

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelete
az építményadóról

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (továbbiakban Htv.) 1 § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adó alapja

1 §

Az adó alapja az építmény m²- ben számított hasznos alapterülete.

2 §

Az adó mértéke^{1,2}

- a) Az adó mértéke 1200,- Ft / m²/ év
- b) Gépkocsitároló esetén 950,- Ft / m²/ év kedvezmény
- c) Minden egyéb épület, épületrész –kivéve a magánszemélyek tulajdonában levő üdülő-
esetén 200,- Ft / m²/ év kedvezmény

Adómentesség

3 §^{3,4}

(1) Htv. 3. § (2) és (3) bekezdésében, 3/A. §-ában, 13. §-ában és 13/A. §-ában meghatározottakon túlmenően mentes az adókötelezettség alól:

- a) a magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény,
- b) az az üdülőterületen vagy lakóterületen elhelyezkedő, magánszemély tulajdonában álló, üdülőként nyilvántartott épület, amelyben tulajdonosa vagy annak közeli hozzátartozója bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és ténylegesen életvitelszerűen lakik.

¹ módosította a 12/2016 (XI.29) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2017. január 1.

² módosította a 15/2022 (XI.30) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2023. január 1.

³ módosította a 9/2015 (IX.10) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2015. szeptember 11.

⁴ módosította a 8/2022 (VI.21) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2022. július 1.

(2) Amennyiben a Htv. rendelkezései értelmében az adó alanya vállalkozó, úgy az (1) bekezdésben megállapított mentesség nem alkalmazható.

3/A. §^{5,6}

Az adó megállapítása és megfizetése

4 §

- (1) Az építményadót a települési önkormányzat jegyzője bevallás alapján határozattal állapítja meg.
- (2) Az építményadót Bükkzentkereszt Községi Önkormányzat 11734004-15348953-02440000 számú építményadó számlájára kell megfizetni.

Záró rendelkezések

5 §

- (1) ⁷A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”
- (1) Jelen rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba. Hatályát veszti az építményadó bevezetéséről szóló 6/ 1991 (VI. 20) Önkormányzati Rendelet.

Jámbor Flórián sk.
polgármester

dr. Hegyközi Béla sk.
címzetes főjegyző

⁵ módosította a 20/2017 (XII. 13) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2018. január 15.

⁶ hatályon kívül helyezte a 15/2022 (XI.30) Önkormányzati Rendelet hatályba lép 2023. január 1.

⁷ módosította a 20/2017 (XI. 30) Önkormányzati Rendelet, hatályba lép 2018. január 15.