



**Bükksgentkereszt Község**  
**Önkormányzat Képviseelő-testülete**  
 3557 Bükksgentkereszt, Kossuth út 24 sz.  
 Tel.: 46/390-120 Fax: 46/390-305

### Jegyzőkönyv

Készült Bükksgentkereszt Község Önkormányzata Képviseelő-testületének 2023. június 20. napján 15.00 órakor tartott nyílt üléséről.

**Helye:** Az önkormányzat tanácskozó terme

**Jelen vannak:**

Solymosi Konrád Ferenc	polgármester
Szolnoki Csaba	alpolgármester
Császári István	képviseelő
Makóné dr.Fenyvesi Tímea	képviseelő
Kömlel Viktor	képviseelő
Sziklai Máté	képviseelő
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta	
Fehér Tünde	jegyző
Pintér Gábor	Helyi Választási Bizottság elnöke
Telekes Antalné	jelölt
	nemzetiségi önkormányzat elnök

**Solymosi Konrád Ferenc polgármester** köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Ismerteti a képviselő-testületnek megküldött napirendi pontokat:

**Napirendi pontok:**

**1. Aktuális kérdések megvitatása**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester**

**2. Markovics György kérelmének elbírálása**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester**

**3. Javaslat vételi ajánlat elfogadására**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester**

**4. Javaslat a Bükksgentkereszt belterület 1229/2 és 1227/2 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésére**

**Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester**

## 5. Egyebek

### Előterjesztő: Solymosi Konrád Ferenc polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontot 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

#### Napirendek tárgyalása

##### 1. napirendi pont:

**Solymosi Konrád Ferenc:** elmondta, hogy a képviselő-testület egyik tagja, Császári Ildikó írásban beadta lemondó nyilatkozatát, ő visszaadta a mandátumát, így az átszáll a soron következő jelöltre. Külön köszöntötte és felkérte Fehér Tündét a Helyi Választási Bizottság elnök asszonyát, hogy ismertesse a továbbiakat.

**Fehér Tünde** ismertette a HVB határozatát, aki megállapította, hogy a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt Pintér Gábor volt, így most sor kerül a megbízólevél átadására és az eskütételére.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** elmondta, hogy a HVB határozatot a jogszabályoknak megfelelően az önkormányzat honlapján közzétették, illetve, hogy a határozat ellen jogorvoslat nem érkezett, így a megbízólevél átadásának és eskütételnek nincs jogi akadály. A jelöltnek a képviselő-testület előtt kell esküt tennie, így javasolta, hogy az eskü szövegét polgármester úr olvassa elő. Megkérte a képviselő-testületet, hogy az eskütétel alatt álljanak fel.

Az eskütétel után a polgármester, a képviselők és a jegyző gratuláltak Pintér Gábor képviselőnek.

##### 2. napirendi pont:

**Solymosi Konrád Ferenc** ismertette a kérelmet és elmondta, hogy a legutóbbi ülésen is szó volt már arról, hogy külön kezelni fogják a beérkező összeg 50% körüli összegét.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea:** hozzátette, hogy nem az 50% körüli összegről, hanem hogy alszámlára legyen elkülönítve az egész, a teljes összeg.

**Solymosi Konrád Ferenc** erre még külön kitérünk-tette hozzá, majd feltette szavazásra a kérelmet.

**Szolnoki Csaba** hozzátette, hogy mit lehet kezdeni ezzel a kérelemmel?

**Pintér Gábor:** megkérdezte, hogy mi van a szerződésben?

**Kömlel Viktor:** hozzátette, hogy legutóbbi ülésen azt mondta jegyző asszony, hogy ez a többiekkel szemben inkorrekt.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta:** elmondta, hogy az akkori kérelem a közzétett hirdetemény módosítására irányult volna. Most a szerződés megkötöttet a közzétett szerződéses feltételek szerint. Ez most egy fizetési halasztási kérelem, ilyen értelemben ennek nem látja akadályát.

**Császár István:** mi történik, ha nem fizeti ki október 15-ig?

**Solymosi Konrád Ferenc** megkérdezte a képviselőktől, hogy van-e hozzászólás, észrevétel részükről.

Mivel más észrevétel nem hangzott el, kérte, hogy szavazzanak.

Ezt követően képviselő-testület szavazott és 6 igen szavazattal 0 nem és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**51/2023. (VI.20.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Markovics György kérelmének elbírálása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú kérelmet és az alábbi döntést hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete Markovics György kérelmét tudomásul vette, elfogadta.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. október 15.

**3. Napirendi pont:**

**Solymosi Konrád Ferenc** ismertette Vincze László ajánlatát.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** ismertette az ingatlanokra készített értékbecsléseket.

**Solymosi Konrád Ferenc** megkérdezte a képviselőktől, hogy van-e hozzászólás, észrevétel részükről.

Mivel más észrevétel nem hangzott el, kérte, hogy szavazzanak.

