



**Bükkszentkereszt Község  
Önkormányzat Képviselő-testülete  
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth út 24 sz.  
Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305**

**Jegyzőkönyv**

Készült Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 14. napján 15.00 órakor tartott nyílt üléséről.

**Helye:** Az önkormányzat tanácskozó terme

|                      |                                |                |
|----------------------|--------------------------------|----------------|
| <b>Jelen vannak:</b> | Solymosi Konrád Ferenc         | polgármester   |
|                      | Szolnoki Csaba                 | alpolgármester |
|                      | Császári István                | képviselő      |
|                      | Császári Ildikó                | képviselő      |
|                      | Sziklai Máté                   | képviselő      |
|                      | Makóné dr. Fenyvesi Tímea      | képviselő      |
|                      | dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta | jegyző         |

**Hiányzik:** Kömlei Viktor képviselő

**Solymosi Konrád Ferenc polgármester** köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, javasolja, hogy a kiküldött napirendi pontok közé vegye fel a testület a Javaslat folyószámlahitel igénylésére tárgyú előterjesztést, így legyen ez a 3napirendi pont, továbbá javasolja, hogy a MIREHU által a tegnapi napon küldött és továbbított anyagot is tárgyalja meg a testület 4. napirendi pontként, melyet a testület 6 igen szavazattal elfogadott.

**Napirendi pontok:**

**1. Javaslat a Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról készült beszámoló elfogadására**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester**

**2. Javaslat a Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának módosításáról szóló rendelet megalkotására**

**Előterjesztők: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester**

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző**

**3. Javaslat Bükkszentkereszt Község Önkormányzata részéről történő folyószámlahitel igénylésére**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester**

**4. Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc**

## 5. Egyebek

### Napirendek tárgyalása:

**1. Javaslat a Bükkzentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról készült beszámoló elfogadására**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester**

**Solymosi Konrád Ferenc előadta**, hogy mivel az anyag kiküldésre került, válaszolnak az esetleges kérdésekre.

**Császár István** jelezte, hogy Répáshután szerepel az időskorúak támogatása.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** előadta, hogy az előterjesztés hamarabb elkészült, mint ahogyan az időskorúak támogatásáról testületi döntés született, de természetesen azzal ki lehet egészíteni az anyagot.

**Solymosi Konrád Ferenc** a javasolt módosítással kiegészített előterjesztést feltette szavazásra.

Ezt követően 6 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkzentkereszt Község Képviselő-testületének**  
**87/ 2022 ( XII.14.) Önkormányzati Határozata**

**Tárgy:** Javaslat a Bükkzentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról készült beszámoló elfogadására

Bükkzentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést, melyet elfogadott.

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

**Felelős:** Solymosi Konrád Ferenc, polgármester  
Dr. Gergelyné dr. bodnár Márta, jegyző

**2. Javaslat a Bükkzentkereszti Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának módosításáról szóló rendelet megalkotására**

**Előterjesztők: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester, Dr.Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző**

**Solymosi Konrád Ferenc** elmondja, hogy sajnálatos módon jelen helyzetben nem javasolja az illetményalap emelését, viszont a következő évi költségvetés tervezésekor erre figyelni kell. Javasolja, hogy januárban legyen erről külön testületi és pénzügyi bizottsági ülés. Pénzügyi szakemberekkel is egyeztetett e témában.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** előadta, hogy sajnos ő is így látja. Egyeztetett a könyvelővel, akik egyáltalán nem javasolták az illetményalap emelést jelenleg, viszont a 2023-as költségvetés

tervezésekor mindenképp térjen ki erre a testület- kértre. Nehéz téma ez, egy neuralgikus pont a hivatal életében, de a hatályban lévő 50.000 Ft-os illetményalapot javasolja továbbra is elfogadásra a testületnek.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** egyfajta bérkiegészítést javasol. Az itt dolgozó köztisztviselők évek óta nem kaptak semmit. Van-e lehetőség jutalomra az idén?-kérdezte.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** az egyebek napirendi pontban kéri ezt megtárgyalni.

**Solymosi Konrád Ferenc** feltette szavazásra az előterjesztést 50.000,-Ft összeggel

Ezt követően 6 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő rendeltet hozta hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII. 14.)  
önkormányzati rendelete**

a Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők  
illetményalapjának módosításáról

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65 § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire, közszolgálati ügykezelőire.

2. §

A Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőkre és közszolgálati ügykezelőkre vonatkozó illetményalap 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint.

3. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba

### **3. Javaslat Bükkszentkereszt Község Önkormányzata részéről történő folyószámlahitel igénylésére**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester**

**Solymosi Konrád Ferenc** előadja, hogy jelen konstrukció egy határozatlan futamidejű, nem kellene minden évben megkötni. A kintlévőségeket a Rekivel csökkenteni tudtuk.-tette hozzá. Kérte, hogy aki az igényléssel egyetért, szavazzon.

