságot meghaladó épületekre és a közhasználatú építményekre. Azt, hogy mely épületnél milyen szintű kiviteli tervek szükségesek, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet IV. fejezete határozza meg részletesen.
- A tervező csak a tervlapokból egyértelműen megállapítható megoldásokért vállal felelősséget. A tervtől eltérő megvalósítás igénye esetén tervezői egyeztetés, és indokolt esetben tervmódosítás, valamint az építési engedély módosítása szükséges.
- Ezen tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései értelmében szerzői jogi védelem alatt áll, a tervező külön engedélye nélkül csak a tervlapokon megjelölt építés céljára használható fel.
- Az egyes építőanyagok felhasználása előtt ellenőrizni kell a minőségi bizonyítványok meglétét, és gondosan át kell tanulmányozni a gyártmányokhoz mellékelt beépítési, használati előírásokat. A kivitelezés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet rendelkezéseit, valamint az érvényben lévő munka- és balesetvédelmi szabályokat be kell tartani!
- Az engedélyezési tervek betartását, a kiviteli tervek meglétét, a kivitelezés szabályos lefolytatását az építés-felügyelet ellenőrizheti, amely szabálytalanság esetén komoly szankciókat alkalmazhat.

Mezőkövesd, 2015. február 20.



Sándor Péter
okleveles építészmérnök
É-05-0293

FÜGGELÉK

ÉPÍTMÉNY-ÉRTÉK SZÁMÍTÁS

Az Étv. 39. §-a (1) bekezdésének d) pontja és (5) bekezdése szerint az építőipari kivitelezési tevékenység tervezett megkezdésére, adataira és az adatok változására irányuló bejelentését az építetőnek az 50 millió forint számított építmény-értéket meghaladó építési tevékenység esetén a kivitelezés megkezdése legalább 15 nappal be kell nyújtani a jogszabályban előírt tartalommal az építésfelügyeleti hatósághoz.

Az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet 1. számú melléklete alapján a tervezett építmény értéke:

Építmény rendeltetése	Egységár (eFt)	Terület (m ²)	Érték (eFt)
2.2. Egyéb kiskereskedelmi építmény, építményrész (önálló üzlet, butik, sportfogadás, szerveziroda, kölcsönző stb.) Egyéb szolgáltatási egység (fogyasztási cikk javítás, szolgáltató felvívőhelyek, ruhatisztító, személyi szolgáltató, fodrász, kozmetika, szolárium stb.) Egyéb vendéglátó építmény, építményrész (étterem, ételbár, büfé, kisvendéglő, kávézó, borozó, söröz, cukrászda stb.)	140	78,64	11.009
Összesen:			11.009,-

Számított építmény-érték: **11.009.000,- Ft**

Fentiek alapján, az engedélyezésre benyújtott építési tevékenység **az 50 millió forint számított építmény-értéket nem haladja meg**, ezért az építőipari kivitelezési tevékenység **előzetes bejelentése nem szükséges**, az építés tényét elegendő a kivitelezés megkezdését és az építési napló megnyitását követő 6 napon belül bejelenteni az építésfelügyelet részére.

PARKOLÓHELYEK SZÁMÍTÁSA

A 253/1997 (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) 4. sz. melléklete alapján

Meglévő intézmény parkolóhely szükséglete:

Egységek	Szükséges parkolóhelyek			
vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterének minden megkezdett 5 m ² nettó alapterülete után (beleértve a terasz, kerthelyiség területét is),	79,03	m ²	1 db/5 m ²	17 db
Összesen:				17 db

Bővített intézmény parkolóhely szükséglete:

Egységek	Szükséges parkolóhelyek			
vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterének minden megkezdett 5 m ² nettó alapterülete után (beleértve a terasz, kerthelyiség területét is),	129,27	m ²	1 db/5 m ²	26 db
Összesen:				26 db

Az OTÉK alapján csak a funkcióváltásból eredő többlet parkoló-igényt kötelező biztosítani.