Ezt követően képviselő-testület szavazott és 7 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**52/2023. (VI.20.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Bükkszentkereszt Község Önkormányzata tulajdonában lévő Bükkszentkereszt 494 és Bükkszentkereszt 497 helyrajzi számú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat elfogadása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú javaslatot és az alábbi döntést hozza:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Vincze László 2023. május 13. napján tett 6.014.000,-Ft, azaz hatmillió-tizenégyezer forint összegű vételi ajánlatát a Bükkszentkereszt 497-hrsz-ú (3.708.000,-Ft, azaz hárommillió-hétszáznyolcezer forint) és 494 hrsz.-ú (2.306.000,-Ft, azaz kettőmillió háromszázhaty-ezer forint) ingatlanok vonatkozásában. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza továbbá polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

#### 4. napirendi pont:

**Solymosi Konrád Ferenc** elmondta, hogy a büfésor és a színpad közötti területeket elkezdték annak idején helyreigazítani. Az eddig eltelt folyamatok azt mutatják, hogy a színpad használatbavételi engedélye megvan, volt kint földmérő is, az rá kell vezetődjön, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bekerüljön, rákerüljön a térképre és beszélték anno, hogy ezt a 2 területet összevonják, hogy így kezelhetőbb legyen. A főépítészünk felhívta a figyelmünket, hogy ez a 2 ingatlan 2 különböző övezetben fekszik. A kiküldött javaslatot terjesztjük a képviselő-testület elé, és ezzel a javaslattal vágnánk neki annak, hogy ezt a 2telket egyesítsük, hogy utána együtt kezeljük az egész területet- mondta.

**Makóné dr. Fenyvesi Tímea:** kap majd egy önálló új helyrajzi számot

**Solymosi Konrád Ferenc** igen. Az egészet rendbe kell tenni. Volt olyan vállalkozó, aki szeretne volna megvenni a büfésor alatti területeket- amelyek önkormányzati tulajdonban vannak, éves szinten bérleti díjat szedünk be. Most az is kiderült, hogy az összes járda tulajdonjogát megkapjuk a Magyar Közút-tól tulajdonjog átruházással. A járda felújítás kapcsán kiderült, hogy a közútnak ki kellett adni egy engedélyt, hogy a közutat használják a gépekkel stb. közútkezelői hozzájárulást kellett adniuk és így kiderült, hogy még nincs átvezetve a mi nevünkre- Lassan éve a közútnál pattogott a labda. Volt bent személyesen a közútnál jogtanácsosával személyesen egyeztetett, így már benyújtják a földhivatalba, az összes járda a mi tulajdonunkba fog kerülni, így ha lesz Magyar Falu Programos járdafelújítás, tudunk majd pályázni. Felmérette a Vidurt és a Táncsics utcát, valamint az Erdőalja utca azon szakaszát, ami csatlakozna a Napsugár utca és az Erdőalja utcát összekötő útszakasszal, amit tavaly előtt sikerült leaszfaltoznunk. Tudjuk azt nézni, hogy mennyibe kerül és meglátjuk, hogy a Táncsics utca teljes útszakasza milyen összeg lesz, de kb 20 millió forint. Most kátyúztunk, ami majdnem 6 millió ft-os tétel volt, ezt nem lehet elhalasztani, az aszfalt drága és egyre drágább lesz. Jelentkeznek cégek, aki 6-8 ezer ft-os m2 árral kalkulálnak. Azt beszéltük a főépítész úrral- visszatérve a javaslattal összefüggésben- hogy településtervi szabályozás egyszerűsödni fog, és arra kell majd törekednünk, hogy olyan szabályozási tervet fogadjunk el, ami egyszerű, átlátható.

Visszatérve tehát a javaslatához ezt felül fogja vizsgálni az állami főépítész, várjuk az eredményét. Lesz több is amit be fogunk küldeni, most ezzel elkezdtük. Megkérdezte a képviselőktől, hogy van-e hozzászólás, észrevétel részükről.

Mivel más észrevétel nem hangzott el, kérte, hogy szavazzanak.

Ezt követően képviselő-testület szavazott és 7 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2023 (VI.20.)  
határozata**

**Tárgy:** Bükkszentkereszt 1229/2 hrsz.-ú és a Bükkszentkereszt 1227/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükkszentkereszt Község Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő 1229/2 hrsz. és 1227/2 hrsz. alatt lévő ingatlanok esetében telekalakítási eljárást kezdeményez.
2. Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a telekalakításhoz szükséges telekalakítási dokumentáció elkészítéséhez földmérő minősítéssel rendelkező földmérőt bízson meg, és a kérelem benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

