



**Bükkszentkereszt Község
Önkormányzat Képviselő-testülete
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305**

Jegyzőkönyv

Készült Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 29. napján 14.00 órakor tartott nyílt üléséről.

Helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Solymosi Konrád Ferenc	polgármester
Szolnoki Csaba	alpolgármester
Császár István	képviselő
Makóné dr. Fenyvesi Tímea	képviselő
Sziklai Máté	képviselő
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző	

Hiányzik:

Császári Ildikó	képviselő
Kömlei Viktor	képviselő

Solymosi Konrád Ferenc polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselőből jelen van 3 fő. Kömlei Viktor képviselő családi okok miatt, Császári Ildikó képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt van távol igazoltan. Solnoki Csaba alpolgármester jelezte, hogy késni fog.

Ismerteti a képviselő-testületnek megküldött napirendi pontokat:

1. Döntés településkép-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról
Előterjesztő: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

2. Egyebek
Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat változtatás nélkül 4 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

1. napirendi pont:
Döntés településkép-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról
Előterjesztő: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Javaslat a településkép-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról

Előterjesztő: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: 314 Kr.) előírása szerinti Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Bükkszentkereszt község közigazgatási területére településképi rendeletet és a rendelet szakmai megalapozását biztosító településképi arculati kézikönyvet készített. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 67/2019 (V.21) Önkormányzati Határozattal fogadta el a Településképi Arculati Kézikönyvet, a településképi rendeletet pedig az 5/2021 (V.21) önkormányzati rendelettel (továbbiakban: településképi rendelet) állapította meg.

Az önkormányzati településkép-érvényesítési eszközök a következők:

- településkép véleményezési eljárás,
- településképi bejelentési eljárások,
- településképi kötelezési eljárások.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt módosította a településstervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény, mely a Magyar Közlöny 2021. évi 84. számban került kihirdetésre és rendelkezései 2021. július 1. napján léptek hatályba.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16/C. § (2) bekezdése alapján a 8. § (2) bekezdés b)- d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület 2021. október 31-ig gondoskodik. Ezen önkormányzati hatáskörök polgármesterre történő átruházását javaslom a továbbiakban is, mivel egyrészt e hatáskörökben korábban is polgármester járt el, másrészt a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 9. § és 10. § (2) bekezdése a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárások esetén is 15 napon belüli döntéshozatali kötelezettséget ír elő. Az 5/2019 (V.21) önkormányzati rendelettel elfogadott településképi rendelet 46 § (1) bekezdése alapján: „a polgármester településképi véleményezési eljárás keretében hozott településképi véleménye, a településképi bejelentés igazolása, valamint a településképi kötelezési eljárás a települési főépítész szakmai álláspontján alapul.”

Tekintettel arra, hogy a szakmai konzultáció lefolytatása a megbízott települési főépítész feladata, igény esetén a megbízott települési főépítész bármely építési ügyben tájékoztatást és szakmai konzultációt biztosít.

A szakmai konzultációt követően településképi vélemény és bejelentés testület vagy bizottság elé utalása, az ügyintézési határidő folyamatos túllépését eredményezné, ezért javaslom a településképi érvényesítési eszközök polgármesteri hatáskörben tartását.

Tekintettel a hatáskör telepítési előírások változására, a képviselő-testületnek ebben az esetben is tárgyalnia kell a hatáskörgyakorlás módjáról és döntenie kell arról, hogy nem kívánja módosítani a településképi rendeletét. A hatáskör átruházás vonatkozásában figyelemmel kell lenni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53 § 1 bekezdés b) pontjában foglaltakra miszerint a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletben rendelkezik.

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/ 2019 (I. 17) Önkormányzati Rendeletének (továbbiakban: szervezeti és működési szabályzat) 5. melléklete tartalmazza az átruházott hatáskörök jegyzékét az alábbiak szerint:

„5. melléklet

Bükkszentkereszt Község Polgármesterére átruházott hatáskörök jegyzéke

1. A települési támogatásról szóló 3/219 (III. 19) önkormányzati rendelet 10§ , 11§ , 12 § ,24§ , 25 § - iban meghatározott szociális hatáskör gyakorlását Bükkszentkereszt Község Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.

2. Közútkezelői hozzájárulás megadása, elutasítása.

3. Dönt a közterület-használati engedély iránti kérelmek elbírálásáról.”

Fentiek értelmében javaslom a településképi rendelet hatályban tartását, a szervezeti és működési szabályzat módosítását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Bükkszentkereszt Község Képviselő-testületének .../ 2021 (X. 29) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Döntés a településkép-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bükkszentkereszt Község Képviselő-testülete településképi rendeletéről szóló az 5/2021 (V.21) önkormányzati rendelettel a polgármesterre átruházott településkép védelmi hatáskör gyakorlásán nem kíván változtatni, a településképi rendeletet nem kívánja módosítani.

