



**Bükksgentkereszt Község
Önkormányzat Képviseelő-testülete**
3557 Bükksgentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305

Jegyzőkönyv

Készült Bükksgentkereszt Község Önkormányzata Képviseelő-testületének 2019. augusztus 9. napján 11.00 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Solymosi Konrád Ferenc	alpolgármester
Orliczki Attila	képviseelő
Négyesi Bernadett	képviseelő
Telekes Józsefné	képviseelő

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Hiányzik:

Galuska Balázs	képviseelő
Szolnoki Csaba	képviseelő

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontot:

Napirendi pont :

A Völgy utca 1305/10 helyrajzi számú ingatlanra tett vételi ajánlat elfogadása
Előadó: Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat változtatás nélkül 4 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Napirendi pont: A Völgy utca 1305/10 helyrajzi számú ingatlanra tett vételi ajánlat elfogadása
Előadó: Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester előadja, hogy a képviselő-testület a 84/ 2019 (VII. 31) Önkormányzati Határozatával elutasította dr. Fazekas András Csaba (lakcím: 1132 Budapest,

Visegrádi u. 25. szám) alatti lakos Völgy utca 1305/10 helyrajzi számú ingatlanra tett vételi ajánlatát, melyben az árajánlat 3, 5 millió forint volt.

Ezt követően dr. Fazekas András Csaba módosított vételi ajánlatot nyújtott be az önkormányzathoz, melyben a vételi ajánlat 3, 7 millió forintról szól.

A módosított vételi ajánlat a jegyzőkönyv 1. melléklete.

Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester előadja, hogy korábban a képviselő-testület az 51/2019 (IV.24) Önkormányzati Határozatával a vételárat 3, 7 millió forintban szabta meg, ezért javasolja az alábbi határozat meghozatalát:

Határozati Javaslat

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2019 (.....) Önkormányzati Határozata

Tárgy: A Völgy utca 1305/10 helyrajzi számú ingatlanra tett vételi ajánlat elfogadása
Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Bükkszentkereszt Völgy u. 35/5 számú, 1305/10 helyrajzi számú kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlanát 3 700 000,- Ft összegű azaz Hárommillió-hétszázézer forint összegű vételáron értékesíti dr. Fazekas András Csaba (lakcím: 1132 Budapest, Visegrádi u. 25. szám) alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a vevőt értesítse.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 4 képviselő szavazott és 4 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2019 (VIII.09) Önkormányzati Határozata

Tárgy: A Völgy utca 1305/10 helyrajzi számú ingatlanra tett vételi ajánlat elfogadása
Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Bükkszentkereszt Völgy u. 35/5 számú, 1305/10 helyrajzi számú kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlanát 3 700 000,- Ft összegű azaz Hárommillió-hétszázezer forint összegű vételáron értékesíti dr. Fazekas András Csaba (lakcím: 1132 Budapest, Visegrádi u. 25. szám) alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a vevőt értesítse.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Más észrevétel nem hangzott.

Ezt követően **Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester** megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
jegyző



Solymosi Konrád Ferenc
Solymosi Konrád Ferenc
alpolgármester



Jegyzőkönyv melléklete
Ildikó Kovácsné Erdődi <bukkszentkereszt.hivatal@gmail.com>

Módosított ajánlat tétel a Bükkzentkereszt völgy utca 5. szám alatti ingatlanra

"András Dr. Fazekas" <ugyved.fazekas@gmail.com>
Címzett: bukkszentkereszt.hivatal@gmail.com

2019. augusztus 9. 10:54

Tisztelt Bükkzentkereszt község önkormányzata! Tisztelt polgármester úr! A korábbi telefonos megbeszélésünkre hivatkozással és az írásbeli 3,5 millió Ft-os ajánlatomat módosításom ezennel nyilatkozom hogy a Bükkzentkereszt Völgy utca 5. szám alatti ingatlan vételárát 3,7 millió Ft-ra módosítom kérem az ajánlatom elfogadását. Amennyiben elfogadják az ajánlatom és ez lehetséges kérem szíveskedjen megküldeni a testületi határozatot és az aláírási címpéldányt hogy a szerződést az ügyvédnél előkészíthesse. Köszönettel és tisztelettel Fazekas András.

Az iPhone-omról küldve



Bükkszentkereszt Község Alpolgármesterétől

MEGHÍVÓ

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. augusztus 9. napján (péntek) 11.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helve:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat tanácskozó terme


Napirendi pont:

Tárgy: Döntés Bükkszentkereszt Völgy u. 1305/10 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről
Előadó: Solymosi Konrád Ferenc alpolgármester

Bükkszentkereszt, 2019. augusztus 9.

Tisztelettel:




Solymosi Konrád Ferenc
alpolgármester

JELLENLÉTI ÍV

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 9. napján 11.00 órakor
tartandó rendkívüli ülésére

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1) Solymosi Konrád Ferenc | alpolgármester |
| 2) Galuska Balázs | képviselő |
| 3) Orliczki Attila | képviselő |
| 4) Négyesi Bernadett | képviselő |
| 5) Szolnoki Csaba | képviselő |
| 6) Telekes Józsefné | képviselő |

[Handwritten signature]
.....
TAVOLARADÁSI TELEKES
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
TAVOLARADÁSI TELEKES
[Handwritten signature]
.....

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

[Handwritten signature]
.....

Meghívottként:

Telekes Antalné Bükkszentkereszt Szlovák
Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....