## **5. napirend**

**Solymosi Konrád Ferenc** Meg kellene beszélni, hogy július 8-án lesz a Gyógynövénynapok és aznap estére szerveznénk egy ún. nyitott kapuk éjszakája rendezvényt. Az lenne a legrelevánsabb, hogy ezt eldöntsük, mi az a keretösszeg, amit erre rá tudunk fordítani. Sikertült beszélni szinte az összes civil szervezettel, szinte mindenki vállalja, azt kell eldönteni, hogy a civil szervezeteket mennyivel támogatjuk, illetve a vállalkozókat. 2019-ben szerveztünk már hasonló rendezvényt. Minden lakos kapna 1 meghívót, amiben 2 ételhegy lenne. első körben csak tótos ételekben gondolkoznánk, a helyi gasztronómiát erősítsük, kb. 12-13 helyszín lenne. Sikerült megbeszélni a Pharmaherb Kft.-vel, hogy mi segítünk a parkoltatásban, sátrakat adunk stb. ők hoznak dottót, jelezte, hogy az önkormányzatnak is kellene. A Pharmaherb Kft. a dottó költségét átvállalja. Ha és amennyiben adunk nyersanyagot a meglévő helyszínekre, azt javasolja, hogy nettó 50ezer forintnyi összegben lehetne. A kérdés még, hogy este legyen-e táncház, vagy élőzene stb. Kb. 500-600ezer forintból ki lehetne hozni ezt a rendezvényt, de ha együttest hívunk, akkor több. A színpadnál lenne most.

**Telekes Antalné** megkérdezte, hogy a főzés egy helyszínen lenne, vagy mindenki a saját helyszínen?

**Solymosi Konrád Ferenc** a lényeg az lenne, hogy különböző helyszíneken lenne, de 19.00órákor lesz egy megbeszélés annak függvényében, hogy most hogyan dönt a testület.

**Telekes Antalné** kóstoló lesz, vagy milyen adaggal kell majd számolni?

**Solymosi Konrád Ferenc** meg kell szabni egy minimumot. A helyi lakosoknak 2 helyszínen ingyenes lesz, de becsületkasszázni lehetne. A cél, hogy megmozdítsuk a falut.

**Kömlel Viktor:** a cél, a helyi közösség megmozdítása, nekik szól a rendezvény.

**Solymosi Konrád Ferenc** beszéljen az Illés Emlékzenkarral, vagy hívjunk helyieket. A legutóbb helyi híreségekkel készítettünk riportot, Eszlári Geri volt a meghívott. Most legyen ilyen elem?

**Kömlel Viktor** attól függ, hogy mikor kezdődne a rendezvény, belefér-e időben?

**Solymosi Konrád Ferenc** kb. 9-9.30-tól lehetne együttes, vagy DJ. 21.00óráig lesz itt a döttó.

**Kömlel Viktor** az sok időben.

**Solymosi Konrád Ferenc** kezdhethetjük hamarabb is a rendezvényt.

**Császár István** a parkoltatás hogy lesz? ha elkezdődik a rendezvény, az a terület nem kellene?

**Solymosi Konrád Ferenc** az alsó területet le kellene zárn

**Szolnoki Csaba** vagy 18.00óráig el lehetne hagyni a parkolót.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** kellene valami mulató, vagy valami zenész-féle a színpadhoz.

**Solymosi Konrád Ferenc** megkérdezze a DJ-t mennyiért vállalná? Azt kellene tudni, hogy mennyit különít el erre a testület? Kb 800ezer forintot összesen?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** 500ezer forintot nyersanyagra és 300ezer forintot egyéb költségekre, szórakoztatásra, nyomtatásra. A vendéglátósok nem akarnak esetleg beszállni?- kérdezte.

**Solymosi Konrád Ferenc** azt fogja kommunikálni, hogy valamit vállaljanak fel.

**Telekes Antalné** a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 200 ezer forinttal tudja támogatni a rendezvényt.

**Solymosi Konrád Ferenc** megköszönte.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** kérte, hogy szavazzanak és hozzanak határozatot arról, hogy elkülönítenek-e erre a saját költségvetés terhére összeget és ha igen, akkor milyen összegben?

**Solymosi Konrád Ferenc** kérte, hogy szavazzanak, hogy a saját költségvetés terhére 800.000 ft összeget különítsen el az önkormányzat, illetve a testület a nyitott kapuk éjszakája rendezvényre.

Mivel más észrevétel nem hangzott el, kérte, hogy szavazzanak.

Ezt követően képviselő-testület szavazott és 7 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2023 (VI.20.)  
határozata**

**Tárgy:** Nyitott Kapuk Éjszakája c. rendezvény megvalósításához szükséges összeg meghatározása

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyitott Kapuk Éjszakája c. rendezvény megrendezését és az alábbi döntést hozta:

Bükkszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. július 8. napján megrendezésre kerülő ún. Nyitott Kapuk Éjszakája c. rendezvény megvalósításához 800.000,-Ft, azaz nyolcszázezer forint összeget biztosít a saját költségvetése terhére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

**Solymosi Konrád Ferenc** az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban elmondta, hogy van egy kimutatás- egy táblázat, amit megmutatott a testületnek- , 2023. 06.20. napjáig mennyi pénz érkezett be eddig, ez 29m Ft. Ezt nem nagyon tudjuk elkülöníteni, mert folyamatosan fizetünk olyan számlákat, amik keletkeznek és járnak le. Most le tudtuk vinni a számlatartozást 14m Ft-ra.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea:** de az alszámla át lett nevezve?

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta:** a számlát nem nevezetük át, arról nem született határozat.