Szükséges új parkolóhelyek: 26-17 = 9 db**KERÉKPÁRTÁROLÓK SZÁMÍTÁSA**

A 253/1997 (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) 7. sz. melléklete alapján

A vegyes funkciójú intézmény nem sorolható be egyértelműen az OTÉK-ban szereplő egyetlen kategóriába sem, ezért több kategóriát megvizsgáltunk, és a magasabb követelményeknek tettünk eleget.

Változatok	Szükséges parkolóhelyek			
Vendéglátó egység (a fogyasztó tér minden megkezdett 75 m alapterülete után 2 db)	141,4	m ²	2 db/75 m ²	4 db
Összesen:				4 db

A minimálisan biztosítandó kerékpártárolók száma: **4 db**

HELYISÉG-LISTA

Helyiség neve	Padlóburkolat	Terület (m2)
Hűselőkészítő	kerámia	4,78
Öltöző	kerámia	4,37
Szárazáru	kerámia	6,73
Konyha	kerámia	8,58
Fehér mosogató	kerámia	7,25
Előtér	kerámia	1,94
Előtér	kerámia	4,60
Zöldség- előkészítő	kerámia	2,62
Étterem	kerámia	39,27
Férfi wc	kerámia	2,07
Női wc	kerámia	1,54
Előtér	kerámia	1,48
Raktár	kerámia	1,48
Folyosó	kerámia	10,54
Wc	kerámia	1,34
Km.	kerámia	1,79
Km.	kerámia	1,79
Tároló	laminált parketta	5,52
Wc	kerámia	1,34
Különterem	kerámia	70,79
Lépcső	kerámia	5,25
Söntés	kerámia	6,74
Loggia	fagyálló kerámia	4,60
		196,41

RÉTEGRENDEK:

1.1 Tető

- kerámia cserépfedés
- 3,0 cm cseréplecezés
- 2,4 cm ellenlécezés
- 1 rtg. szálerősítésű hófogó fólia (pl. BRAMACFOL)
- padlástér

1.2 Tető - szigetelt

- piros kerámia cserépfedés
- 3,0 cm cseréplecezés
- 2,4 cm ellenlécezés
- 1 rtg. páraáteresztő fólia
- 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés
- 3,0 cm kőzetgyapot hőszigetelés
- 1 rtg. alufólia
- 1,2 cm gipszkarton burkolat

2.1 Hőszigetelt Álmennyezet

- 12 cm kőzetgyapot hőszigetelés
- 3,0 cm kőzetgyapot hőszigetelés alufóliával kasírozva, a burkolat-tartó lécváz között
- 1 rtg. polietilén párafékező fólia
- 1,25 cm gipszkarton lemez
- 1 rtg. fűrészporos, vagy üvegszál-as tapéta

3.1 Közbenő födém

- kőagyaglap burkolat ragasztva
- 0,5 cm önterülő aljzatkiegénylítő
- 8 cm felbeton (meglévő)
- 29 cm 'M' vb.gerendás, belésteles födém szerkezet
- 1,0 cm mészvakolat

3.2 Közbenő födém - loggia

- 1,0 cm fagyálló lapburkolat
- meglévő padló szerkezet
- 29 cm 'M' vb.gerendás, belésteles födém szerkezet
- 1,0 cm mészvakolat

3.3 Közbenő födém

- 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés
- 29 cm E gerendás födém szerkezet
- 1,0 cm mészvakolat

4.1 Padló hidegburkolattal

- 1,0 cm kőagyaglap burkolat ragasztva
- 0,5 cm önterülő aljzatkiegénylítő
- meglévő padozat

4.2 Teraszpadló

- 1,0 cm fagyálló kerámia lapburkolat ragasztva
- 10 cm aljzatbeton C8-32fn
- 15 cm kavicssterítés
- földfeltöltés
- termett talaj