Ezt követően 6 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### **Bükkszentkereszt Község Képviselő-testületének** **88/ 2022 ( XII.14.) Önkormányzati Határozata**

**Tárgy:** Javaslat Bükkszentkereszt Község Önkormányzata részéről történő folyószámlahitel igénylésére

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete működési célú folyószámla hitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től kívánja felvenni.

A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció.

A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra: január első munkanapjától szeptember 30-ig 16.000.000,-Ft, azaz tizenhatmillió forint; október 1-től december 30-ig 6.000.000,-Ft-ra, azaz hatmillió forint.

2. Bükkszentkereszt Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

3.1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékeként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

3.1.b. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

3.2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezesvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /5/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

**Felelős:** Solymosi Konrád Ferenc, polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

**4. Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc**

**Solymosi Konrád Ferenc** előadja, hogy egy bérleti szerződés módosításáról van szó. Kérdés nem lévén, feltette szavazásra az előterjesztést.

Ezt követően 6 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**89/2022. (XII.14.) határozata**

**A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között létrejött bérleti szerződés 3. számú módosításának elfogadásáról**

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:**

**Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között létrejött bérleti szerződés 3. számú módosításának elfogadása**

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2019. december 20. napján a 131.328/2019. iktatószámú létrejött bérleti szerződés 3. számú módosítását. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei

is meghozzák, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester

Határidő: azonnal

## 5. Egyebek

**Solymosi Konrád Ferenc** Előzetes egyeztetések alapján, javasolja, hogy az összes önkormányzati dolgozó részére állapítson meg egyszeri jutalmat a testület, így a kft. dolgozó részére is, a társulásban dolgozó két fő részére is. Javaslat, hogy a közalkalmazottaknak nettó 100ezer forint, a köztisztviselők részére nettó 130ezer forint összegben kerüljön sor jutalom megállapításra a szabadon felhasználható Eur. pályázat terhére, melyet 2022. március 31.-ig a képviselő-testületnek rendeznie kell.

Ezt követően 6 képviselő szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Képviselő-testületének**  
**90/ 2022 ( XII.14.) Önkormányzati Határozata**

**Tárgy:** Javaslat jutalom megállapítására

Bükkszentkereszt Község önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bükkszentkereszt Község Önkormányzata által foglalkoztatott közalkalmazottak, a Bükkszentkereszt Kft. munkatársai, illetve az ongai társulásban dolgozók részére nettó 100.000Ft, a Bükkszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére nettó 130.000,-Ft összeg kerüljön kifizetésre egyszeri jutalom jogcímen.

Felelős: Solymosi Konrád Ferenc, polgármester

Határidő: azonnal

**Makóné dr.Fenyvesi Tímea** megkérdezte, hogy az Antenna Hugária tárgyú szerződés ügye hogy áll?

**Dr. Gergelyné dr.Bodnár Márta** előadja, hogy két ügyvédi egyeztetést követően, sőt maga az MNV Zrt. egyik munkatársának tájékoztatása szerint is, az ingatlanilylvántartási átvezetést nem az önkormányzatunknak kell kezdeményezni, hanem az MNV Zrt.-nek, így az önkormányzatunk nem hibázott semmit - tette hozzá.

**Makóné dr.Fenyvesi Tímea** megkérdezte, hogy az Erdőmester bérleti díjával történt-e valami, illetve mi történt ebben az ügyben?

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** előadja, hogy a rendelkezésre álló szerződések, adatok értelmében közterülethasználati díj lett kiszámlázva közel 500.000 Forint összegben 2021. szeptemberétől.

**Solymosi Konrád Ferenc** tájékoztatta a testületet, hogy a két rókafarmi ingatlan eladása során 2 hivatalos villanyórát találtak, ezért az adásvételi szerződés aláírására nem került sor. Az aláírásra ennek rendezése után kerülhet sor. Jegyző asszony felszólította őket, hogy adják vissza az önkormányzat birtokába az ingatlanokat.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** előadja, hogy a két érintett személyt felszólította a birtokbaadásra, egyeztetett az MVM munkatársával is, és kettő átadás-átvételi dokumentumra lesz szüksége a leendő vevőnek, amit ő már előkészített.


**Solymosi Konrád Ferenc** tájékoztatta továbbá a testület arról, hogy e-mailen tájékoztatást kapott a Gramalpin2007 Kft.-től, melyben előadták, hogy elkészült a telekkiosztás és közművek munkaközi verziója, várják az MVM műszaki-gazdasági tájékoztatást, készül a projekt ppt-je, és hogy jövő év januárjában kerülhetne sor a további egyeztetésre, tárgyalásra.

**Solymosi Konrád Ferenc** tájékoztatta továbbá a testületet, hogy bruttó 33millió forintért lehetne a közművilágítás-fejlesztését véghezvinni. Az írásos ajánlatot, annak beérkezése után küldi a testületnek. Hivatalos tudomása nincs ugyan, de hallotta, hogy az állam tervezi közművilágítás tárgyú pályázat kiírását.

Más észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően **Solymosi Konrád Ferenc polgármester megköszöni** a részvételt és az ülést bezárja.

k. m. f.

  
**dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta**  
jegyző

  
**Solymosi Konrád Ferenc**  
polgármester