**Császár István:** visszakereshető legyen.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** megvan a kimutatás.

**Császár István** az előző eladáson az volt, hogy keresse meg a jegyzőkönyvet?

**Solymosi Konrád Ferenc** mit, mikor kérdezte?

**Császár István** azt, hogy mennyi bevétel volt az eladásokból.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** azt kérdezte, hogy 2019 óta mennyi összeg keletkezett az eladásokból? azt meg tudom számolni, de hogy hová lett, azt nem.

**Császár István** nem, ő kért valamit, de az volt, hogy keresse ki a jegyzőkönyvekből.

**Solymosi Konrád Ferenc** egyrészt nem adtunk el ingatlant 2019 óta, amit eladtunk arról mind döntés született

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** de az apróságokról.

**Solymosi Konrád Ferenc** apróságokról is minden egyes döntésről tudott minden egyes képviselő tag ,aki itt ült és megszavazta és az adott évi költségvetést elfogadtátok. Ez már megint az a kategória, hogy fordítva kezdünk ülni a lovon, újra, ez most egy megint más téma.

**Császár István** ha meg van jelölve a számla, hogy az beérkezett, akkor ott van, meg lehet nézni a mozgást év múlva. De ez most itt nincs meg, csak ha visszakeressük valahol. Nehezebb így összerakni, hogy mennyi bevétel volt az értékesítésből az elmúlt 4 évben.

**Kömlei Viktor** de erről folyamatosan kapunk tájékoztatást. Akkor most az az igényed, hogy minden egyes képviselő-testületi ülésre legyen összegzés?

**Szolnoki Csaba:** az értékesítés most zajlik, milyen értékesítésről beszélnek?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** ő az előző értékesítésekről beszél, a Kék Súlyom, az EHEP részvényekről.

**Solymosi Konrád Ferenc** az még az előző testület.

**Császár István:** nem, az nem az előző testület.

**Solymosi Konrád Ferenc** de tudjátok, nem?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** az EHEP részvényekből is jelentős összeg befolyt, és a másik oldallal szerintem a képviselők közül senki sincs tisztában, hogy hova lett.

**Solymosi Konrád Ferenc** mi az, hogy hová lett? mi ez a szint már megint? Felolvasta a következő e-mailt, amit Makóné dr. Fenyvesi Tímea írt: „,

Kérem részletes kimutatás elkészítését időrendi felsorolásban, a 2019. év óta értékesített önkormányzati ingatlanokról (dátum, hrsz, térmérték, eladási ár), illetve az értékesített EHEP részvények összegéről. (dátum, db szám, részvény eladási ár)  
Továbbá, részletes kimutatást kérek ezen bevételek felhasználásáról.

Üdvözlettel: Makóné dr. Fenyvesi Tímea  
önkormányzati képviselő”

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** a bevételt össze tudjuk rakni a jegyzőkönyvekből, de a felhasználást...

**Solymosi Konrád Ferenc** azt nem? ha megvan a költségvetés, akkor?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** nagyjából.

**Császár István:** nem tudod semmiből kikeresni, de azt megmondani sem tudja senki, hogy az mire lett, azt hogyan?

**Solymosi Konrád Ferenc** szerintetek mire használtuk föl? miért kellett eladni egyáltalán? válaszoljatok.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** adósságtömegre.

**Császár István** azt jelenti, hogy abból lett véve a valami, azt nem lehet így megmondani, hogy mire lett pontosan felhasználva.

**Solymosi Konrád Ferenc** megérteném, ha nem ültetek volna itt, de minden egyes testületi döntésről, az adott dologról az adott évben tájékoztatva vagytok.

**Császár István** most nem nekem van kérdésem, csak segítek elmondani, hogy ő mit szeretne.



**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** egy ugyanilyen egyszerű táblázat, mint ez, és akkor láttuk volna, hogy ekkor ennyi volt felhalmozva az áramszámlából, gázból stb. Ebből az összegből erre fordítottunk, ennyi.

**Solymosi Konrád Ferenc** az összes összeget, amit eladtunk, az EHEP részvény is, minden bevétel ment az adott költségvetési hiány pótlására. De minden egyes döntésben részt vettetek, itt voltatok.

**Császár István:** igen, de azt nem tudod megmondani, hogy ebből az eladásból ez lett véve. Ez így nincs meg. De ezt nem is lehet megmondani. Azt meg lehet, hogy mi volt a bevétel, de az, hogy ez mire lett fordítva, itt az van, hogy..

**Szolnoki Csaba:** de ezt nem lehet megmondani. Max annyit lehet megnézni a számlatörténetben, hogy a beérkezett összeg után milyen számla lett kifizetve.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** de azt meg a pénzügyi bizottság folyamatosan ellenőrzi, igazság szerint minden előttetek van, illetve volt.

**Solymosi Konrád Ferenc** a pénzügyi bizottság létre lett hozva, csak képviselői tagjai vannak, akik nem pénzügyesek, ez a képviselő-testület helyett egy másik testület, aki semmilyen külsős taggal nem rendelkezik és betölti a szerepét és plusz ellenőrző szerepet is tölt be, ami egyébként jó, de erre van a könyvelő, az államkincstár, aki folyamatos kontroll alá helyez minket. én emgértem ezt, de....