5.1 Hőszigetelt tetőtéri szerlet falak

- fűrészporos tapéta
- 1,25 cm RIGIPS gipszkarton
- 1rtg. párazáró fólia
- 3 cm burkolattartó fémváz közte kőzetgyapotszigetelés
- 12 cm kőzetgyapot hőszigetelés

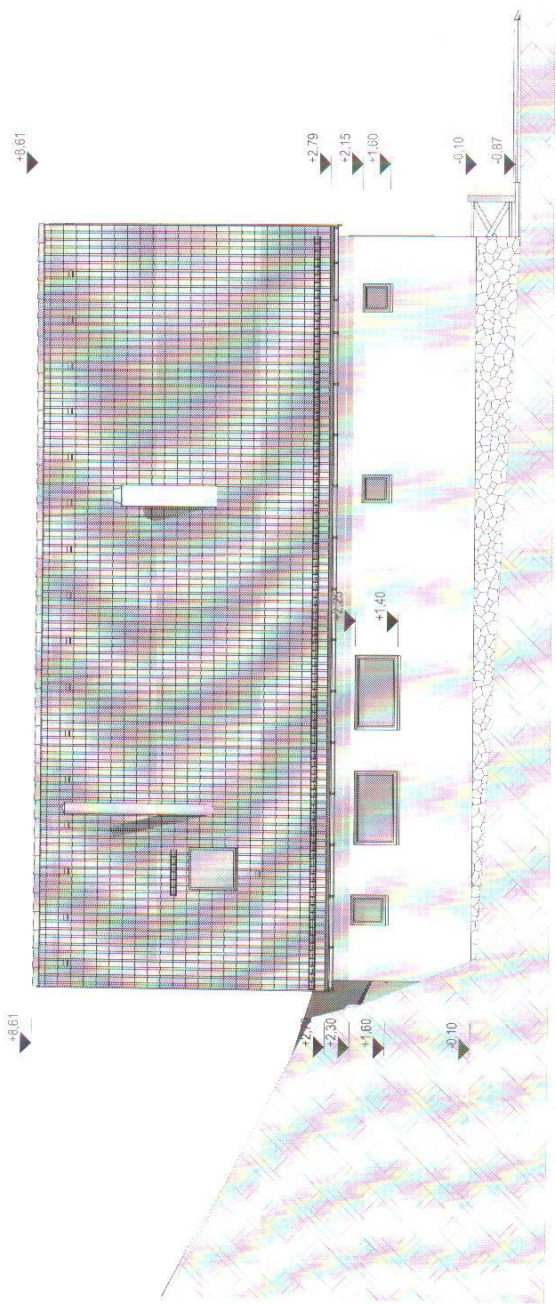
ÉPÍTÉSI TERMÉKEK ELVÁRT MŰSZAKI TELJESÍTMÉNYE

A kivitelezés során felhasznált építési termékek elvárt műszaki teljesítménye a 275/2013 (VII.16.) kormányrendeletnek megfelelően van feltüntetve. A felsorolás az egyes építési termékcsoportoknál csak azokra a termékjellemzőkre ír elő egy minimális követelmény-értéket, amelyeknek a konkrét épület esetében lényeges szerepük van, mert a beépített termékeknek, illetve a belőlük készült szerkezeteknek valamilyen jogszabályi előírásnak vagy egyéb elvárásnak kell eleget tenniük. Természetesen építészeti-műszaki szempontból javasolt a minimális követelmény-értékeknél jobb tulajdonságokkal rendelkező termékek alkalmazása, amennyiben az anyagi lehetőségek ezt megengedik.