2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott továbbá, hogy Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/ 2019 (I. 17) Önkormányzati Rendeletének 5. mellékletét módosítani szükséges, ezért a képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szervezeti és működési szabályzat módosításának előkészítésére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző előadja, hogy a kormányhivataltól érkezett egy szakmai segítségnyújtás. Bükkszentkeresztben a településkép védelemmel kapcsolatos hatáskörök a polgármester hatáskörében vannak. Jelen esetben továbbra is ezt javasolja az előterjesztés, mivel folyamatosan nehéz lenne testületi illetve bizottsági üléseken dönteni.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy eddig is eseti megbízással Szúnyogh László főépítész állásfoglalását követően tett javaslatot. A jövő héten a főépítéssel át kell beszélni ezek ütemezési idejét. Itt éves szinten 20 ház épül, sokat mond. Minden hónapban 2-3 véleményre van szükség, de sok idő mire ilyen ki tud adni. Azért szeretné újra tárgyalni, mert, automatikusan kell, hogy menjen. A lakóközösség miatt ezen változtatni kell.

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően 4 képviselő szavazott és 4 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Bükkszentkereszt Község Képviselő-testületének
172/ 2021 (X. 29) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Döntés a településkép-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bükkszentkereszt Község Képviselő-testülete településképi rendeletéről szóló az 5/2021 (V.21) önkormányzati rendelettel a polgármesterre átruházott településkép védelmi hatáskör gyakorlásán nem kíván változtatni, a településképi rendeletet nem kívánja módosítani.
2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott továbbá, hogy Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/ 2019 (I. 17) Önkormányzati Rendeletének 5. mellékletét módosítani szükséges, ezért a képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szervezeti és működési szabályzat módosításának előkészítésére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: jegyző, polgármester

2. napirendi pont: Egyebek

Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

Solymosi Konrád Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a projekt jól sikerült, 20 ezer euro volt erre szánva. Mindenhová úgy mentek, hogy 3000 euro maradt, ezt fel lehet használni. Várni kell, hogy tavasszal a repülőjegyeket ebből lehet finanszírozni. A résztvevők készítettek olyan facebook csoportot, ahová a fényképeket töltik fel. Az időt nagyon jól kifogták. Nagyon tetszett a spanyoloknak a színváltós erdő, mert náluk nincs 4 évszak. Egy negatívum volt, egy vezetékre rádőlt egy fa, Boldogkőváralján és Regécen a várban nem volt áram. 25 percig gyalogoltak fel, furcsa volt, hogy nem szóltak. A vendégek nagyon félték a pálinkától, de sok fogyott. Győri József vállalkozó is kitett magáért. 40 fő volt, a segítőkkel együtt. Bükkábrányban lesz egy másik projekt. Azt is szeretné betenni a projektbe, hogy Miskolcon is voltak. Mindenki felajánlotta, hogy hozzájuk menjenek. Egyszer mindenképpen Lengyelországba kellene menni. 2 lengyel település volt, nagyon kedvesek voltak. Testvértelepülés is lehetne. Volt vita, az észtek és a litvánok nem is szálltak vitába. Elmondta nekik, hogy nálunk a világháború 1998-ban ért véget. Eddig 5 alkalmon volt a záróest, mindig kareokezás volt. Itt a záró esten élőzenés táncbár volt. Nagyon nagy sikere volt, moldvai csángót táncoltak.

Szolnoki Csaba alpolgármester 14.20 órakor megérkezett.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy a tornaterem kivitelezőjének felhívta a figyelmét, hogy jövő keddig nyújtsa be a garanciát.

Makóné dr. Fenyvesi Tímea képviselő előadja, hogy a teljesítménynyilatkozatot is el kell kérni, hogy számon lehessen kérni az esetleges hibákat.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy kedden visszaköltözik a védőnői szolgálat. Az idősök napja, november 26. napja marad, november 27-én lesz alapítványi bál. Az alapítványi bálra segítene az önkormányzat, hogy 800 eurót rászánnának a nyersanyagra. Az alapítványnak nem volt jó éve, mert nem volt bál sem az idén még, és az egy százalékokból sem jött bevétel, amennyire számítottak. A belépőjegy háromnegyed része elmegy a zenészre és a kajára. Meg kellene fordítani.

Makóné dr. Fenyvesi Tímea képviselő előadja, hogy megmaradt összegből megfinanszírozta az önkormányzat a nyersanyagot, akkor a maradék részből csak a zenekart kellene finanszírozni.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy hozhatna egy olyan határozatot a testület, hogy a megmaradt pénzből az alapítvány rendezvényét támogatja a nyersanyagvásárlásnál. Az idősök napja pedig simán mehetne az önkormányzati költségvetésből. És akkorra megkapják a nyugdíjasok az államtól a 80 ezret és a 13. havit, és akkor nem fog hiányozni nekik az 5 000,- Ft. A főállású dolgozói állománynál változások vannak, pozitív változások. Nagyon örülne, ha munkaerővel tudna gyarapodni az önkormányzat.

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően **Solymosi Konrád Ferenc polgármester** megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Solymosi Konrád Ferenc
polgármester



dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
jegyző