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** polgármester úr, ezt most ne kötekedésnek vegye.

**Solymosi Konrád Ferenc** nem annak veszem, de ott voltatok minden egyes döntésnél és úgy, ahogy én, nektek is tudni kell.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** itt mindannyiunk közös érdeke az, hogy minél hamarabb minimalizálva legyen az adósság és akkor előre lehetne jutni.

**Solymosi Konrád Ferenc** minél hamarabb minimalizálva legyen az adósság...azért jól elhúztuk, de egyébként igen. Ha emlékeztek, hogy az EHEP részvények eladása 2020. 01.01.-től megváltozott, onnantól kezdve egy db-ot nem adtunk el.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** tisztában vagyunk vele.

**Solymosi Konrád Ferenc** az utolsó testületi ülésen be lett számolva, hogy mennyi pénz folyt be belőle, a következő évi költségvetésbe be lett tervezve és arra költöttünk, amit megszavaztatok. Majd utána jött a COVID időszak, akkor meg azt a választ kaptam, hogy minden egyes polgármesteri döntésért, saját magamnak kell vállalni a felelősséget és nem néztek utána. Azt mondtátok, hogy mivel egyedül döntöttem, az egész az én felelősségem.

**Császár István:** de utána ezeket a döntéseket át kellett néznünk és el kellett fogadnunk.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** ti elfogadtátok, én nem.

**Solymosi Konrád Ferenc** és akkor gyorsan és hatékonyan megyünk előre. Akkor lehet is keresni meg köztöködni, de azt mondom, hogy azért láttam már karón varjút és 2007 óta az összes képviselő testületben itt ültem. Nagyon kevés volt az olyan- ráadásul Pénzügyi Bizottság is

működik- hogy visszamenőleg 2019-re a saját döntésünket ellenőrizve gyűjtsünk kimutatást. A másik az, hogy betekintésre bármikor jöhettek, nézhetek, de hogy kapacitáljuk még a kolléganőket erre, hogy ássa bele magát úgy, hogy ez a könyvelés szintjén már egyszer megtörtént.....

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** de ha így lenne vezetve, mint ami most itt van, tehát az előzőek, az aprócskák és a rókafarmiak is, akkor sokkal átláthatóbb lenne, mert ez átláthatatlan.

**Császár István** akkor lenne olyan számla, amit vissza tudsz keresni, hogy ennyi volt a bevétel az értékesítésből.

**Solymosi Konrád Ferenc** de azt vissza tudod keresni most is.

**Császár István** innen indultunk ki 10 perce, azt mondtad h ez csak egy lekérdezés, amikor ezt működés is veszélybe kerül volna. Kérte, akkor az volt, hogy keresse meg magának a jegyzőkönyvben. A felhasználást azt nem, azt szerintem nem lehet lekérdezni sehogy, és nem lehet megtalálni.

**Solymosi Konrád Ferenc** ha most a saját munkádat ellenőrzöd, akkor könnyebb kiadni másnak, nem? mert ugyanazt fogalmazzuk meg, én ebben nem tudok egyetérteni.

**Császár István** de mi nem férünk hozzá ahhoz a programhoz, amiben szerepel, ez egy egyszerű lekérdezés. De ő felírhatta volna minden alkalommal és akkor meg lett volna neki, ez igaz.

**Solymosi Konrád Ferenc** csak minden egyes adott év, egy adott költségvetési külön év, amit elfogadunk.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** igen és ha azt veszed 2020.03.-tól júniusáig nem volt a képviselőknek sem a COVID miatt semmilyen jogkör, majd utána novembertől a következő év januárjáig.

**Solymosi Konrád Ferenc** de ebben az időszakban nem volt semmilyen értékesítés.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** pontosan tudjuk, hogy a részvények is, ha azok nem lettek volna a működés is veszélybe került volna.

**Solymosi Konrád Ferenc** és ha visszaemlékeztek, a Kék Súlyomra....

**Császár István** az ebben az időszakban volt már, igen.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** igen, ez biztos.

**Solymosi Konrád Ferenc** és mennyiért adtuk el?

**Sziklai Máté:** 20 vagy 16 millió forint.

**Kömlel Viktor:** 16-17 millióra emlékszik ő is.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta:** elindult az előző ciklusban, csak már ti döntöttétek el.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** igen és észleltem, amikor jöttem ellenőrizni Krisztinához, és nem volt átírva az áramszámlájuk, nem volt átírva a mérő.

**Solymosi Konrád Ferenc** de akkor honnan volt pénz?

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** volt előleg, folyószámlahitel, peren kívüli egyezség a borsodvízzel pl.

**Császár István** meg volt egy előleg.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** volt valami kölcsön is.

**Solymosi Konrád Ferenc** azzal még mindig tartozunk, az a biztosítás, amit te is mondasz mindig, hogy legyen biztosíték a szerződésben. Na ez 2.5m ft, minden évben elküldik a tartozás fennállását, ezt is majd fizetni kell ebből. Ezt megnézem majd, hogy volt.