Betontermékek	<p><u>Előregyártott beton zsaluzóelem:</u> külső kéreg hajlítószilárdsága $\geq 2,50$ N/mm²; bordák húzószilárdsága $\geq 0,25$ N/mm²; Tűzvédelmi osztály: A1</p> <p><u>Vasbeton áthidalók:</u> Tűzvédelmi osztály: A1; Tűzállósági teljesítmény: R 30</p> <p><u>Vasbeton födémgerendák:</u> Beton nyomószilárdsága: C25/30; Betonacél folyási határ: ≥ 550 N/mm²; Betonacél szakítószilárdság: ≥ 620 N/mm²; Tűzvédelmi osztály: A1; Tűzállósági teljesítmény: REI 30</p> <p><u>Vasbeton födémbelestestek:</u> Tengelytávolság: 600 mm; Tűzvédelmi osztály: A1; Tűzállósági teljesítmény: REI 30</p> <p><u>Fűtett agyag födémbelestestek:</u> Tengelytávolság: 600 mm; Tűzvédelmi osztály: A1; Tűzállósági teljesítmény: REI 30</p>
Falazóelemek	<u>Vázkerámia falazóelem:</u>
Nyílászárók	<p><u>Ipari- és garázkapuk:</u> légáteresztés: 24m³/m²/h; vízzárás: 70 Pa; szélállóság: 0,7 KN/m² ill. 120 km/h; Hőátbocsátási tényező: $U_w \leq 1,8$ W/m²K; Tűzvédelmi osztály: B2</p> <p><u>Külső bejárati ajtók:</u> légáteresztés: 3.o; vízzárás: 3A; szélállóság: C2; Hőátbocsátási tényező: $U_w \leq 1,8$ W/m²K; Biztonságosság: 350N; Akusztikai teljesítőképesség 30dB</p> <p><u>Ablakok és erkélyajtók:</u> légáteresztés: 3.o; vízzárás: 4A; szélállóság: C3; Hőátbocsátási tényező: $U_w \leq 1,5$ W/m²K;</p> <p><u>Tetőszik ablakok:</u> légáteresztés: -; vízzárás: 9A; szélállóság: C4; Hőátbocsátási tényező: $U_w \leq 1,7$ W/m²K; Hőteher: 11KN/m²; Tűzvédelmi osztály: E</p> <p><u>Belső ajtók:</u> Működtető erő: 4.o.; Tűzvédelmi osztály: menekülési útvonalak ajtóinál B; Tűzállósági teljesítmény: menekülési útvonalak ajtóinál EI 30;</p>
Víz- és páraszigetelések	<p><u>Lapos tetők vízszigetelő lemezei:</u> Vízáróság: 10kPa 24h; Tűzvédelmi osztály: E; Max. szakítási erő: H×K: (N/5 cm) 700(±100)×600(±100); Hideghajlíthatóság: -5 °C; Hőállóság: 100 °C</p> <p><u>Talajnedvesség elleni vízszigetelő lemezek:</u> Vízáróság: 2 kPa 24h; Tűzvédelmi osztály: E; Max. szakítási erő: H×K: (N/5 cm) 400(±50)×250(±50); Hideghajlíthatóság: 0 °C; Hőállóság: 70 °C</p>

Tetőfedések alátétéjazata: Tűzvédelmi osztály: E; Vízátolással szembeni ellenállás: W1; Mechanikai jellemzők: Szakítószilárdság: (N/50 mm) Hossz/keresztirány: (160/115) ±30; Hideghajlíthatóság: -20 °C

