



**Bükksgentkereszt Község
Önkormányzat Képviseelő-testülete
3557 Bükksgentkereszt, Kossuth út 24 sz.
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305**

Jegyzőkönyv

Készült Bükksgentkereszt Község Önkormányzata Képviseelő-testületének 2022. november 30. napján 16.20 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Solymosi Konrád Ferenc	polgármester
Szolnoki Csaba	alpolgármester
Császári Ildikó	képviseelő
Császár István	képviseelő
Kömlel Viktor	képviseelő
Makóné dr. Fenyvesi Tímea	képviseelő
Sziklai Máté	képviseelő

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Solymosi Konrád Ferenc polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti a képviselő-testületnek megküldött napirendi pontokat:

1. Javaslat Bükksgentkereszt Község Önkormányzat Képviseelő-testülete az idegenforgalmi adóról szóló rendelet elfogadására

Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

2. Javaslat Bükksgentkereszt Község Önkormányzat Képviseelő-testületének építményadóról szóló 13/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadására

Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

A napirendi pontokat a képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett változtatás nélkül elfogadta.

1. napirendi pont:

Javaslat Bükksgentkereszt Község Önkormányzat Képviseelő-testülete az idegenforgalmi adóról szóló rendelet elfogadására

Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

Solymosi Konrád Ferenc polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.

(Jegyzőkönyv 1. melléklete)

Solymosi Konrád Ferenc polgármester felkéri Makóné dr. Fenyvesi Tímeát a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét a tervezettel kapcsolatban.

Makóné dr. Fenyvesi Tímea képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a javaslatot, a rendeletről szóló tervezetet elfogadta a bizottság azzal, hogy az idegenforgalmi adó mértékének 450,- Ft/fő /éj összeget javasol. Javasolja a képviselő-testületnek a fenti összeggel elfogadni és a rendeletet.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy korábban konszenzus volt a 400,- Ft/fő/éj összegről. Egyetért a 400,- Ft/fő/éj összeggel és javasolja a rendeletet elfogadásra ezzel az összeggel.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022 (XI.30) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1 § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Adókötelezettség, az adó alanya

1. §

(1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát eltölt.

(2) Az adó alanya az (1) bekezdésben meghatározott magánszemély, akitől az adó beszedésére kötelezett szállásadó (a továbbiakban: szállásadó) az adó összegét átveszi, és azt az önkormányzati adóhatóságnak megfizeti.

2. Adómentesség

2. §

Az 1. § alatti adókötelezettség alól mentesek a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt mentességen kívül az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok hozzátartozói.

3. Az adó alapja

3. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

4. Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke a személyenként és vendégéjszakánként 400- Ft.

5. Eljárási szabályok

5. §

(1) Az adót a Htv. 34. § (1) bekezdésében meghatározottak kötelesek beszedni azzal, hogy az adóbeszedésre kötelezett szállásadó bizonylatot tartozik adni az adó megfizetéséről vendégének, továbbá köteles az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezetni.

(2) Az adóbeszedéssel megfizetett adót az adóbeszedésre kötelezett szállásadó havonkénti bevallás alapján a tárgyhót követő hónap 15 napjáig tartozik az adóhatósághoz befizetni.

6. Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti az Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének idegenforgalmi adóról szóló 12/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelete

7. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Solymosi Konrád Ferenc sk.
polgármester

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta sk.
jegyző

2. napirendi pont:

Javaslat Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének építményadóról szóló 13/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadására
Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

Solymosi Konrád Ferenc polgármester ismerteti a fenti tárgyú előterjesztést.
(Jegyzőkönyv 2. melléklete)

Solymosi Konrád Ferenc polgármester felkéri Makóné dr. Fenyvesi Tímeát a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét a tervezettel kapcsolatban.

Makóné dr. Fenyvesi Tímea képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a javaslatot, a rendelet módosításáról szóló tervezetet elfogadta a bizottság azzal, hogy az építményadó mértéke 1200,- Ft/év / négyzetméter, a gépkocsitárolóra vonatkozó kedvezmény 950,- Ft/év/ négyzetméter, és minden egyéb épületrészre vonatkozó kedvezmény 200,- Ft/ év/ négyzetméter. Javasolja a képviselő-testületnek a fenti összegeket elfogadni a rendeletet.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester kérdezi, egyetért-e ezzel a testület?

Szolnoki Csaba alpolgármester előadja, hogy az adóemeléssel egyáltalán nem ért egyet, nem csak a mértékével nem, de az emeléssel sem.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy ez minden évben egy fontos kérdés, sok szempontból meg kell vizsgálni, milyen mértékben emel adót az önkormányzat. Az önkormányzat adói úgy tevődnek össze, hogy 3 féle adónem van: építményadó, idegenforgalmi adó és iparüzési adó. Az iparüzési adó a maximumon van. 542 helyről szed be idegforgalmi adót Bükksgszentkereszt, Mátrsgszentimre 1000 helyen felül. Nálunk magas az építményadó, ki kell jelenteni. Az adóemelés mértéke így 12 %, ami nagyjából az inflációval megegyező.

Császári Ildikó képviselő előadja, hogy ha emelik, akkor kicsit figyelni kell a hétvégi házasok igényére.

Solymosi Konrád Ferenc polgármester előadja, hogy eddig is így volt. Az adó eddig is magas volt, infrastrukturálisan oda kell figyelni.

Ezt követően 7 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 1 nem 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Bükksgszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2022 (XI.30) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
13/2014 (XI.27) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Bükksgszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (továbbiakban Htv.) 1 § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 2§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) Az adó mértéke 1200,- Ft / m²/ év
- b) Gépkocsitároló esetén 950,- Ft / m²/ év kedvezmény
- c) Minden egyéb épület, épületrész –kivéve a magánszemélyek tulajdonában levő üdülő- esetén 200,- Ft / m²/ év kedvezmény

2. §

Hatályát veszti a rendelet 3/A §-a.

3. §


Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Solymosi Konrád Ferenc sk.
polgármester

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta sk.
jegyző

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően **Solymosi Konrád Ferenc polgármester** megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést bezárja.


dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta

jegyző




Solymosi Konrád Ferenc

polgármester