**Császár István** ki lehet keresni jegyzőkönyvekből, de ha ez csak egy lekérdezés, akkor jóval egyszerűbb vagy ha van egy dedikált számla, akkor követhetőbb, hogy mi volt.

**Solymosi Konrád Ferenc** most beérkezett 29 millió, azt átraktuk a folyószámlára, mert a számlákat folyamatosan kell fizetni.

**Császár István** jó, csak megbeszéltük, hogy lesz egy számla, akkor most nem hoztunk határozatot, azért nem lehet? vagy teljesen más dologról beszéltünk.

**Sziklai Máté:** 2019. novemberében van határozat a Kék-Sólyom eladásáról. Az összeg 25m Ft, októberben született egy előszerződés.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** igen, de ez áthúzódott későbbre.

**Császár István** előleget fizetett. Nem olyan egyszerű így jegyzőkönyvekből sem visszakeresni.

**Sziklai Máté:** egyszerűbb lenne, ha nem lenne ennyi tartozás és akkor tudnánk, hogy mire költődik.

**Császár István:** Timi azt kérte, hogy mire lett felhasználva, de azt nem lehet megmondani.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** persze, de most ezeknél azért ragaszkodunk az alszámla megnyitásához, hogy ez legyen elkülönítve, hogy ha van is belőle fizetve, lássuk.

**Solymosi Konrád Ferenc** miért nem lehet olyat csinálni, hogy elkülönítjük, de az Ifjúsági Tábornál is így van. Volt egy időszak, hogy külön alszámlára volt vezetve, most kevesebben vagyunk, most nincs külön, de erről minden évben megkapjátok, hogy ezek voltak a befolyó összegek, ezek a kimenők. Itt is meg tudjuk ugyanezt csinálni.

**Császár István:** ezt mondták, amikor itt voltak a könyvelő cégtől is, hogy így fogják lekönyvelni, nem tudom, hogy mi történt a bevételekkel.

**Solymosi Konrád Ferenc** most könyvelik.

**Császár István** megbeszéltük-már volt máskor is ilyen - és más történt úgy, hogy nem kaptunk tájékoztatást.

**Kömleai Viktor:** megbeszéltük, hogy egy alszámlát nyitunk, hogy ez az összeg ott legyen.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** az előző testületi ülésről kérek egy hitelesített jegyzőkönyvet.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta:** beszéltetek róla, határozat nem született, nem szavaztatok. Azt kérem most, hogy szavazzatok arról, hogy legyen külön alszámla nyitva és akkor lesz külön alszámla nyitva.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** szavazzunk róla.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** ezt pedig polgármester úr dönti el, hogy szavaztok-e róla, mert ő vezeti a testületi ülést.

**Császár István** így akkor felesleges beszélni valamiről.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** a beszéd az beszéd, a határozat, az határozat.

**Császár István** ha nem hozunk határozatot, akkor semmi értelme erről beszélgetni.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** persze.

**Császár István** ha akkor felhívtad volna a figyelmünket erre, hogy hozunk határozatot ezzel kapcsolatban...

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** tessék?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** ezzel tisztában voltam, csak kíváncsi voltam, hogy így lesz-e, így ötösöm lenne a lottón. Én tudtam, hogy ha nem határozunk róla, így lesz, de kíváncsi voltam, hogy hogy lesz.

**Solymosi Konrád Ferenc** ez miben változtatja meg az önkormányzat transzparens működését?

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** igen, ezt én is szeretném megkérdezni.

**Császár István** semmiben, csak átláthatóbb lesz. Akkor lenne egy olyan számla, amit vissza tudsz keresni az értékesítésből, azt, hogy mennyi volt a bevétel a telekeladásból.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** itt van most egy kimutatás róla.

**Solymosi Konrád Ferenc** de azt vissza tudod keresni most is.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** de hogyha lesz alszámla, akkor látjuk, hogy mire lesz fordítva, hová került a pénz.

egyéként van alszámla?

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** van, a falubuszos, megnéztem.

**Szolnoki Csaba** az volt legutóbb, hogy megnézzük, van-e alszámla.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** így van, én ezt meg is tettem, van alszámla.

**Solymosi Konrád Ferenc** szavazzunk róla, hogy legyen alszámla? és mi legyen a neve?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** ingatlan értékesítés, és ennyi.

**Sziklai Máté:** ennek más lesz a számlaszáma, onnan nem is tudunk utalni közvetlenül.

**Császár István** nem is kell, nem is ezt beszéltük, hanem, hogy áthelyezzük a normál számlára, és majd onnan.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** most befizették a főszámlára és onnan átvezetjük akkor az alszámlára.

**Császár István** oda kellett volna utalniuk az alszámlára.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** akkor úgy kellett volna dönteni, amikor a hirdetményt elfogadtátok.