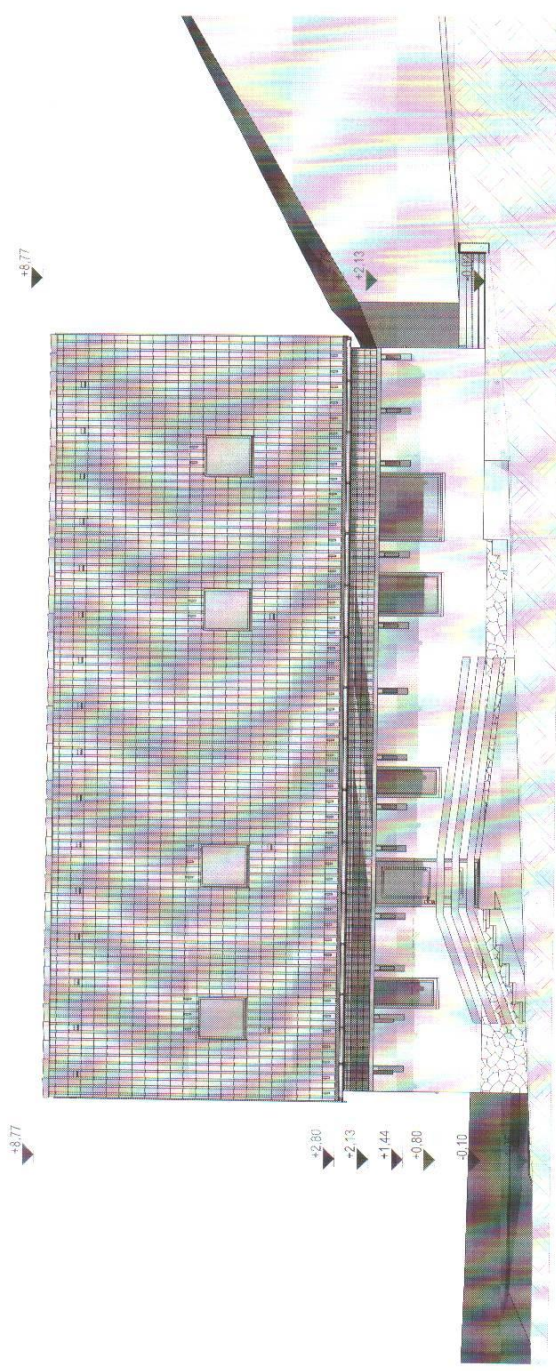
Hőszigetelések Általános hőszigetelő anyagok: Hővezetési ellenállás: $\geq 0,037$ W/mK; Méretállandóság 23 °C-on 90%-os páratartalommal: $\leq 1,0\%$; Tűzvédelmi osztály: D



HOMLOKZATKÉPZÉS:

- 1.) tetőfedés: piros kerámia cserépp
- 2.) falfelület: világos terrakotta színű homlokzatképzés (meglévő)
- 3.) faszervezet: mahagóni vékony/azur
- 4.) lábazat: kőburkolat(meglévő)
- 5.) nyílászárók: mahagóni vékony/azur
- 6.) csatorna: barna színű LINDAB csatorna

NYUGATI HOMLOKZAT	
Vandregláthely korszerűsítése	
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca 2.sz., 316 hrsz.	
Tervező: Sári Péter okleveles építész	T.n. szám: E-05-02/3
Munkáértve: Május 15-étől 133.-49.500-416	Alaprajz: S. H.
Előíró: Bükkszentkereszt Községi Önkormányzat	Hajrázó: E - 08
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth Lajos utca 24.sz.	