**Császár István** akkor kell minden ülésre szakértőt hívni.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** lehet nyugodtan.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** önálló letéti számlát javasolt.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** igen, beszéltetek erről, de azt is beszéltétek, hogy ez talán nem megfelelő, ezt még te is mondtad, hogy Dr. Orosz István úr jelezte, hogy talán ez most nem lenne célszerű.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** mivel nem érkezik be egyszerre a pénz, vannak olyan dolgok, amik halaszthatatlanul kell, hogy elszámolásra kerüljön, ezért igen, nem lett volna, de az alszámla az jó lenne, ha mégis látnánk, mi hol van.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** kérem akkor, hogy erről határozatok, amennyiben polgármester úr szavazásra felteszi ezt a kérdést.

**Kömlei Viktor** át kell helyezni a főszámláról, akkor ennek van valamilyen költsége?

**Solymosi Konrád Ferenc** lehet költsége, igen.

**Sziklai Máté:** tartozásokat akarjuk kifizetni. Akkor ezt kifizetjük a főszámláról, a megmaradt pénzt átutaljuk az alszámlára.

**Solymosi Konrád Ferenc** én így terveztem.

**Császár István** lehet így, de nem ezt beszéltük meg.

**Solymosi Konrád Ferenc** beszéltünk, de nem lett róla döntés.

**Császár István** vissza szeretném hallgatni a felvételt.

**Solymosi Konrád Ferenc** felteszem a kérdést: az átevezett alszámlára inentől kezdve a befolyó összeget oda átvezessük? Aki ezzel egyetért...

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** saját számlák között nem akkora a költség, mint idegen számlák között

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** akkor nézzük meg a díjakat a számlák közötti átvezetéshez? rendben.

**Solymosi Konrád Ferenc** előterjesszük a következő ülésre? Az összes pénz be fog jönni, plusz nekünk fizetni kell, most elfogadjuk, holnap megyek szerződést kötni, holnapután fizetni kell számlákat. Így működik a rendszer, nem áll meg a következő döntésig.

**Császár István** már le van könyvelve az eddig beérkezett pénz? hogy tudjuk visszakeresni?

**Solymosi Konrád Ferenc** visszakereshető, amit a számlatörténetben lehet látni.

**Kömlel Viktor** azt meg tudja jegyző asszony is mondani, meg Konrád is, hogy ebből az összegből ennyit a kiegyenlített számlákra költött.

**Császár István** meg tudja, ha akarja, vagy azt mondja, hogy keresd vissza a jegyzőkönyvekből.

**Kömlel Viktor** erre nem mondok inkább semmit István, azért ennyi bizalom legyen már.

**Császár István:** én nem ezt mondtam.

**Szolnoki Csaba:** hol van a pénz? volt egy ilyen vígjáték. Ez nevetséges már ne haragudjatok.

**Császár István** kérdezzük meg, hogy tudják lekérdezni. Azt mondta, hogy rá fog rakni valami jelölőt, amin látszik, hogy beérkezett, meg ki lehet adni.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** tényleg, megvan az Erika telefonszáma.

**Solymosi Konrád Ferenc** esetleg valakinek hozzászólás, észrevétel?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** a következő testületi ülésre utána kell nézni.

**Császár István** de ha visszakereshető, akkor felesleges erről beszélni

**Solymosi Konrád Ferenc** de hogy lehetne másképpen lekönyvelni?

**Császár István** nem voltál itt, amikor ezt mondta, ő meg tudja oldani, hogy az értékesítésből befolyt összeget másképp könyveli.

**Solymosi Konrád Ferenc** igen, ezt így mondta.

**Császár István** ok, de beszélünk mást is, az sem úgy volt.

**Solymosi Konrád Ferenc** 100-ból 2 nem úgy volt.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** az árverés sem úgy került ki, ahogy megbeszéltük.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** javaslom, hogy válasszon jegyzőkönyv-hitelesítő személyt a testület, így rajtam és polgármester úron kívül akkor lesz még egy hitelesítő személy.

**Solymosi Konrád Ferenc** lehet vitatkozni ezeken a dolgokon, és ezért tartunk ott, ahol tartunk, mert ezeken vitatkozunk, intrikákat viszünk bele, ezért nem haladunk a munkával. Vissza kell utasítanom azt, hogy nem úgy lett kírva, ahogy ki kellett írni. Mindent megteszünk annak érdekében, hogy a lehető legtöbb bevételt generáljuk a falunak, és a kiadási oldalt a lehető legoptimálisabban tudjuk fékezni. Az, hogy ti ezzel kapcsolatosan nem vagytok elég információval ellátva, erről nem tehetek, a testületi üléseken mindig mindent elmondok. Ha kérdés van hozzám, mindig válasz adok. Most is én hoztam fel ezt a témát, hogy tisztázzuk, de ugyanúgy

nem döntöttünk benne, mint ezelőtt 1,5 hónappal. Itt 5 ft-ot nem tudunk megmozgatni úgy, hogy legalább 3 ember ne tudjon róla.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** nem erről beszélünk. Márciusban beszélünk a hirdetésről, hogy kivételre kerül belőle tehát amit én leírtam.

**Solymosi Konrád Ferenc** én akartam azt, hogy a tulajdonjog átruházásnál, ha előre leszervezzük, hogy 4 éven belül építsen rá valamit vagy visszavásároljuk, én ezt bele is tettem, tudjátok miért? mert ez a település érdekét szolgálta.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** az rendben van, de ehhez neked nincs jogköröd, hogy mit megbeszélünk, azt felülírd. Amit elmondtam, meg leírtam, azt alátámasztotta főépítész, amikor vissza lett vonva, tehát az ingatlan beépítési kötelezettséget meg a visszavásárlási jogot- ez ki lett belőle véve.

**Solymosi Konrád Ferenc** pont az én álláspontomat támasztotta alá az építész is. Rengeteg önkormányzat azt csinálja, hogy eladják a területet, de kérik, hogy akkor építsen rá, mert ha nem, visszavásárolják. Így garantálva lett volna, hogy megépül egy ház pl, így meg ki tudja, mit fognak csinálni, mit épít, plusz 4év múlva eladja dupla áron.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** szerinted a csok-ot az államkincstár kiadta volna az építkezőnek? kérelmezőnek?

**Solymosi Konrád Ferenc** üdülővezetetről beszélünk, arra nem jár csok. Megint elviszed abba az irányba, amibe nem kellene. Ez feloldhatatlan közöttünk, ez nem viszi előrébb a települést.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** arra való hivatkozással lett visszavonva, amit én leírtam, nekem ez elég, ennyit akartam, tovább nem akarok ebben vitatkozni.

**Császár István** meg lehet változtatni, de akkor legyen róla tájékoztatás.

**Solymosi Konrád Ferenc** igen, kikerült és mi lett a vége? hogy lett a vége? úgy, ahogy a többség akarta. Én nem csináltam semmi olyat, amibe a képviselő-testület nem döntött volna egyöntetűen. Az, hogy felhívtam a figyelmetek arra, hogy gondolkozatok már egy kicsit a jövőre nézve, n, ne csak a ciklust nézzétek, hanem a cikluson átívelő döntéseket is, amelyek meghatározzák a település jövőjét. De nem itt tartunk. Egy általános koncepciót nem hallottam tőled Timi, hogy hogyan lehetne 5-10-15 év múlva, hogy néz ki a település. Te csak azt mondod, hogy milyen pénzek hová lettek elkölve? számonkérés az van, de hozzatétel az nincs. Nekem ez a furcsa, folyamatosan ezt hallom tőled.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** ne forgasd ki a szavaimat.

**Solymosi Konrád Ferenc** nem forгатom ki a szavaidat. Figyelj, egyébként folyamatosan ezt kapom, intrikákkal, eddig próbáltam nyugodtan, kordában tartani ezt az egészet, de ez már nem megy, ne haragudj.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** de akkor sem veszekedtem, leírtam feketén-fehéren, hogy ez kivételre kerül, még Máté is azt mondta, hogy vegyük ki, ennek ellenére nem volt kivéve, és nem a utolsó pillanatban került ki az árverési hirdetés. április 5-én kaptuk az e-mailt.

**Solymosi Konrád Ferenc** lett belőle hátránya az önkormányzatnak?

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** nem lett belőle hátránya, de nem ezt beszéltük meg.

kikerült úgy hivatalosan? nem.

**Makóné Dr. Fenyvesi** hát ki, először kikerül, úgy lett visszavonva, ahogy Orosz úr észlelte.

**Solymosi Konrád Ferenc** semmi olyan döntést nem született, ami a település hátrányára lett volna.

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** semmi, de hogy ha megbeszéltük, akkor miért nem úgy lett.

**Solymosi Konrád Ferenc** most mondtam el, hogy miért nem úgy lett, de elmondom még egyszer, minden egyes alkalommal el fogom mondani, mert nem csak az számít, hogy holnap mi lesz, hanem , hogy 5-10 év múlva is mi lesz.

**Császár István** amikor a visszavásárlásról beszéltünk először, akkor az volt, h ez nem lehetőség, hanem kötelezettség

**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** nem, az csak lehetőség.

**Solymosi Konrád Ferenc** azon lett módosítva.

**Császár István** csak erről nem kaptunk kikerülés előtt tájékoztatást, hogy ez változott benne.

**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta** kikerülés előtt írtam e-mailt nektek, hogy ez a módosított és ez fog kikerülni.

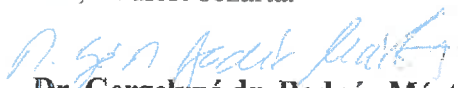
**Makóné Dr. Fenyvesi Tímea** na mindegy lényegtelen, már most nem változat semmit.

**Solymosi Konrád Ferenc** esetleg valakinek hozzászólás, észrevétel az elhangzottakhoz? Esetleg ami a települést előre viszi? Ha nincs, akkor tisztázzuk még egyszer, a következő testületi ülésre utánanézzünk az alszámla költségeinek?

**Szolnoki Csaba** de elsősorban annak, hogy hogyan van könyvelve, mert akkor fölösleges az alszámla nyitása.

**Solymosi Konrád Ferenc** Mivel más hozzászólás nem történt, az ülést bezárta.

  
**Solymosi Konrád Ferenc**  
polgármester

  
**Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta**  
jegyző