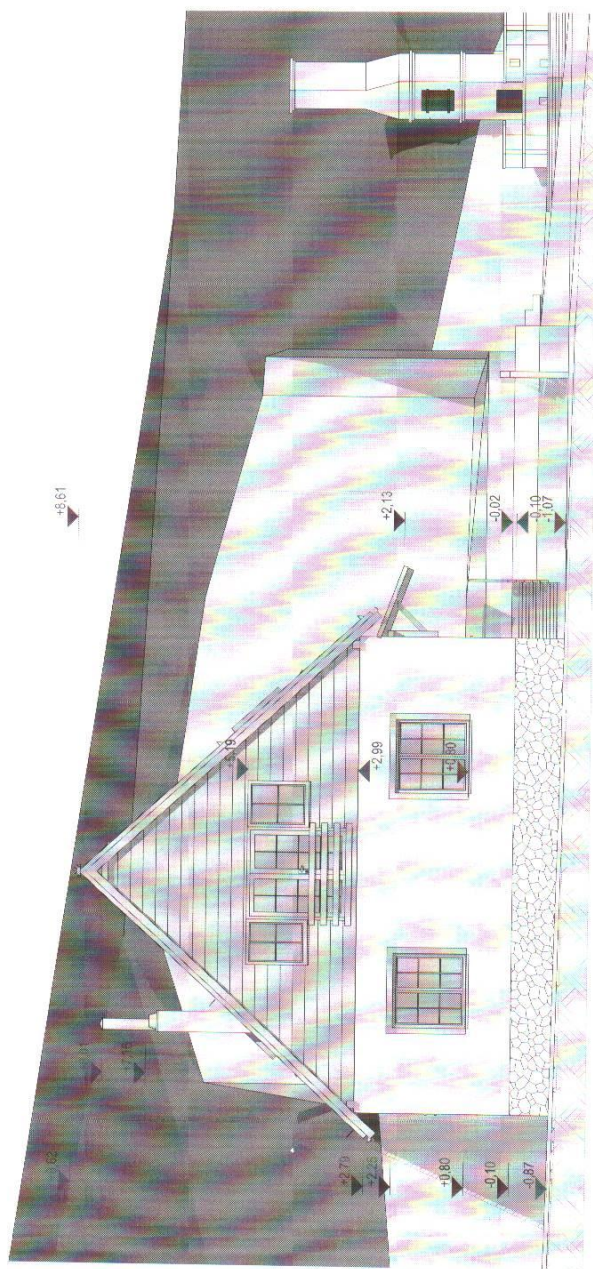


HOMLOKZATKEPZÉS.

- 1.) tetőfedés: piros kerámia cserép
- 2.) falfelület: világos terrakotta színű homlokzatképzés (meglévő)
- 3.) faszerkezet: mahagóni vékonylazúr
- 4.) lábazat: kőburkolat(meglévő)
- 5.) nyílászárók: mahagóni vékonylazúr
- 6.) csatorna: barna színű LINDAB csatorna

KELETI HOMLOKZAT

Vendéglátóhely korszerűsítése	
3577. Építésztervezési Készület, Lakás, Ipari, Sz. 3/6. Fsz.	
Tervező: Salm Péter Csabavételepítész	T.n. szám: E-05-0293
Megbízó: Miskolc Város Önkormányzata	Datum: 2015. február 20.
Építési Készlettervezési Készlet, Önkormányzati	Méretarány: M=1:100
3577. Építésztervezési Készület, Lakás, Ipari, Sz. 3/6. Fsz.	Rajzszám: E - 06

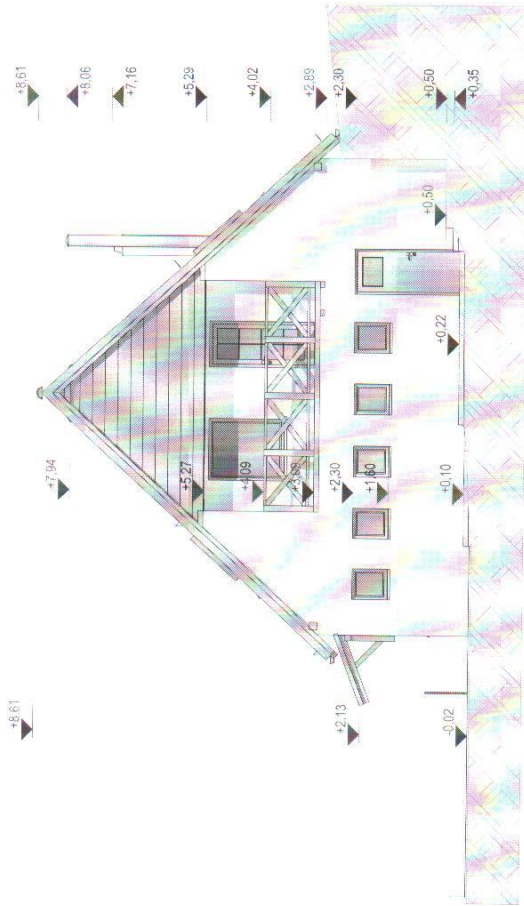


HOMLOKZATKÉPZÉS:

- 1.) tetőfedés: piros kerámia cserép
- 2.) falfelület: világos terrakotta színű homlokzatképzés (meglévő)
- 3.) faszkelet: mahagóni vékonylazúr
- 4.) lábazat: kőburkolat (meglévő)
- 5.) nyílászárók: mahagóni vékonylazúr
- 6.) csatorna: barna színű LINDAB csatorna

DÉLI HOMLOKZAT

Vendéglátóhely korszerűsítése	
3557. Bakkajkaiútsz. Kossuth Lajos utca sz. 3. b. Hsz.	
Tervező: Sali Péter Csaba és építészvállalkozás	T. n. szám: E-05/0203
Munkaközpont: Magyar Képző és Építészeti	Datum: 2015. február 20.
Előíró: Bakkajkaiútsz. Községi Önkormányzat	Alapszám: S-17
3557. Bakkajkaiútsz. Kossuth Lajos utca 24. sz.	Méretarány: M=1:100
	Részszám: E - 09



HOMLOKZATKÉPZÉS:

- 1.) tetőfedés: piros kerámia cserép
- 2.) falfelület: világos terrakotta színű homlokzatképzés (meglévő)
- 3.) faszerkezet: mahagóni vékonylazúr
- 4.) lábazat: kőburkolat (meglévő)
- 5.) nyílászárók: mahagóni vékonylazúr
- 6.) csatorna: barna színű LINDAB csatorna

ÉSZAKI HOMLOKZAT	
Vendéglátóhely korszerűsítés	
3557. Szakszámtervező: Koszán Lajos, 2.sz., 3.16. hrsz.	
Tervező: Salm Péter okleveles építésztervező	T.n. szám: E-05-009
Munkaközeledő: Magyar Vízépítési és Építési Sz. Vt.	Dátum: 2015. február 20.
Építési Szakszámtervező: Kozmágyi Önkormányzat	Méretarány: M=1:100
2017. Szakszámtervező: Koszán Lajos, 2.sz., 3.16. hrsz.	Rajzsám: E-07

BÉTEREK/OLDAL

5.1.1 Tűzbiz

- 10 cm vastagságú szigetelés
- 3,0 cm kőzetgyapot
- 2,4 cm bitumenpapír
- 10 cm szilikátszál szigetelés (vagy pl. BR/MAK/PCU)
- bitumen

1.2. Tűzbiz: acélbetét

- 30 cm cementhabarcs
- 2,4 cm teflonpapír
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 3,0 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm bitumen
- 2 cm gipszkarton burkolat

2.1. Hőszigetelés: Alacsony hővezetési

- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 3,0 cm kőzetgyapot szigetelés ALU/ALU/ALU
- 10 cm bitumenpapír
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm gipszkarton felület
- 10 cm bitumenpapír

3.1. Kiszárasztás

- kőzetgyapot burkolat ragasztva
- 0,5 cm cementhabarcs
- 0,5 cm bitumenpapír
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés

3.2. Kiszárasztás: oldalsó - bogva

- 10 cm ragasztóbitumen
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés

3.3. Kiszárasztás: falban

- 15 cm kőzetgyapot szigetelés
- 25 cm E gerendás rögzítésként
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés

4.1. Páncél: hőszigetelés

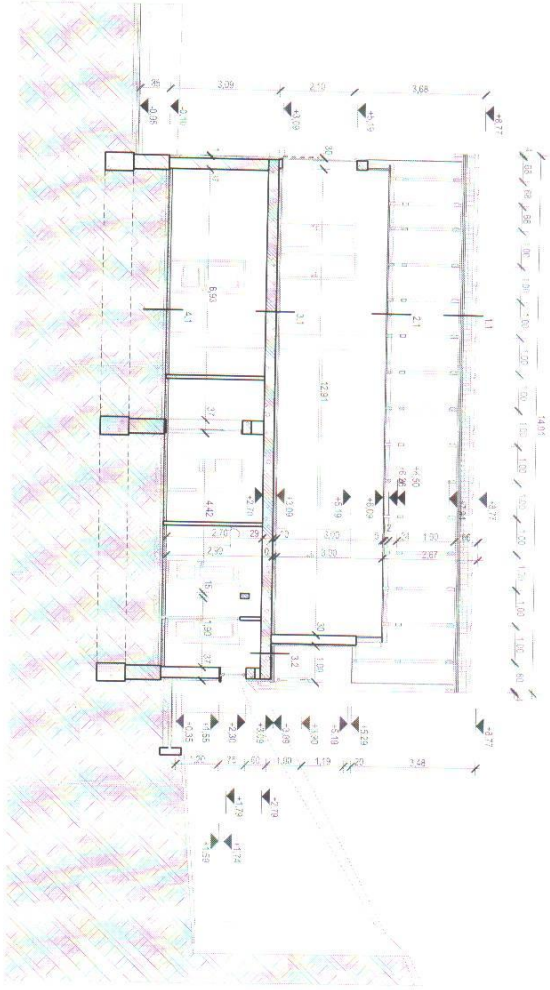
- 10 cm kőzetgyapot burkolat ragasztva
- 0,5 cm cementhabarcs
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés
- 0,5 cm kőzetgyapot szigetelés

4.2. Tűzbiztosítás

- 10 cm bitumenpapír
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés
- 10 cm kőzetgyapot szigetelés

FALRESZTÉSEK

- 1.) 10/12 szarvasbarna
- 2.) 7/9 szarvasbarna
- 3.) 2/9 tégla
- 4.) 15/15 tégla
- 5.) 20/20 tégla
- 6.) 15/15 tégla
- 7.) 10/10 tégla
- 8.) 15/15 tégla
- 9.) 20/20 tégla
- 10.) 15/15 tégla
- 11.) 10/10 tégla



AVAGYIOL ESEK

- 1. Lakószoba
- 2. Konyha
- 3. Vízvezető
- 4. WC
- 5. Szoba
- 6. Pihenő szoba
- 7. Terasz
- 8. Garázs
- 9. Pihenő szoba
- 10. Garázs
- 11. Pihenő szoba

Vállalkozó: B. METSZELI			
Cím: 1136 Budapest, Városház utca 13/A.			
Tervező: B. METSZELI			
Dátum: 2016. május 23.			
Tervezés: E-05			
Művelet: TERV			



Bükkszentkereszt Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. március 21. napján (hétfő) 17⁰⁰ órakor

ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helve:

Községháza tanácskozó terme

Napirendi pontok:

- 1./ Onga és Társult Települések Szociális és Gyermekjóléti Társulása Társulási Megállapodásának 7. számú módosítása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
- 2./ Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításainak jóváhagyása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester
- 3./ Aktuális kérdések megvitatása
Előadó: Jámbor Flórián polgármester

Bükkszentkereszt, 2016. március 16.

Tisztelettel:



János Flórián
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. március 21. napján

tartandó ülésére

- | | |
|---------------------------|-------------------|
| 1) Jámbor Flórián | polgármester |
| 2) Solymosi Konrád Ferenc | alpolgármester |
| 3) Galuska Balázs | képviselő |
| 4) Négyesi Bernadett | képviselő |
| 5) Orliczki Attila | képviselő |
| 6) Szolnoki Csaba | képviselő |
| 7) Telekes Józsefné | képviselő |
| 8) Dr. Hegyközi Béla | címzetes főjegyző |


A column of handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list of council members. The signatures are written over horizontal dotted lines. From top to bottom, they correspond to: Jámbor Flórián, Solymosi Konrád Ferenc, Galuska Balázs, Négyesi Bernadett, Orliczki Attila, Szolnoki Csaba, Telekes Józsefné, and Dr. Hegyközi Béla.

Meghívottként:

- | | | |
|--------------------|---|-------|
| 1) Telekes Antalné | Bükkszentkereszt Szlovák
Nemzetiségi Önkormányzat elnöke | |
|--------------------|---|-------|